



Usnesení 12. zasedání Zastupitelstva města Žlutice

Termín a místo konání: pondělí 16. prosince 2019 od 18 hodin v Kulturním domě Žlutice

Přítomni: členové zastupitelstva Alena Adámková, Hana Hnyková, Petr Keřka, Ladislav Koutný, Alois Minář, Tomáš Ries, Václav Slavík, Miroslav Zeman, cca 20 občanů

Neomluven: Jaroslav Zeman

Zapisovatel: Erika Šlechtová

Program

1. Zahájení a schválení programu jednání
2. Informace starosty města Žlutice a připomínky zastupitelů a občanů
3. Prodeje pozemků z majetku města
 - a) Prodej části pozemku p. č. 42 a 3733/2 v k. ú. Žlutice
 - b) Prodej části pozemku č. 3762/1 v k. ú. Žlutice (pozemek před SVJ č. p. 426 a 427)
 - c) Prodej části pozemku p. č. 1175/1 v k. ú. Verušice
 - d) Prodej části pozemku p. č. 2677 v k. ú. Protivec u Žlutic
4. Koupě pozemků
 - a) Koupě pozemku 490 a 491/1 v k. ú. Ratiboř u Žlutic
 - b) Koupě podílu na pozemku 735/8 v k. ú. Radotín u Chyší
5. Obecně závazná vyhláška č. 4/2019 o evidenci označených psů a jejich chovatelů
6. Obecně závazná vyhláška č. 5/2019 o místním poplatku ze psů
7. Obecně závazná vyhláška č. 6/2019 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů
8. Obecně závazná vyhláška č. 7/2019 o místním poplatku z pobytu
9. Aktualizace dokumentu Zásady pronajímání bytů ve vlastnictví města Žlutice
10. Souhlas s přezkoumáním hospodaření Města Žlutice za rok 2019 soukromým auditorem Ing. Jitkou Náhlovskou Ph.D.
11. Upřesnění činností v rámci hospodářské činnosti Města Žlutice od 1. 1. 2020
12. Rozpočet Města Žlutice na rok 2020 a Střednědobý výhled rozpočtu Města Žlutice na roky 2021 - 2022
13. Rozpočtové opatření ZM č. 6/2019
14. Protokol o kontrole hospodaření s veřejnými prostředky v organizaci Základní škola a základní umělecká škola, příspěvková organizace
15. Aktualizace dokumentů pro dotační program města Žlutice na rok 2020
16. Zápisy z jednání komisí starosty

Bod 1. Zahájení a schválení programu jednání

Usnesení ZM/2019/12/1a: Zastupitelstvo města Žlutice **jmenuje** ověřovateli zápisu členy zastupitelstva města pana Miroslava Zemana a paní Alenu Adámkovou.

Usnesení ZM/2019/12/1b: Zastupitelstvo města Žlutice **schvaluje** program svého 12. zasedání

konaného dne 16. prosince 2019 s tím, že do programu je nově zařazen bod **Změna jednatele společnosti Technické služby Žlutice, s.r.o.** Pořadí jednotlivých bodů bylo nově uspořádáno dle uvedeného:

