



Zápis 32. zasedání Zastupitelstva města Žlutice

Termín a místo konání: pondělí 13. prosince 2021 od 18 hodin v sále Muzea na adrese Velké náměstí 1, Žlutice.

Přítomni: členové zastupitelstva Alena Adámková, Martin Bílý, MUDr. Hana Hnyková, Martin Kašpárek, Ladislav Koutný, Alois Minář, Tomáš Ries, Mgr. Václav Slavík, Mgr. Miroslav Zeman, cca 8 občanů

Omluven:

Neomluven:

Zapisovatel: Erika Šlechtová

Program

1. Zahájení a schválení programu jednání
2. Informace starosty města Žlutice a připomínky zastupitelů a občanů
3. Záměr prodeje části p. č. 448/2 v k. ú. Žlutice
4. Prodej části p. č. 3601/1 v k. ú. Žlutice
5. Obecně závazná vyhláška č. 3/2021 města Žlutice – o stanovení obecního systému odpadového hospodářství
6. Ceník a podmínky pro ukládání odpadu ve sběrném dvoře Žlutice
7. Vyhlášení programu pro poskytování dotací z rozpočtu města Žlutice pro rok 2022 NA PODPORU VÝSTAVBY DOMOVNÍCH ČISTÍREN ODPADNÍCH VOD V MÍSTNÍCH ČÁSTECH
8. Vyhlášení programu pro poskytování dotací z rozpočtu města Žlutice pro rok 2022
9. Rozpočet města Žlutice na rok 2022 a Střednědobý výhled rozpočtu Města Žlutice na roky 2023-2024
10. Rozpočtové opatření č. 14/2021/ZM
11. Jmenování členů školské rady
12. Zápis z jednání komisí
13. Mimořádná odměna členovi zastupitelstva

1. Zahájení a schválení programu jednání

Václav Slavík zahajuje jednání zastupitelstva, konstatuje usnášeníschopnost zastupitelstva. Dále plní informační povinnost a jmenuje zapisovatelem Eriku Šlechtovou. Vítá pana tajemníka Mgr. Tomáše Vodenku. Jako ověřovatele zápisu navrhuje Alenu Adámkovou a Miroslava Zemana.

Usnesení ZM/2021/32/1a: Zastupitelstvo města Žlutice **jmenuje** ověřovateli zápisu členy zastupitelstva města Alenu Adámkovou a Miroslava Zemana.

Pro: 9

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Nehlasovalo: 0

Nepřítomno: 0

Václav Slavík Informuje o tom, že má v originále usnesení a zápisy z 30. a 31. zasedání zastupitelstva města Žlutice, které byly řádně ověřeny a nebyly k nim vzneseny žádné připomínky. Předkládá ke schválení návrh programu 32. jednání Zastupitelstva města Žlutice.

Usnesení ZM/2021/32/1b: Zastupitelstvo města Žlutice schvaluje program 32. zasedání konaného dne 13. prosince 2021 s tím, že do programu bude zařazen za bod 13. bod 14. "Projektová dokumentace lokality „Žlutice – SEVER“

Program

1. Zahájení a schválení programu jednání
2. Informace starosty města Žlutice a připomínky zastupitelů a občanů
3. Záměr prodeje části p. č. 448/2 v k. ú. Žlutice
4. Prodej části p. č. 3601/1 v k. ú. Žlutice
5. Obecně závazná vyhláška č. 3/2021 města Žlutice – o stanovení obecního systému odpadového hospodářství
6. Ceník a podmínky pro ukládání odpadu ve sběrném dvoře Žlutice
7. Vyhlášení programu pro poskytování dotací z rozpočtu města Žlutice pro rok 2022 NA PODPORU VÝSTAVBY DOMOVNÍCH ČISTÍREN ODPADNÍCH VOD V MÍSTNÍCH ČÁSTECH
8. Vyhlášení programu pro poskytování dotací z rozpočtu města Žlutice pro rok 2022
9. Rozpočet města Žlutice na rok 2022 a Střednědobý výhled rozpočtu Města Žlutice na roky 2023-2024
10. Rozpočtové opatření č. 14/2021/ZM
11. Jmenování členů školské rady
12. Zápis z jednání komisi
13. Mimořádná odměna členovi zastupitelstva
14. Projektová dokumentace lokality „Žlutice – SEVER“

Pro: 9

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Nehlasovalo: 0

Nepřítomno: 0

2. Informace starosty města Žlutice a připomínky zastupitelů a občanů

Václav Slavík

Informuje, že vyslovil souhlas s navýšením kontokorentního úvěru pro Lesy Žlutice.

