



Město Žlutice
Stavební úsek

ŽLUTICE
město plné historie

Istav Media, s.r.o.
Klicperova 12
150 00 Praha 5

Váš dopis značky / ze dne

D2500011

Naše značka

25/2025/STAV-4 Vaňhátová G.

Vyřizuje / linka

Žlutice

7.3.2025

Městský úřad Žlutice, stavební úřad posoudil Vaši žádost dle § 14 odst. 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“), která byla podána dne 2.1.2025 ve věci o poskytnutí specifikovaných informací.

Dne 10.1.2025 Vám byla zaslána výzva k zaplacení správního poplatku. Podle § 17 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“) mohou povinné subjekty požadovat v souvislosti s poskytováním informací. Požadované informace bylo nutné vyhledat v informačních systémech a spisech povinného subjektu, přičemž se jednalo o mimořádně rozsáhlé vyhledání informací podle § 17 odst. 1 InfZ. Správní poplatek byl zaplacen 25.2.2025.

V souladu s ustanovením § 14 InfZ Vám tímto poskytujeme požadované informace a zasíláme požadované kopie vydaných rozhodnutí v elektronické podobě, které jste vyžadovali, a to v rozsahu pozemních staveb (budov) bez infrastruktury jak pro právnické, tak pro soukromé osoby:

- územní rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení
- územní rozhodnutí o změně vlivu užívání stavby na území
- územní souhlas nahrazující územní rozhodnutí
- veřejnoprávní smlouva o umístění stavby, o změně vlivu užívání stavby na území - rozhodnutí o společném územním a stavebním řízení (společné povolení)
- územní souhlas, společný územní souhlas
- jakýkoli jiný dokument nahrazující územní rozhodnutí
- stavební povolení
- stavební ohlášení
- jakýkoliv dokument nahrazující územní rozhodnutí, stavební povolení, stavební ohlášení, územní souhlas, společné povolení, veřejnoprávní smlouvu
- i nepravomocné rozhodnutí, povolení ze všech výše uvedených dokumentů.

Město Žlutice
Vaňhátová Gabriela
stavební úřad





Městský úřad Žlutice
Stavební úřad

ŽLUTICE
město plné historie

Vyřizuje: Gabriela Vaňhátová
Tel.: 353 227 969, 725 958 979
E-mail: gabriela.vanhatova@zlutice.cz
Spis.zn. 1312/2024/STAV
Č. j.: 1312/2024/STAV-6

Ve Žluticích dne 5.11.2024

ROZHODNUTÍ DODATEČNÉ POVOLENÍ STAVBY

Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu Žlutice, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 3 písm. b) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon (dále jen „stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 330 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění účinném do 31. 12. 2023, přezkoumal podle § 129 odst. 2 a 3 a § 111 až 114 stavebního zákona žádost o dodatečné povolení stavby a dle § 169 odst. 2 stavebního zákona ve věci výjimky z obecných požadavků na využívání území podle § 169 odst. 3 stavebního zákona, kterou dne 17.6.2024 podal



kterého zastupuje Milan Kadera, IČO 11365218, Karlovarská 28, 364 01 Toužim

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

I. Vydává podle § 169 odst. 2, 3, 5 a 6 stavebního zákona

výjimku

z ustanovení § 25 odst. 5 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů pro umístění stavby

Příslušenství u rodinného domu

SO1 dřevěný altán, který je umístěn na hranici pozemku s pozemkem  který je ve vlastnictví Zemědělského družstva Novosedly.

SO2 Zděný sklad, který je umístěn na hranici pozemku s pozemkem  který je ve vlastnictví Zemědělského družstva Novosedly.

