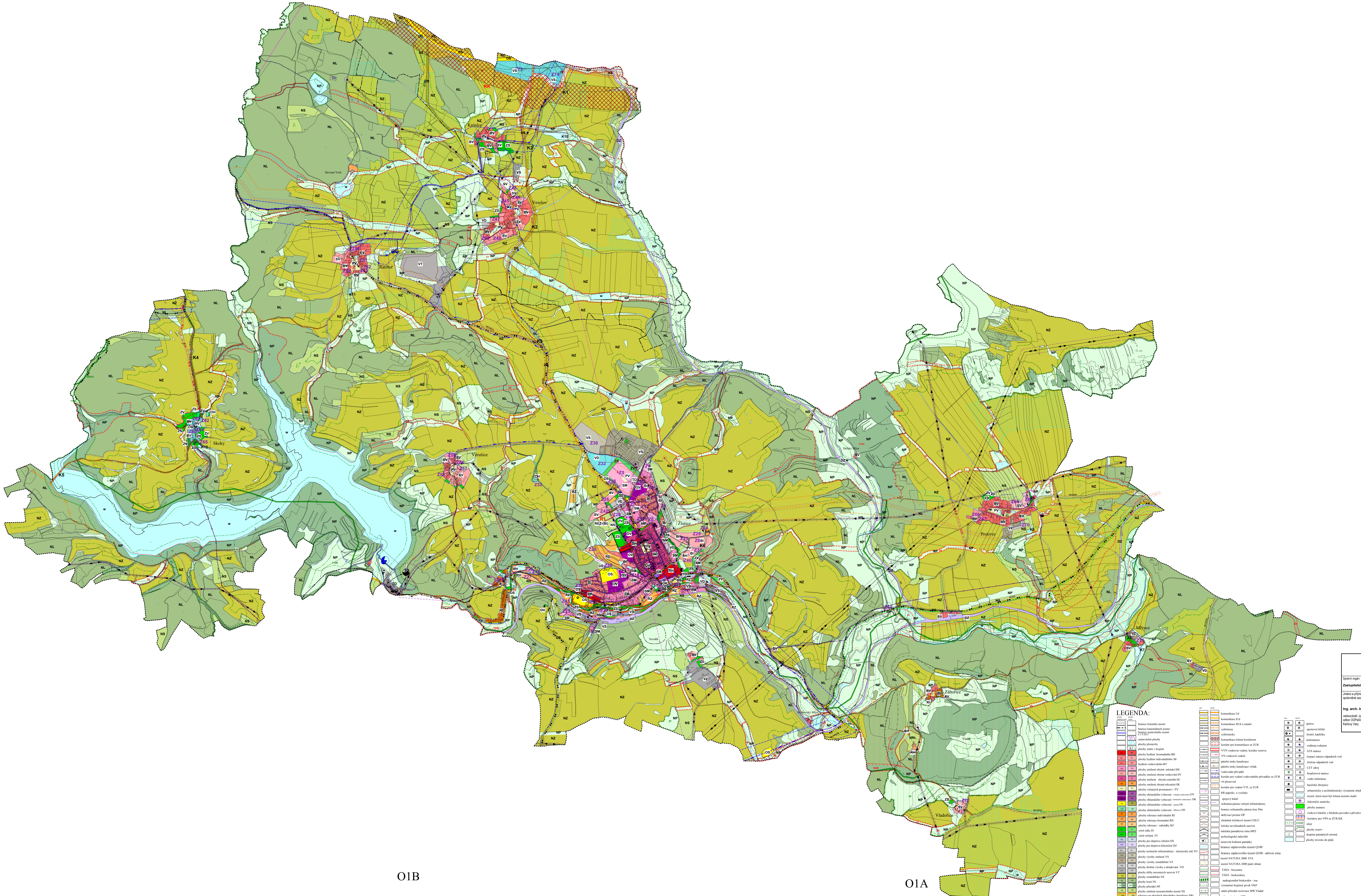
Žlutice
územní plán

ODŮVODNĚNÍ


Knínice
Veselov
Havraní Vrch
Ratiboř
Věrušice
Skoky
Žižkov
Hlinovec
Dolský Mlýn
Žlutice
Protivec
Nevděk
Hradský Dvůr
Mlýnce
Záhořice
Vladař
Strahovský Mlýn
Vladořice
RK
K1
K2
K3
K4
K5
K6
K7
K8
K9
K10
K11
K12
R1
Z5
Z6
Z20
Z24
Z25
Z27
Z29
Z30
Z31
Z32
Z33
Z35
Z36
Z41
Z42
Z43
Z44
Z45
Z46
Z47
Z48
Z49
Z50
Z51
Z52
Z53
Z55
Z56
Z57
Z58
Z61
Z62
Z63
Z64
Z65
Z66
Z67
Z68
Z69
Z70
Z71
Z72
Z73
Z74
O1C
O1B
O1A

