Zápis z 18. jednání Komise pro investice a rozvoj

Termín a místo konání: 3.3.2025 v zasedací místnosti Městského úřadu Žlutice.
Přítomni: Viz prezenční listina.
Zapisovatel: L. Strejček

Program jednání:

A) Výběr zhotovitele na akci „Rekonstrukce mostu M-04 přes řeku Střelu".

B) Rekonstrukce ulice Dukelských hrdinů – informace k připravovanému dodatku č. 2.

Průběh jednání, usnesení:

A) Výběr zhotovitele na akci „Rekonstrukce mostu M-04 přes řeku Střelu".

- Jedná se o zakázku malého rozsahu, kterou pro město Žlutice administruje Mgr. Luboš Pastor. Celé výběrové řízení je administrováno elektronicky přes portál zadavatele.
- Do výběrového řízení se přihlásilo firem.
- Hodnotícím kritériem byla výše nabídkové ceny.
- Všichni uchazeči splnili kvalifikační kritéria dána zadávací dokumentací.
- Členové komise doporučují zadavateli, městu Žlutice, vybrat společnost **KV Realizační s.r.o.**, Boženy Němcové 2042, 356 01 Sokolov. IČ 07707991 **s výší nabídkové ceny 13 777 777,77 Kč bez DPH** jako uchazeče ekonomicky nejvýhodnějšího, k uzavření smlouvy o dílo.
- Průběh otevírání nabídek a posuzování a hodnocení nabídek je zaznamenán v Protokolu o otevírání nabídek a Zprávě o hodnocení nabídek, které jsou přílohou tohoto zápisu.
- Veškerá dokumentace k výběrovému řízení je k nahlédnutí na portálu zadavatele a v kanceláři investičního technika pana Pavla Jelínka č. 205.

B) Rekonstrukce ulice Dukelských hrdinů – informace k připravovanému dodatku č. 2.

- Členové komise byli podrobně seznámeni s probíhajícími a chystanými změnami na uvedené zakázce, včetně finančního vyčíslení víceprací a méněprací, které změny rozsahu díla vygenerovali.
- L. Strejček odpovídal na dotazy členů komise, poté komise návrh dodatku č. 2 podpořila s tím, že bude prezentován i na pracovním zastupitelstvu města.

Zápis byl vyhotoven dne: 10.11.2025

Přílohy:

- Prezenční listina.
- Protokol o otevírání nabídek na akci „Rekonstrukce mostu M-04 přes řeku Střelu".
- Zpráva o hodnocení nabídek na akci „Rekonstrukce mostu M-04 přes řeku Střelu".

.....

Lubor Strejček
tajemník komise pro investice a rozvoj

MĚSTO ŽLUTICE
Velké náměstí 144, 364 52 Žlutice

ŽLUTICE
město plné historie

Komise pro investice a rozvoj - 18. zasedání

Prezenční listina

Jméno a příjmení	Podpis	Pozn.
Ing. et Ing. Ondřej Fábera		
Ing. Marek Hodoval		
Ing. Jan Hutkay		
Rostislav Pilný		
Mgr. et Mgr. Helena Plitzová		
Tomáš Ries		
Filip Strejček		
Mgr. Lubor Strejček		
Pavel Jelínek		

Žlutice 21.10.2025

PROTOKOL O OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK

(ve smyslu § 109 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZoZVZ“))

Identifikace veřejné zakázky

„REKONSTRUKCE MOSTU M-04 PŘES ŘEKU STŘELU“

(dále jen „**VZ**“)

Zadavatel
Město Žlutice
Velké náměstí 144, 364 52 Žlutice
IČ 00255181
Statutární zástupce: Mgr. et Mgr. Helena Plitzová, starostka města
(dále jen „**Zadavatel**“)

Datum konání 14. 10. 2025 od 10:00 hodin.

1. Zahájení jednání

Otevírání nabídek na VZ bylo zahájeno dne 14. 10. 2025 od 10:00 hodin, a to za přítomnosti osoby s přístupem k otevírání elektronických obálek.
Souhlas s otevřením nabídek udělil Mgr. Luboš Pastor, pověřená osoba administrací veřejné zakázky.