SO3 Bazén se skladem, který je umístěn na hranici pozemku s pozemkem  který je ve 

II. Vydává podle § 129 odst. 2 a 3 a § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu





Městský úřad Žlutice
Stavební úřad

ŽLUTICE
město plné historie

stavební povolení

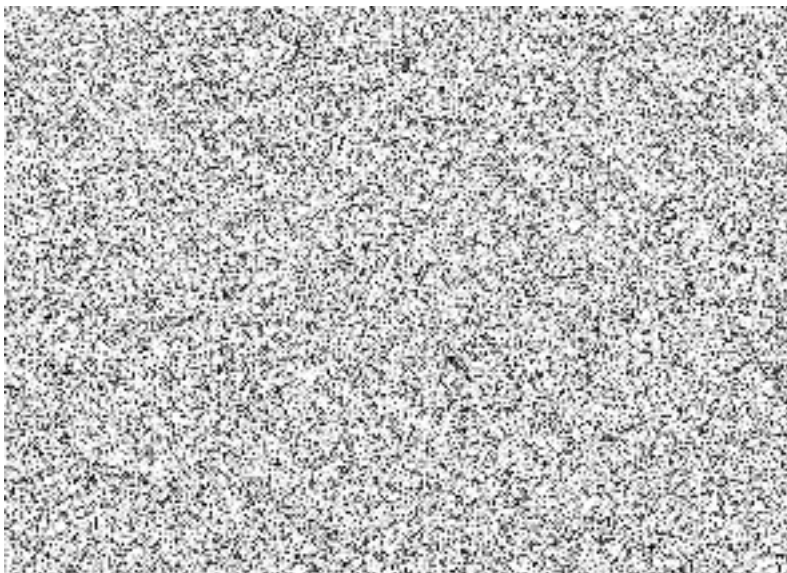
na stavbu:

Příslušenství u rodinného domu [obrazek]
Pšov [obrazek]

(dále jen "stavba") na pozemku [obrazek] v katastrálním území Kobylé, kterým stavbu dodatečně povoluje.

Stavba obsahuje:

SO1 dřevěný altán, který je umístěn na hranici pozemku s pozemkem [obrazek] který je ve vlastnictví Zemědělského družstva Novosedly. Stavba je obdélníkového půdorysu o rozměrech 3,7 x 8 m a výšky 3,5 m, s celkovou zastavěnou plochou 29,6 m². Stavba je z dřevěných sloupků 100 x 120 mm ukotvených na patkách.



SO2 Zděný sklad, který je umístěn na hranici pozemku s pozemkem [obrazek] který je ve vlastnictví Zemědělského družstva Novosedly. Stavba je obdélníkového půdorysu o rozměrech 12,05 x 6,84 m, výšky 6,4 m s polovalbovou střechou a celkovou zastavěnou plochou 82,6 m². Sklad je postaven z pórobetonových tvárnic na betonových pasech. Krytina je betonová taška.

SO3 Bazén se skladem, který je umístěn na hranici pozemku s pozemkem [obrazek] který je ve vlastnictví [obrazek]. Stavba je navázána na RD, je obdélníkové půdorysu o rozměrech 14,8 x 9,23 m, výšky 4,5 m a zastavěnou plochou 136,6 m². Stavba je postavena na základových pasech z pórobetonových tvárnic. Krov je vazníkový a krytina betonová taška. Podhledy jsou SDK. Okna a dveře jsou plastové. Část stavby je užívána jako sklad a ve druhé části, ve které je umístěn bazén včetně technické místnosti.

III. Povoluje podle § 129 odst. 3 a § 122 odst. 3 stavebního zákona



Městský úřad Žlutice
Velké náměstí 144
364 52 Žlutice

podatelna@zlutice.cz
T: +420 353 393 171
IDDS: q9xbwud

IČO: 00255181
DIČ: CZ00255181
Bankovní spojení (ČS): 0800413399/0800

www.zlutice.cz



užívání stavby

IV. Stanoví podmínky pro užívání stavby podle § 129 odst. 3 stavebního zákona a § 18i odst. 3 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu:

1) Vlastník stavby je povinen dle § 154 odst. 1 písm. a) udržovat stavbu podle [§ 3 odst. 4](#) po celou dobu její existence, d) uchovávat stavební deník po dobu 10 let od vydání kolaudačního souhlasu, popřípadě od dokončení stavby.

e) uchovávat po celou dobu trvání stavby dokumentaci jejího skutečného provedení, rozhodnutí, osvědčení, souhlasy, ověřenou projektovou dokumentaci, popřípadě jiné důležité doklady týkající se stavby.