Informuje, že proběhla valná hromada MAS Kraj živých vod, na této valné hromadě byl přijat nový člen Spolek Žlutice 2000.

Byly navýšeny pojistné částky všech budov, které vlastní město zhruba o 30%.

Dále informuje o propadu, který je na náměstí. Od poslední informace postupovalo město tak, jak mu nařídil stavební úřad. Zajistilo díru, zajistilo průzkum. A čeká se na vyjádření stavebního úřadu, komu nařídí, že má ten propad zadělat.

Byl pořízen pasport místních komunikací, je to jeden z důležitých dokumentů, který mapuje místní komunikace ve městě.

Dále informuje, o čem v rámci své kompetence rozhodoval.

Byl objedнан technický dozor investora na revitalizaci brownfieldu u základní školy.

Podle rozhodnutí zastupitelstva byly podány žádosti na tři projekty, které se minule schvalovaly. Upravovaly se ceny zimní údržby pro Technické služby Žlutice.

A pronajalo se jedno vyhrazené parkování pro osobu s handicapem.

Dotazuje se paní Hnykové na seznam soch, který měli probírat na pracovním zastupitelstvu a nevěděli si s ním rady.

Hana Hnyková na památkářské komisi se projednávalo, že v městských kapličkách je vybavení, které má určitou hodnotu. A stálo by za to zjistit, jestli je nějaká reálná možnost tyto věci pojistit. S panem Volfem se domluvila, že mu předá seznam soch, které jsou v kapičkách umístěné. Aby

zjistil, jaké podmínky k pojištění jsou k tomu nutné. Pokud by se pojistit daly, tak navrhovala, aby město převzalo věci, které nejsou jeho, do svého vlastnictví.

Václav Slavík na ty věci, co má Váš spolek v majetku, je potřeba udělat darovací smlouvu, že je městu darujete.

Usnesení ZM/2021/32/2: Zastupitelstvo města Žlutice **bere na vědomí** informace starosty města a připomínky zastupitelů a občanů.

Pro: 9 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Nepřítomno: 0

3. Záměr prodeje části p. č. 448/2 v k. ú. Žlutice

Rostislav Pilný jedná se o část pozemku u bažantnice a správa majetku nedoporučuje prodej. A doporučuje nechat pozemek v pronájmu. Dále na mapě ukazuje, kde se pozemky nacházejí.

Usnesení ZM/2021/32/3: Zastupitelstvo města Žlutice **neschvaluje** záměr prodeje části p. č. 448/2 o výměře přibližně 750 m² v k. ú. Žlutice.

Pro: 9 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Nepřítomno: 0

4. Prodej části p. č. 3601/1 v k. ú. Žlutice

Rostislav Pilný prodej byl zveřejněn na žádost [REDAKCE] a jako jediný podal nabídku. Prosím o otevření obálky.

Václav Slavík otevírá obálku a předčítá její obsah.

Usnesení ZM/2021/32/4: Zastupitelstvo města Žlutice **schvaluje** prodej části p. č. 3601/1 označenou jako nově vznikající p.p.č. 3601/5 dle geometrického plánu č. 873-46/2018 o výměře 205 m² v k. ú. Žlutice za cenu ve výši 62,-Kč/m² a náklady související s převodem nemovitosti [REDAKCE] a pověřuje starostu Mgr. Bc. Václava Slavíka k podpisu kupní smlouvy.

Pro: 9 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Nepřítomno: 0

5. Obecně závazná vyhláška č. 3/2021 města Žlutice – o stanovení obecního systému odpadového hospodářství

Jiří Volf vyhláška byla vydána v souvislosti s novelizací zákona o odpadech. Hlavním důvodem je změna legislativy.

[REDAKCE] zajímá ho, proč se zvedl místní poplatek za odvoz odpadu o 100%. A ještě přemýšlíte, že přes léto bude svoz 1x za 14 dní?

Václav Slavík cena 500 Kč je dlouhodobě podhodnocená a nestačí zaplatit ani polovinu nákladů na to co město musí vynakládat na likvidaci odpadů. Zákon nám dovolí regulovat částku až na 1200 Kč.

Ladislav Koutný jestliže se přestane třídit, půjde cena nahoru. Třídit se musí.

[REDAKCE] zvýšili jste cenu za odpad a bude ještě více černých skládek. Jako jsou u rokle v Ratiboři. Pijde mi, že svoz 1x za 14 dní je málo.

Václav Slavík když se bude více třídit, bude dostačující.

Tomáš Ries po celou dobu co jsem v zastupitelstvu, jsem se snažil prosadit vyšší cenu za odpad. Pokaždé bezúspěšně.

určitě by pomohlo do těch obcí okolo Žlutice, dát kontejner na kovový odpad. K černým skládkám by bylo dobré dát foto pastí.