Nově upravený program

1. Zahájení a schválení programu jednání
2. Informace starosty města Žlutice a připomínky zastupitelů a občanů
3. Rozpočet Města Žlutice na rok 2020 a Střednědobý výhled rozpočtu Města Žlutice na roky 2021 - 2022
4. Rozpočtové opatření ZM č. 6/2019
5. Souhlas s přezkoumáním hospodaření Města Žlutice za rok 2019 soukromým auditorem Ing. Jitkou Náhlovskou Ph.D.
6. Upřesnění činností v rámci hospodářské činnosti Města Žlutice od 1. 1. 2020
7. **Změna jednatele společnosti Technické služby Žlutice, s.r.o.**
8. Obecně závazná vyhláška č. 4/2019 o evidenci označených psů a jejich chovatelů
9. Obecně závazná vyhláška č. 5/2019 o místním poplatku ze psů
10. Obecně závazná vyhláška č. 6/2019 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů
11. Obecně závazná vyhláška č. 7/2019 o místním poplatku z pobytu
12. Prodeje pozemků z majetku města
 - a) Prodej části pozemku p. č. 42 a 3733/2 v k. ú. Žlutice
 - b) Prodej části pozemku č. 3762/1 v k. ú. Žlutice (pozemek před SVJ č. p. 426 a 427)
 - c) Prodej části pozemku p. č. 1175/1 v k. ú. Verušice
 - d) Prodej části pozemku p. č. 2677 v k. ú. Protivec u Žlutice
13. Koupě pozemků
 - a) Koupě pozemku 490 a 491/1 v k. ú. Ratiboř u Žlutice
 - b) Koupě podílu na pozemku 735/8 v k. ú. Radotín u Chyší
14. Aktualizace dokumentu Zásady pronajímání bytů ve vlastnictví města Žlutice
15. Protokol o kontrole hospodaření s veřejnými prostředky v organizaci Základní škola a základní umělecká škola, příspěvková organizace
16. Aktualizace dokumentů pro dotační program města Žlutice na rok 2020
17. Zápisy z jednání komisí starosty

Bod 2. Informace starosty města Žlutice a připomínky zastupitelů a občanů

Usnesení ZM/2019/12/2: Zastupitelstvo města Žlutice **bere na vědomí** informace starosty města a připomínky zastupitelů a občanů.

Bod 3. Rozpočet Města Žlutice na rok 2020 a Střednědobý výhled rozpočtu Města Žlutice na roky 2021 - 2022

Usnesení ZM/2019/12/3a: Zastupitelstvo města Žlutice schvaluje Rozpočet Města Žlutice na rok 2020 dle návrhu předloženého Městským úřadem Žlutice s celkovými příjmy ve výši 49 252 000 Kč, celkovými výdaji ve výši 62 095 000 Kč včetně přidělu do Sociálního fondu na straně příjmů i výdajů ve výši 180 000 Kč a financováním ve výši 12 843 000 Kč.

Usnesení ZM/2019/12/3b: Zastupitelstvo města Žlutice schvaluje střednědobý výhled rozpočtu Města Žlutice na roky 2021 - 2022 dle návrhu předloženého Městským úřadem Žlutice.

Bod 4. Rozpočtové opatření ZM č. 6/2019

Usnesení ZM/2019/12/4: Zastupitelstvo města Žlutice schvaluje rozpočtové opatření ZM č. 6/2019 ve znění podle návrhu předloženého Městským úřadem Žlutice.

Bod 5. Souhlas s přezkoumáním hospodaření Města Žlutice za rok 2019 soukromým auditorem Ing. Jitkou Náhlovskou Ph.D.

Usnesení ZM/2019/12/5: Zastupitelstvo města Žlutice schvaluje zadání přezkumu hospodaření Města Žlutice za rok 2019 auditorce Ing. Jitce Náhlovské Ph.D. a pověřuje starostu města Žlutice podpisem Smlouvy o vykonání přezkoumání hospodaření za účetní období od 01. 01. 2019 do 31. 12. 2019 účetní jednotky Město Žlutice, územní samosprávný celek.

Bod 6. Upřesnění činností v rámci hospodářské činnosti Města Žlutice od 1. 1. 2020

Usnesení ZM/2019/12/6: Zastupitelstvo města Žlutice upřesňuje vymezení hospodářské činnosti města k 1. 1. 2020 pouze na správu nemovitostí v majetku Města Žlutice.

Bod 7. Změna jednatele společnosti Technické služby Žlutice, s.r.o.