2) Stavba bude využívána k účelu, který je dán povolením a pokud by se její využití mělo měnit, požádá si stavebník o změnu využití stavby.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:



Zemědělské družstvo Novosedly, Pšov 4, 364 52 Pšov
Obec Pšov, Pšov 48, 364 52 Pšov

Odůvodnění:

Stavební úřad nejprve zmiňuje, že správní řízení bylo zahájeno dne 17.6.2024, tedy před tím, než dne 1. 7. 2024 nabyl plné účinnosti zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, jímž byl nahrazen zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31. 12. 2023. Nicméně s ohledem na ustanovení § 330 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, v němž jsou upravena přechodná ustanovení, se pro tento případ v řízení vycházelo z dosavadního právního předpisu, tzn. řízení a postupy byly posuzovány podle příslušných ustanovení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění účinném do 31. 12. 2023.

Stavebník požádal 17.6.2024 podle § 129 odst. 2 stavebního zákona o dodatečné povolení stavby a předložil podklady předepsané k žádosti o stavební povolení. Vzhledem k tomu, že stavebník předložil podklady ve stejném rozsahu jako k žádosti o stavební povolení, stavební úřad podle § 129 odst. 2 stavebního zákona přerušil řízení o nařízení odstranění stavby a vedl řízení o podané žádosti.

Stavební úřad oznámil zahájení řízení o dodatečném povolení stavby známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na 27.8.2024, o jehož výsledku byl sepsán protokol.





Stavební úřad v provedeném řízení o dodatečném povolení stavby přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Stavebník prokázal, že stavba není v rozporu s ustanoveními § 129 odst. 3 stavebního zákona, a proto ji lze dodatečně povolit.

Stavební úřad po ověření splnění podmínek podle § 122 odst. 3 stavebního zákona na žádost stavebníka současně rozhodl o povolení užívání dokončené stavby uvedené v § 119 odst. 1 stavebního zákona a stanovil podmínky pro její užívání.

Stanoviska sdělili:

- nikdo

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Karlovarského kraje, odbor stavební úřad podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem.

Stavba nesmí být užívána, dokud toto rozhodnutí nenabude právní moci. Po nabytí právní moci stavební úřad zastaví řízení o nařízení odstranění stavby.

Gabriela Vaňhátová v. r.

referentka stavebního úřadu

**Gabriela
Vaňhátová**
Digitálně podepsal
Gabriela Vaňhátová
Datum: 2024.11.13
08:18:07 +01'00'





Městský úřad Žlutice
Stavební úřad

ŽLUTICE
město plné historie

Za správnost vyhotovení: Gabriela Vaňhátová

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. c) ve výši 500 Kč, položky 17 odst. 1 písm. c) ve výši 500 Kč, položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč, položky 17 odst. 5 ve výši 5000 Kč, celkem 7000 Kč byl zaplacen dne 9.9.2024.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Milan Kadera, IDDS: n7e45pm