Miroslav Zeman nevím co je to za bonus, když budeme řádně platit, že na sběrný dvůr můžeme přivést zadarmo sběr. Obávám se toho, že naroste počet neplatičů a my to budeme za ně platit. Jsem zásadně proti zvyšování poplatků, ale s tím teď už nic neudělám.

Dále probíhá diskuze ohledně poplatků za komunální odpad.

Usnesení ZM/2021/32/5: Zastupitelstvo města Žlutice schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 3/2021 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství, ve znění podle předloženého návrhu.

Pro: 8 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 0 Nepřítomno: 0

6. Ceník a podmínky pro ukládání odpadu ve sběrném dvoře Žlutice

Václav Slavík jak tu bylo předesláno, bude striktně stanoveno, že ten kdo se prokáže dokladem, že má řádně zaplacen za rok 2021. Může v roce 2022 ukládat odpad na sběrném dvoře zdarma. Budou omezeny pouze dvě položky, velkoobjemový odpad a stavební suť.

Usnesení ZM/2021/32/6: Zastupitelstvo města Žlutice schvaluje předložený ceník a podmínky uložení odpadu ve Sběrném dvoře Žlutice od 1. 1. 2022.

Pro: 9 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Nepřítomno: 0

7. Vyhlášení programu pro poskytování dotací z rozpočtu města Žlutice pro rok 2022 NA PODPORU VÝSTAVBY DOMOVNÍCH ČISTÍREN ODPADNÍCH VOD V MÍSTNÍCH ČÁSTECH

Václav Slavík jak jsem slíbil, program jsem sepsal. Přítomné podrobně informuje o programu.

Usnesení ZM/2021/32/7a: Zastupitelstvo města vyhláší **Program pro poskytování dotací z rozpočtu města Žlutice na podporu výstavby domovních čistíren odpadních vod v místních částech pro rok 2022** se lhůtou přijímání žádostí od 28. ledna 2022 do 2. března 2022.

Pro: 9 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Nepřítomno: 0

Usnesení ZM/2021/32/7b: Zastupitelstvo města schvaluje **Pravidla pro poskytování dotací z rozpočtu města Žlutice na podporu výstavby domovních čistíren odpadních vod v místních částech** ve znění podle předloženého návrhu s účinností od 1. 1. 2022.

Pro: 9 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Nepřítomno: 0

8. Vyhlášení programu pro poskytování dotací z rozpočtu města Žlutice v oblasti kultury, sportu a společenského života pro rok 2022

Václav Slavík jsou to klasické dotace na kulturu a sport.

Usnesení ZM/2021/32/8a: Zastupitelstvo města schvaluje **Pravidla pro poskytování dotací z rozpočtu města Žlutice v oblasti kultury, sportu a společenského života** ve znění podle předloženého návrhu s účinností od 1. 1. 2022.

Pro: 9 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Nepřítomno: 0

Usnesení ZM/2021/32/8b: Zastupitelstvo města vyhlašuje **Program pro poskytování dotací z rozpočtu města Žlutice v oblasti kultury, sportu a společenského života pro rok 2022** se lhůtou přijímání žádostí od 28. ledna 2022 do 2. března 2022.

Pro: 9 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Nepřítomno: 0

9. Rozpočet města Žlutice na rok 2022 a Střednědobý výhled rozpočtu Města Žlutice na roky 2023-2024

Romana Veselá informuje o přidáných částkách do rozpočtu.

Usnesení ZM/2021/32/9a: Zastupitelstvo města Žlutice schvaluje Rozpočet Města Žlutice na rok 2022 dle návrhu předloženého Městským úřadem Žlutice s celkovými příjmy ve výši 48.688.000 Kč, celkovými výdaji ve výši 62.686.000 Kč včetně přidělu do Sociálního fondu na straně příjmů i výdajů ve výši 340.000 Kč a financováním ve výši 13.998.000 Kč a včetně rozpočtů tří příspěvkových organizací: Základní škola a základní umělecká škola Žlutice, Mateřská škola Žlutice a Pečovatelská služba Žlutice.

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 4 Nehlasovalo: 0 Nepřítomno: 0

Romana Veselá informuje o důvodech schvalování výhledu.

Usnesení ZM/2021/32/9b: Zastupitelstvo města Žlutice schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu Města Žlutice na roky 2023 - 2024 dle návrhu předloženého Městským úřadem Žlutice.

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 4 Nehlasovalo: 0 Nepřítomno: 0

10. Rozpočtové opatření č. 14/2021/ZM

Romana Veselá předkládá rozpočtové opatření.