Usnesení ZM/2019/12/7a: Zastupitelstvo města Žlutice jako jediný společník společnosti Technické služby Žlutice, s.r.o. (IČO: 263 47 865) v působnosti valné hromady **odvolává** na základě vlastní žádosti Ing. Petr Keřku z funkce jednatele společnosti Technické služby Žlutice, s.r.o., ke dni 31. 12. 2019.

Usnesení ZM/2019/12/7b: Zastupitelstvo města Žlutice jako jediný společník společnosti Technické služby Žlutice, s.r.o. (IČO: 263 47 865) v působnosti valné hromady **bere na vědomí** Zápis výběrové komise na obsazení pracovní pozice jednatele společnosti Technické služby Žlutice, s.r.o., ze dne 9. prosince 2019.

Usnesení ZM/2019/12/7c: Zastupitelstvo města Žlutice jako jediný společník společnosti Technické služby Žlutice, s.r.o. (IČO: 263 47 865) v působnosti valné hromady **jmenuje** do funkce společnosti pana Ondřeje Plachého s účinností od 1. 1. 2020 a ukládá jednatele společnosti zajistit provedení zápisu o změně statutárního orgánu společnosti ve veřejném rejstříku a dalších registrech.

Usnesení ZM/2019/12/7d: Zastupitelstvo města Žlutice jako jediný společník společnosti Technické služby Žlutice, s.r.o. (IČO: 263 47 865) v působnosti valné hromady **schvaluje** Smlouvu o výkonu funkce jednatele společnosti dle předloženého návrhu.

Bod 8. Obecně závazná vyhláška č. 4/2019 o evidenci označených psů a jejich chovatelů

Usnesení ZM/2019/12/8: Zastupitelstvo města Žlutice schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 4/2019 o evidenci označených psů a jejich chovatelů ve znění podle předloženého návrhu.

Bod 9. Obecně závazná vyhláška č. 5/2019 o místním poplatku ze psů

Usnesení ZM/2019/12/9: Zastupitelstvo města Žlutice schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 5/2019 o místním poplatku ze psů ve znění podle předloženého návrhu.

Bod 10. Obecně závazná vyhláška č. 6/2019 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů

Usnesení ZM/2019/12/10: Zastupitelstvo města Žlutice schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 6/2019 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů ve znění podle předloženého návrhu, s tím, že se sazba poplatku zvyšuje z 500 Kč na 700 Kč.

Usnesení nebylo schváleno.

Usnesení ZM/2019/12/10b: Zastupitelstvo města Žlutice schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 6/2019 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů ve znění podle předloženého návrhu.

Bod 11. Obecně závazná vyhláška č. 7/2019 o místním poplatku z pobytu

Usnesení ZM/2019/12/11: Zastupitelstvo města Žlutice schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 7/2019 o místním poplatku z pobytu ve znění podle předloženého návrhu.

Bod 12. Prodeje pozemků z majetku města

Usnesení ZM/2019/12/12a: Zastupitelstvo města Žlutice schvaluje prodej části pozemků p.č. 42 o výměře 41 m² označenou jako nově vznikající p.p.č. 42/2 a část p.p.č. 3733/2 o výměře 2m² označenou jako díl b) vše v k. ú. Žlutice dle geometrického plánu č. 909-80/2019 vč. na nich se nacházející opěrné zdi za cenu ve výši 60,- Kč/m² a polovinu nákladů související s převodem nemovitosti p. VČ a pověřuje starostu města Mgr. Bc. Václava Slavíka podpisem kupní smlouvy.

Usnesení ZM/2019/12/12b: Zastupitelstvo města Žlutice schvaluje prodej části pozemku p. č. 3762/1 o výměře 555 m² v k.ú. Žlutice dle geometrického plánu č. 888-14/2019 za cenu ve výši 80,- Kč/m² a náklady související s převodem nemovitosti SVJ č. p. 426, 427, IČ: 712 03 397 a pověřuje starostu města Mgr. Bc. Václava Slavíka podpisem příslušné smlouvy. Podmínkou prodeje předmětné nemovitosti je zřízení věcného břemene vedení na technickou infrastrukturu v majetku města Žlutice na pozemku p.č. 3762/1 v k.ú. Žlutice dle geometrického plánu č. 888-14/2019.