místo podnikání: Karlovarská č.p. 28, 364 01 Toužim



Zemědělské družstvo Novosedly, IDDS: qyqvhwa

sídlo: Pšov č.p. 4, 364 52 Žlutice

Obec Pšov, IDDS: spsb3ti

sídlo: Pšov č.p. 48, 364 52 Žlutice

dotčené správní úřady

Statutární město Karlovy Vary, odbor životního prostředí, IDDS: a89bwi8

sídlo: Moskevská č.p. 2035/21, 360 01 Karlovy Vary 1



Městský úřad Žlutice
Velké náměstí 144
364 52 Žlutice

podatelna@zlutice.cz
T: +420 353 393 171
IDDS: q9xbwud

IČO: 00255181
DIČ: CZ00255181
Bankovní spojení (ČS): 0800413399/0800

www.zlutice.cz



Městský úřad Žlutice
Stavební úřad

ŽLUTICE
město plné historie

Vyřizuje: Gabriela Vaňhátová
Tel.: 353 227 969, 725 958 979
E-mail: gabriela.vanhatova@zlutice.cz
Spis.zn. 1616/2023/STAV
Č. j.: 1616/2023/STAV-10

Ve Žluticích dne 1.10.2024

ROZHODNUTÍ DODATEČNÉ POVOLENÍ STAVBY

Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu Žlutice, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 3 písm. b) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon (dále jen „stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), v souladu s § 330 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění účinném do 31. 12. 2023, přezkoumal podle § 129 odst. 2 a 3 a § 111 až 114 stavebního zákona žádost o dodatečné povolení stavby, kterou dne 22.11.2023 podal

Město Chyše, IČO 00254614, Žižkovo náměstí 18, 364 53 Chyše,
kterého zastupuje

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. **Vydává** podle § 129 odst. 2 a 3 a § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

Přístřešek pro ukládání dříví pro vytápění městského úřadu Chyše Chyše

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 162/5 v katastrálním území Chyše, kterým stavbu dodatečně povoluje.

Stavba obsahuje:

Popis stavby:

Jedná se o jednoduchou dřevěnou konstrukci obdélníkového půdorysu o rozměrech 18 x 7,9 m a výšky 3,57 m. Stavba je určena k uskladnění dřevní hmoty pro vytápění městského úřadu Chyše. Stavba je

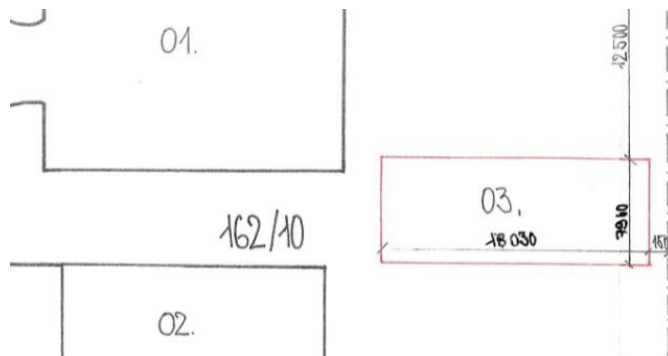




Městský úřad Žlutice
Stavební úřad

ŽLUTICE
město plné historie

ukotvena v betonových patkách, konstrukce je z trámů 120x120 mm a je ošetřena ochranným nátěrem.



II. Stanoví podmínky pro dokončení stavby:

1. Stavba bude upravena a dokončena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Rostislav Kadlec ČKAIT 0301516; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy, týkající se bezpečnosti práce, tech. zařízení a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi i osob nepatřících ke stavbě. Musí být dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., upravující požadavky na provádění stavby a příslušné technické normy.
3. Při provádění stavby bude použito jen kvalitních a nepoškozených materiálů plně vyhovujících určenému účelu. „Zhotovitel stavby“ (dodavatel) je povinen použít jen výrobky a materiály, které mají takové vlastnosti, aby po dobu existence stavby byla při běžné údržbě zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životní prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku a úspora energie.
4. Stavební povolení a schválená projektová dokumentace musí být stále na staveništi k nahlédnutí kontrolním orgánům.
5. Vlastník stavby je povinen uschovat úplnou projektovou dokumentaci se všemi rozhodnutími týkající se stavby. Při změně vlastníka stavby je povinen předat tuto dokumentaci svému nástupci.
6. Výstavby ostatních staveb, pokud nejsou součástí schválené projektové dokumentace je nepřípustná.
7. S odpady vzniklými při výstavbě je stavebník povinen nakládat tak, jak ukládá zákon č.185/2001 Sb., o odpadech. Při provádění stavby dbejte na ustanovení vyhlášky o udržování čistoty ve městě.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:



Městský úřad Žlutice
Velké náměstí 144
364 52 Žlutice

podatelna@zlutice.cz
T: +420 353 393 171
IDDS: q9xbwud

IČO: 00255181
DIČ: CZ00255181
Bankovní spojení (ČS): 0800413399/0800

www.zlutice.cz



Městský úřad Žlutice
Stavební úřad

ŽLUTICE
město plné historie

Město Chýše, Žižkovo náměstí 18, 364 53 Chýše

Vodohospodářské sdružení obcí západních Čech, Studentská 328, 360 07 Karlovy Vary

Odůvodnění:

Stavební úřad při výkonu stavebního dozoru zjistil, že stavebník provádí stavbu bez rozhodnutí nebo opatření stavebního úřadu, a proto dne 22.11.2023 zahájil řízení podle § 129 odst. 1 písm. b) stavebního zákona o nařízení odstranění stavby.

Stavebník požádal podle § 129 odst. 2 stavebního zákona o dodatečné povolení stavby a předložil podklady předepsané k žádosti o územní souhlas. Vzhledem k tomu, že stavebník předložil podklady ve stejném rozsahu jako k žádosti o stavební povolení, stavební úřad podle § 129 odst. 2 stavebního zákona přerušil řízení o nařízení odstranění stavby a vedl řízení o podané žádosti.

Stavební úřad oznámil zahájení řízení o dodatečném povolení stavby známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na 1.8.2024, o jehož výsledku byl sepsán protokol. Stavba je dokončená. Jedná se o výrobek sloužící jako stavba, je jednoduché konstrukce. Stavba je dokončená a nevykazuje známky závad. Stavba nepodléhá kolaudačnímu řízení.

Stavební úřad v provedeném řízení o dodatečném povolení stavby přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Stavebník prokázal, že stavba není v rozporu s ustanoveními § 129 odst. 3 stavebního zákona, a proto ji lze dodatečně povolit.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Karlovarského kraje, odbor stavební úřad podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.



Městský úřad Žlutice
Velké náměstí 144
364 52 Žlutice

podatelna@zlutice.cz
T: +420 353 393 171
IDDS: q9xbwud

IČO: 00255181
DIČ: CZ00255181
Bankovní spojení (ČS): 0800413399/0800

www.zlutice.cz



Městský úřad Žlutice
Stavební úřad

ŽLUTICE
město plné historie

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkoví stavby, pokud není stavebníkem.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit stavebnímu úřadu název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně stavebnímu úřadu,
- umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,
- oznámit stavebnímu úřadu předem zahájení zkušebního provozu.

Ve stavebních pracích nesmí být pokračováno, dokud toto rozhodnutí nenabude právní moci. Po nabytí právní moci stavební úřad zastaví řízení o nařízení odstranění stavby.

Gabriela Vaňhátová v. r.

referentka stavebního úřadu

**Gabriela
Vaňhátová**

Digitálně podepsal
Gabriela Vaňhátová
Datum: 2024.10.03
09:07:11 +02'00'

Za správnost vyhotovení: Gabriela Vaňhátová

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 11.7.2024.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

[redacted]

[redacted]

zastoupení pro: Město Chyše, Žižkovo náměstí 18, 364 53 Chyše

[redacted]