Usnesení ZM/2021/32/10: Zastupitelstvo města Žlutice **schvaluje** rozpočtové opatření č. 14/2021/ZM ve znění podle návrhu předloženého Městským úřadem Žlutice.

Pro: 9 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Nepřítomno: 0

11. Jmenování členů školské rady

Václav Slavík diskutovali jsme o tom na pracovním zastupitelstvu. A prosí o návrhy do rady.

Tomáš Ries já osobně na to nemám čas, ale moje žena by do toho šla.

Václav Slavík já navrhuji pana Martina Bílého.

Usnesení ZM/2021/32/11: Zastupitelstvo města Žlutice, ve smyslu ustanovení § 167 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb. o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (dále jen „školský zákon“) **jmenuje** členem školské rady Základní školy a základní umělecké školy Žlutice, p.o. paní **Mgr. Hanu Riesovou** a pana **Martina Bílého**.

Pro: 9

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Nehlasovalo: 0

Nepřítomno: 0

12. Zápisy z jednání komisí starosty

Václav Slavík otevírá rozpravu. Nikdo se nehlásí.

Usnesení ZM/2021/32/12: Zastupitelstvo města Žlutice **bere na vědomí** zápis z 25. jednání Komise pro investice a rozvoj, 26. a 27. jednání Komise pro bydlení.

Pro: 9

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Nehlasovalo: 0

Nepřítomno: 0

13. Mimořádná odměna členovi zastupitelstva

Václav Slavík materiál jsem vám rozesílal.

Miroslav Zeman je to jedna z náplní funkce starosty a potažmo místní správy na úřadě. Myslím si, že Ti za to odměna nenáleží.

Hana Hnyková v zákonu se hovoří, že odměna náleží za mimořádnou nebo velmi přínosnou činnost pro město. Nemůže být odměna za něco, co je jeho náplní práce.

Usnesení ZM/2021/32/13: Zastupitelstvo města Žlutice schvaluje poskytnutí mimořádné odměny starostovi Mgr. Bc. Václavu Slavíkovi, ve výši jednonásobku měsíční odměny starosty. Odměna je poskytnuta za úspěšné dokončení projektů sociálního bydlení a sběrného dvora, vč. získání dotace. Dále za reorganizaci Technických služeb s.r.o. a bytového hospodářství, za získání dotací na skatepark, na chodník v Nádražní ul., na pořízení strategického plánu města, na brownfield u ZŠ. A také za přípravu podání žádostí o dotace na rekonstrukci školní jídelny, multifunkčního hřiště, komunikace na Žižkově, opravy tribun v rámci programu Kabina a za vytvoření dotačního programu na čističky.

Pro: 3

Proti: 3

Zdrželo se: 3

Nehlasovalo: 0

Nepřítomno: 0 **usnesení nebylo přijato**

14. Projektová dokumentace lokality „Žlutice – SEVER“

Václav Slavík proběhlo výběrové řízení, jako nejvhodnější byla nabídka firmy GEOprojektKV s.r.o.. Otvírá rozpravu.

Tomáš Ries v dokumentaci se mi nezdá plynový koridor.

Rostislav Pilný zásady územního rozvoje Karlovarského kraje mají široký koridor, který bude v projektové dokumentaci zpřesněn. Přímou se vymezí trasa ochranného pásma, bude to pruh o šířce dohromady asi mezi 6-10 metry.

Hana Hnyková tato dispozice je konečná? Přijde mi, že je to strašně nacpaný.

Václav Slavík je to verze už schválená a projednaná.

Usnesení ZM/2021/32/14: Zastupitelstvo města Žlutice vybírá, na základě doporučení výběrové komise, vítězného uchazeče výběrového řízení na akci „Zpracování projektové dokumentace na lokalitu rodinných domů – Žlutice SEVER“ společnost GEOprojektKV s.r.o, Závodní 391/96c, Karlovy Vary - Dvory, IČ: 06032354 za nabídkovou cenu 1.762.970,- Kč vč. DPH a pověřuje starostu města Václava Slavíka podpisem smlouvy o dílo.

Pro: 8

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Nehlasovalo: 1

Nepřítomno: 0

Zastupitelstvo ukončeno v 19:47.

Mgr. Bc. Václav Slavík
starosta města

Ladislav Koutný
místostarosta města

Zápis byl vyhotoven dne: 15. 12. 2021

Podpis dne

Podpis dne

Podpis dne

Alena Adámková
ověřovatel zápisu

Mgr. Miroslav Zeman
ověřovatel zápisu

Mgr. Bc. Václav Slavík
starosta města