2. Otevírání nabídek na VZ

Zadavatel v rámci zadávacího řízení na VZ obdržel celkem 7 nabídek v elektronické podobě, které byly Zadavateli doručeny ve lhůtě pro podání nabídek stanovené zadávacími podmínkami na VZ, tj. do 14. 10. 2025 od 10:00 hodin.
Po uplynutí lhůty pro podání nabídek bylo přistoupeno k otevírání jednotlivých nabídek na VZ a kontrolováno, zda nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě, zda je autentická a zda s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno

Nabídkou s pořadovým č. 1 byla nabídka uchazeče VIAMONT Servis a.s., Mařákova 3079/2, 40001 Ústí nad Labem; IČO 25021851. Nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě, je autentická a s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno. Doručena byla dne 10.10.2025 11:05. Výše nabídkové ceny navržené uchazečem činí 15 673 489,00 Kč bez DPH.

Nabídkou s pořadovým č. 2 byla nabídka uchazeče KV Realizační s.r.o., Boženy Němcové 2042, 35601 Sokolov; IČO 07707991. Nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě, je autentická a s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno. Doručena byla dne 13.10.2025 22:49. Výše nabídkové ceny navržené uchazečem činí 13 777 777,77 Kč bez DPH.

Nabídkou s pořadovým č. 3 byla nabídka uchazeče MI Roads a.s., Koželužská 2450/4, 18000 Praha 8 - Libeň; IČO 17331099. Nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě, je autentická a s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno. Doručena byla dne 14.10.2025 00:05. Výše nabídkové ceny navržené uchazečem činí 16 824 982,60 Kč bez DPH.

Nabídkou s pořadovým č. 4 byla nabídka uchazeče ROADFIN STAVBY s.r.o., Plzeňská 1147, 33027 Vejprnice; IČO 04852427. Nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě, je autentická a s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno. Doručena byla dne 14.10.2025 07:53. Výše nabídkové ceny navržené uchazečem činí 16 824 982,60 Kč bez DPH.

Nabídkou s pořadovým č. 5 byla nabídka uchazeče N+N – Konstrukce a dopravní stavby Litoměřice, s.r.o., Nerudova 2215, 41201 Litoměřice, IČO 44564287. Nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě, je autentická a s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno. Doručena byla dne 14.10.2025 08:33. Výše nabídkové ceny navržené uchazečem činí 15 429 917,45 Kč bez DPH.

Nabídkou s pořadovým č. 6 byla nabídka uchazeče SUPER-KRETE CZECH s.r.o., Nupaky 494, 25101 Nupaky, IČO 25692810. Nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě, je autentická a s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno. Doručena byla dne 14.10.2025 08:44:57. Výše nabídkové ceny navržené uchazečem činí 18 475 608,00 Kč bez DPH.

Nabídkou s pořadovým č. 7 byla nabídka uchazeče STRABAG SIS a.s., Kačírkova 982/4, 158 00 Praha – Jinonice, IČO 45359041. Nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě, je autentická a s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno. Doručena byla dne 14.10.2025 08:58:37. Výše nabídkové ceny navržené uchazečem činí 16 596 270,67 Kč bez DPH.

V Nové Role dne 14. 10. 2025

Mgr. Luboš Pastor

Mgr. Luboš Pastor

Digitálně podepsal Mgr. Luboš Pastor
Datum: 2025.10.14 10:45:31 +02'00'

ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK

(vyhotovená v souladu s § 119 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZoZVZ**“)

Identifikace veřejné zakázky

„REKONSTRUKCE MOSTU M-04 PŘES ŘEKU STŘELU“

(dále jen „**VZ**“)

Zadavatel

Město Žlutice
Velké náměstí 144, 364 52 Žlutice
IČ 00255181
Statutární zástupce: Mgr. et Mgr. Helena Plitzová, starostka města

(dále jen „**Zadavatel**“)

Místo konání
Zasedací místnost města Žlutice
Datum konání 21. 10. 2025 od 17:00 hodin.