Vodohospodářské sdružení obcí západních Čech, IDDS: fjayisv

sídlo: Studentská č.p. 328/64, Doubí, 360 07 Karlovy Vary 7



Městský úřad Žlutice
Velké náměstí 144
364 52 Žlutice

podatelna@zlutice.cz
T: +420 353 393 171
IDDS: q9xbwud

IČO: 00255181
DIČ: CZ00255181
Bankovní spojení (ČS): 0800413399/0800

www.zlutice.cz



Městský úřad Žlutice
Stavební úřad

ŽLUTICE
město plné historie

dotčené správní úřady

Statutární město Karlovy Vary, odbor životního prostředí, IDDS: a89bwi8

sídlo: Moskevská č.p. 2035/21, 360 01 Karlovy Vary 1



Městský úřad Žlutice
Velké náměstí 144
364 52 Žlutice

podatelna@zlutice.cz
T: +420 353 393 171
IDDS: q9xbwud

IČO: 00255181
DIČ: CZ00255181

Bankovní spojení (ČS): 0800413399/0800

www.zlutice.cz



Městský úřad Žlutice
Stavební úřad

ŽLUTICE
město plné historie

Vyřizuje: Gabriela Vaňhátová
Tel.: 353 227 969, 725 958 979
E-mail: gabriela.vanhatova@zlutice.cz
Spis.zn. 1315/2024/STAV
Č. j.: 1315/2024/STAV-12

Ve Žluticích dne 7.11.2024

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu Žlutice, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 3 písm. b) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon (dále jen „stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 330 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění účinném do 31. 12. 2023, ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 24.6.2024 podala

**Obec Pšov, IČO 00254941, Pšov 48, 364 52 Pšov,
kterou zastupuje Projekt stav, spol. s r.o., IČO 49787942, Želivského 2227, 356 01 Sokolov**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

**Obnova a oprava kostela sv. Jiljí Chlum-oprava ohradní zdi a výstavba kolumbária
Pšov, Chlum**

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 45 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 64 (ostatní plocha) v katastrálním území Chlum u Novosedel.

Stavba obsahuje:

Popis: Projektová dokumentace řeší opravu ohradní zdi, osazení vstupní brány a hmotové navrácení objektu bývalé márnice, který bude sloužit jako novodobé kolumbárium. Zastavěná plocha hřbitova a průběh ohradní zdi budou zachovány v jejich původním průběhu a rozsahu. Ohradní zeď je zděná z kamene s lokálními vysprávkami novodobými materiály (cihly, tvárnice). V ohradní zdi je vsazena v její západní části vstupní zděná brána. Krycí desky zdi z břidlice (desky, druhotně použitá krytina) se dochovaly pouze na několika úsecích. Ve východní části zdi se nachází pozůstatky bývalé márnice.



Městský úřad Žlutice
Velké náměstí 144
364 52 Žlutice

podatelna@zlutice.cz
T: +420 353 393 171
IDDS: q9xbwud

IČO: 00255181
DIČ: CZ00255181
Bankovní spojení (ČS): 0800413399/0800

www.zlutice.cz



Budou odstraněny rozvalené části zdiva a konstrukčně narušené zdivo. Pokud budou nalezeny pozůstatky konstrukce původního zdiva, budou použity pro obnovu. Pokud budou nalezeny ucelené základy, budou vyhodnoceny, zda jsou využitelné pro nové zdivo. Dochované kamenné břidličné krytí desky koruny ohradní zdi budou demontovány v celém svém průběhu a opětovně použity. Dále budou odstraněny novodobé omítky pro zjištění kvality a soudržnosti. Rozvolněné a uvolněné kameny budou odstraněny a zpětně využity.

Výkopy: Pro založení nových konstrukcí ohradní zdi (jižní část ohradní zdi) budou provedeny rýhy pro nové základové konstrukce. Rozměry výkopů jsou patrné z rozměrů původních konstrukcí. U dochovaných konstrukcí budou provedeny sondy pro zjištění hloubky a funkčnosti původních základů. Zejména se budou sondy realizovat u výrazně nakloněných sloupků a zdiva.