LEGENDA:

plochy stabilizované	plochy změn	
		hranice řešeného území
		hranice katastrálních území
		hranice zastavěného území k 1.9.2013
	Z1	zastavitelné plochy
	P1	plochy přestavby
	K1	plochy změn v krajině
BH	BH	plochy bydlení hromadného BH
BI	BI	plochy bydlení individuálního BI
BV	BV	bydlení venkovského BV
SM	SM	plochy smíšené obytné městské SM
SV	SV	plochy smíšené obytné venkovské SV
SC	SC	plochy smíšené obytné centrální SC
SR	SR	plochy smíšené obytné rekreační SR
PV	PV	plochy veřejných prostranství - PV
OV	OV	plochy občanského vybavení - veřejná vybavenost OV
OK	OK	plochy občanského vybavení - komerční vybavenost OK
OS	OS	plochy občanského vybavení - sportu OS
OH	OH	plochy občanského vybavení - hřbitovy OH
RI	RI	plochy rekreace individuální RI
RH	RH	plochy rekreace hromadné RH
RZ	RZ	plochy rekreace - zahrádky RZ
ZS	ZS	zeleň sídla ZS
ZV	ZV	zeleň veřejná ZV
DS	DS	plochy pro dopravu silniční DS
DZ	DZ	plochy pro dopravu železniční DZ
TO	TO	plochy technické infrastruktury - inženýrské sítě TO
VS	VS	plochy výroby smíšené VS
VZ	VZ	plochy výroby zemědělské VZ
VD	VD	plochy drobné výroby a skladování VD
VT	VT	plochy těžby nerostných surovin VT
NZ	NZ	plochy zemědělské NZ
NL	NL	plochy lesní NL
NP NP	NP NP	plochy přírodní NP
NS	NS	plochy smíšené nezastavěného území NS
NRt	NRt	rekreace na plochách přírodního charakteru NRt
W	W	vodní plochy a toky

stav	návrh	
		komunikace I.tř
		komunikace II.tř
		komunikace III.tř a ostatní
		cyklotrasy
		cyklostezky
		komunikace řešené koridorem
		koridor pro komunikace ze ZUR
		VVN venkovní vedení, koridor rezerva
		VN venkovní vedení
		páteřní stoky kanalizace
		páteřní stoky kanalizace výtlak
		vodovodní přivaděč
		koridor pro vedení vodovodního přivaděče ze ZUR
		vtl plynovod
		koridor pro vedení VTL ze ZUR
		RR paprsky a vysílače
		spojový kabel
		ochranná pásma veřejné infrastruktury
		hranice ochranného pásma lesa 50m
		dobývací prostor DP
		chráněné ložiskové území CHLÚ
		ložisko nevýhradních surovin
		městská památková zóna MPZ
		archeologické naleziště
		nemovité kulturní památky
		hranice záplavového území Q100
		hranice záplavového území Q100 - aktivní zóna
		území NATURA 2000 EVL
		území NATURA 2000 ptačí oblast
		ÚSES - biocentra
		ÚSES - biokoridory
		nadregionální biokoridor - osa
		významný krajinný prvek VKP
		státní přírodní rezervace SPR Vladař
		ochranné pásmo SPR
		Přírodní park Horní Střela

stav	návrh	
○	○	správa
⊖	⊖	sportovní hřiště
⊕ ●		kostel, kaplička
●	●	trafostanice
●	●	vodárna,vodojem
⊖	⊖	ATS stanice
⊖	⊖	čerpací stanice odpadních vod
⊖	⊖	čistírna odpadních vod
◐	⦶	CZT zdroj
●	●	bioplynová stanice
●	●	vodní elektrárna
◉		hasičská zbrojnice
▬		urbanisticky a architektonicky významné objekty
		území, která musí být řešena územní studií
	◉	železniční zastávka
		plochy asanace
	○	rizikové lokality z hlediska povodní a přívalových srážek
		koridory pro VPS ze ZÚR KK
• • • • •	o o o o	aleje
	RI- BV	plochy rezerv
		skupina památných stromů
		plochy investic do půdy

Záznam o účinnosti
Územní plán Žlutice

Správní orgán: **Zastupitelstvo Města Žlutice**	Datum nabytí účinnosti:	**14.5.2021**
Jméno a příjmení oprávněné osoby pořizovatele: **Ing. arch. Irena Václavíčková** vedoucíodd. územního plánování, odbor ÚÚPaSÚ Magistrátu města Karlovy Vary	Otisk úředního razítka:	Podpis oprávněné osoby: …………………………… podpis

paré č. 4

územní plán ŽLUTICE
projektant: Ing.arch.Ivan Štros IČO: 1240 3725
specializace:
Koordinační výkres měřítko: 1 : 10 000
datum: duben 2021
objednatel: MÚ Žlutice
pořizovatel: MM Karlovy Vary číslo výkresu: O1