Usnesení ZM/2019/12/12c: Zastupitelstvo města Žlutice schvaluje prodej části pozemku p.č. 1175/1 v k.ú. Verušice o výměře 105m² označenou jako nově vznikající p.p.č. 1175/11 dle geometrického plánu č. 175-85/2019 za cenu ve výši 50,- Kč/m² a náklady související s převodem nemovitosti p. MK a pověřuje starostu města Žlutice Mgr. Bc. Václava Slavíka podpisem příslušné smlouvy.

Usnesení ZM/2019/12/12d: Zastupitelstvo města Žlutice schvaluje prodej části pozemku p.č. 2677 označenou jako nově vznikající p.p.č. 2677/2 o výměře 114 m² dle geometrického plánu č. 177-21/2019 v k.ú. Protivec u Žlutic za cenu ve výši 40,- Kč/m² a náklady související s převodem nemovitosti p. MV ½, KT ¼ a TV ¼ a pověřuje starostu města Mgr. Bc. Václava Slavíka podpisem příslušné smlouvy.

Bod 13. Koupě pozemků

Usnesení ZM/2019/12/13a: Zastupitelstvo města Žlutice schvaluje koupi pozemku 490 a 491/1 v k. ú. Ratiboř u Žlutic o celkové výměře 9 867m² za celkovou cenu ve výši 245 000 Kč a pověřuje starostu města Mgr. Bc. Václava Slavíka k jednání s vlastníky a podpisu příslušných kupních smluv.

Usnesení nebylo schváleno.

Usnesení ZM/2019/12/13b: Zastupitelstvo města Žlutice schvaluje koupi podílu 1/7 na pozemku p. č. 735/8 o výměře 82 166 m² v k. ú. Radotín u Chyší za celkovou cenu ve výši max. 378 380 Kč a pověřuje starostu města Mgr. Bc. Václava Slavíka k jednání s vlastníky a podpisu příslušných kupních smluv.

Bod 14. Aktualizace dokumentu Zásady pronajímání bytů ve vlastnictví města Žlutice

Usnesení ZM/2019/12/14: Zastupitelstvo města schvaluje **Zásady pronajímání bytů ve vlastnictví města Žlutice** ve znění podle předloženého návrhu s účinností od 17. 12. 2019.

Bod 15. Protokol o kontrole hospodaření s veřejnými prostředky v organizaci Základní škola a základní umělecká škola, příspěvkové organizace

Usnesení ZM/2019/12/15: Zastupitelstvo města Žlutice **bere na vědomí** Protokol o kontrole hospodaření s veřejnými prostředky v organizaci Základní škola a základní umělecká škola, příspěvková organizace ze dne 31. 10. 2019.

Bod 16. Aktualizace dokumentů pro dotační program města Žlutice na rok 2020

Usnesení ZM/2019/12/16a: Zastupitelstvo města schvaluje **Pravidla pro poskytování dotací z rozpočtu města Žlutice v oblasti kultury, sportu a společenského života** ve znění podle předloženého návrhu s účinností od 16. 12. 2019.

Usnesení ZM/2019/12/16b: Zastupitelstvo města schvaluje **Program pro poskytování dotací z rozpočtu města Žlutice v oblasti kultury, sportu a společenského života pro rok 2020** se lhůtou přijímání žádostí od 30. ledna 2020 do 2. března 2020.

Bod 17. Záписы z jednání komisí starosty

Usnesení ZM/2019/12/17: Zastupitelstvo města Žlutice **bere na vědomí** zápis z 5. jednání Komise pro památky a záписы z 10. a 11. jednání Komise pro bydlení

Mgr. Bc. Václav Slavík
starosta města

Ladislav Koutný
místostarosta města