Základy: Pro založení nových konstrukcí ohradní zdi, budou provedeny základové pasy v rozměrech dle původních konstrukcí. Základové pasy i patky budou vyztuženy svařovanou sítí 150/150/8, beton C20/25, krytí výztuže 30 mm. Bude použita hydroizolace. Dochované základové konstrukce, které bude možno opětovně využít, budou odhaleny a vyspraveny. Vyspravení bude provedeno vyčištěním základového zdiva, dozděním a přezděním rozvolněného zdiva a prohozením maltou. Pro zdění a prohoz bude použita výhradně vápenná trasová malta.

Dochované a použitelné konstrukce zdi budou vyspraveny a dozděny odpovídajícím materiálem (kámen). K dozdivání kamenem bude výhradně použit materiál z původních konstrukcí. Tento bude pocházet buď z odstraňovaných nesoudržných částí, nebo bude vybrán z přilehlého terénu. Pro dozdivání z cihel (zdivo márnice) budou použity CPP P20. Pojivem bude vápenná trasová malta.

Nové zdivo a sloupky budou vyzděny z kamene a cihel CPP P20 na vápennou trasovou maltu. Rozměry konstrukcí jsou patrné z původních konstrukcí. Koruny zdiva a sloupků budou kryty ostře pálenými lícovými cihlami (např. Klinker). Cihly budou kladeny naplocho do lože z trasové malty. Koruny budou spádovány vně. Spárování bude trasovou maltou. Na přesazích krycích cihel bude zespodu provedena okapní drážka.

Zdivo márnice bude výškově striktně vycházet z dochovaných rozměrů nadzemního zdiva a pozičně z původních základů dochovaných pod terénem. Materiálem zdiva bude kámen a CPP na trasové vápenné maltě. Rozměry jsou patrné z PD. Nadpraží bude tvořeno cihelnými záklenky.

Klempířské prvky Domu budou z TiZn (oplechování střechy). Okapy a svody nebudou realizovány.

Omítky budou použity vápenné trasové jednovrstvé omítky hlazené ručně dřevěným hladítkem

Nátěry jsou použity klasické běžné hydrofobní nátěry koruny zdiva. Barevnost malt bude vzorkována v rámci KD. Kovové prvky (brány, kování, atd.) budou natřeny kovářskou černí. Malby interiéru Márnice bude opatřen vápennou bílou výmalbou.

Pro účely výplně otvoru se za tyto výplně považují výplně bran. Výplně jsou kovové (vstupní brána, vstup do márnice - kolumbária). Brána do Kolumbária - dvoukřídlá jsou tvořeny tyčovými, kovářsky vyráběnými, střídme zdobenými výplněmi na ocelovém svařovaném rámu. Rám bude z uzavřených ocelových profilů. Diagonální ztužení bude provedeno tyčovými ztužidly stejného profilu, jako jsou prvky vratového dílce. Brána je uchycena do zdiva, částečně zapuštěna do ostění. Před realizací vrat bude předložena výrobní dokumentace k odsouhlasení. Uzavírání bude řešeno analogicky s dobovým způsobem uzavírání a uzamykání tohoto typu dveří (myšák). Rozměry jsou patrné ze stávajícího otvoru. Kovová vstupní brána na hřbitov - dvoukřídlá jsou tvořeny tyčovými, kovářsky vyráběnými, střídme zdobenými výplněmi na ocelovém svařovaném rámu. Rám bude z uzavřených ocelových profilů. Diagonální ztužení bude provedeno tyčovými ztužidly stejného profilu, jako jsou prvky vratového dílce.