Hodnotící komise ustavená Zadavatelem v rámci zadávacího řízení na VZ provedla na svém druhém jednání hodnocení podaných nabídek. Komise po tuto dobu jednala za přítomnosti těchto jejích členů:

- Ing et Ing. Ondřej Fábera
- Ing. Jan Hutkay
- Rostislav Pilný
- Mgr. et Mgr. Helena Plitzová
- Filip Strejček
- Mgr. Lubor Strejček
- Pavel Jelínek

(dále jen „**Komise**“).

Na základě Výzvy k doplnění dokumentů nabídky ze dne 22. 10. 2025 doplnil uchazeč KV Realizační s.r.o., Boženy Němcové 2042, 35601 Sokolov; IČO 07707991, dne 22.10.2025 a dne 23.10.2025 všechny požadované dokumenty v řádném termínu.

Splnění kvalifikace bylo posouzeno u vybraného uchazeče č. 2 před uzavřením smlouvy o dílo.

Komise konstatuje, že provedla kontrolu kvalifikačních kritérií a konstatuje, že vítězný uchazeč č. 2 doložil a prokázal požadovanou kvalifikaci takto:

Základní způsobilost (§ 74 ZZVZ)
Dodavatel prokázal splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením těchto dokumentů:

- Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti dodavatele dle ZZVZ, doložené a podepsané ze dne 22. 10. 2025 Ing. Petrou Ivanovskou, jednatelkou společnosti.
- Úplný výpis z obchodního rejstříku, vedeného Krajským soudem v Plzni oddíl C, vložka 37209 ze dne 1.10.2025.

Profesní způsobilost (§77 ZZVZ)

Dodavatel prokázal splnění podmínek profesní způsobilosti předložením těchto dokumentů:

a) Profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ

- Úplný výpis z obchodního rejstříku, vedeného Krajským soudem v Plzni oddíl C, vložka 37209 ze dne 1.10.2025.

b) Doklady o oprávnění k podnikání podle § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ

- Výpis z veřejné části živnostenského rejstříku ze dne 1.10.2025

c) Odborná způsobilost podle § 77 odst. 2 písm. c) ZZVZ

- Prokázáno odborně kvalifikovanou osobou Ing. Radkem Tomanem, ČKAIT 0300187, CV a seznamem významných zakázek.

Ekonomická kvalifikace

- Prokázáno účetními výkazy za rok 2022, 2023 a 2024, které splňují požadavky ZD.

Technická kvalifikace

a) Seznam významných stavebních prací podle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ

Seznam významných stavebních prací doložený a podepsaný ze dne 23. 10. 2025 Ing. Petrou Ivanovskou, jednatelkou společnosti.

b) Seznam techniků a osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci podle § 79 odst. 2 písm. c), d) ZZVZ

Seznam techniků doložený a podepsaný ze dne 23. 10. 2025 Ing. Petrou Ivanovskou, jednatelkou společnosti.

Dále byly předloženo čestné prohlášení dodavatele k aplikaci odpovědného zadávání v rámci realizace předmětu veřejné zakázky, čestné prohlášení k mezinárodním sankcím, čestné prohlášení k neexistenci střetu zájmů, Smlouva o dílo a oceněný Soupis prací. Dokumenty jsou doložené a podepsané ze dne 22. 10. 2025 Ing. Petrou Ivanovskou, jednatelkou společnosti.

Po prostudování, posouzení a celkovém hodnocení a posouzení nabídek, komise konstatuje, že nabídka pod pořadovým číslem 2 uchazeče KV Realizační s.r.o., Boženy Němcové 2042, 35601 Sokolov; IČO 07707991, s výší nabídkové ceny 13 777 777,77 Kč bez DPH, se umístila na 1. místě, je nejvhodnější pro zadavatele a doporučujeme zadavateli s tímto uchazečem uzavřít kupní smlouvu.

Ve Žluticích dne 21. 10. 2025

Ing et Ing. Ondřej Fábera

Ing. Jan Hutkay

Rostislav Pilný

Mgr. et Mgr. Helena Plitzová

Filip Strejček

Mgr. Lubor Strejček

Pavel Jelínek