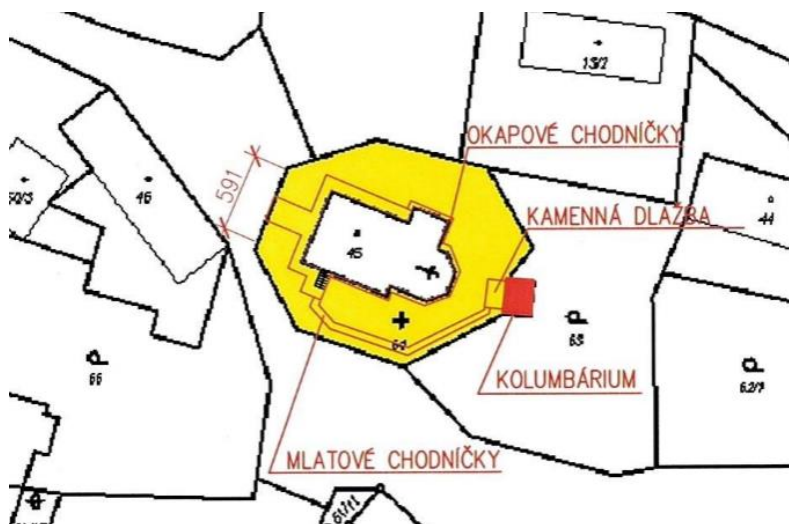


ŽLUTICE

město plné historie

Brána je uchycena do dobových trámových zárubní. Hranoly a překlad zárubní budou zapuštěny do stávajících ozubů v ostění zdiva brány. Před realizací vrat bude předložena výrobní dokumentace k odsouhlasení. Uzavírání bude řešeno analogicky s dobovým způsobem uzavírání a uzamykání tohoto typu dveří (myšák). Rozměry jsou patrné ze stávajícího otvoru.

Na koruně objektu Márnice bude proveden zakrytý ztužující věnec 150 x 150 mm z betonu C15/20, výztuž 4 O 10, třmínky O 6 po 200 mm. Krytí výztuže 20 mm. Kolumbárium bude zastropen dřevěným překrývaným záklopem z prken tl. 32 mm, přichycený zespoda na vazné trámy. Budou provedeny podlahy z kamenné dlažby z žulových desek. Tato plocha zasáhne v rozsahu poloměru brány do plochy hřbitova. Pokud budou nalezeny původní dlažby, budou nové provedeny jako doplnění stávajících nebo kopie původních. Kolumbárium bude zastřešen vázanou krovovou konstrukcí (dle výkresové dokumentace). Tvar krovu a střechy bude stanový ukončený námětky. Krytinou budou vláknocementové šablony na latě (stejně jako na lodi kostela). Hřebenač bude systémový ke zvolené krytině. Upřednostněn je malý formát krytiny.



II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Martin Volný, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT 0300980; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí jméno dozorující osoby.
4. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) Dle vypsaných podmínek.





b) Závěrečná.

5. V průběhu stavby budou respektovány požadavky a připomínky uvedené ve vyjádření dotčených orgánů a organizací a správců podzemního vedení a zařízení:
6. **Magistrát města Karlovy Vary, odbor památkové péče** zn. 227/OPP/24/Lož ze dne 5.8.2024 závazné stanovisko s podmínkami:
 - 1) Střecha nového kolumbária bude řešena jako stanová, tzn. jehlanová. Upravený návrh nové krovové konstrukce a finální podoba střešního pláště, včetně přesného způsobu pokládky krytiny a odpovídajících detailů, bude v předstihu předložen k posouzení a následnému odsouhlasení pověřeným zástupcům obou složek státní památkové péče, a to formou zápisu na předem smluveném kontrolním dni.
7. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy, týkající se bezpečnosti práce, tech. zařízení a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi i osob nepatřících ke stavbě. Musí být dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., upravující požadavky na provádění stavby a příslušné technické normy.
8. Při provádění stavby bude použito jen kvalitních a nepoškozených materiálů plně vyhovujících určenému účelu. „Zhotovitel stavby“ (dodavatel) je povinen použít jen výrobky a materiály, které mají takové vlastnosti, aby po dobu existence stavby byla při běžné údržbě zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životní prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku a úspora energie
9. Výstavbou nesmí dojít k znečištění životního prostředí.
10. Na stavbě musí být veden stavební deník, v němž musí být zaznamenány všechny údaje nutné pro posouzení postupu prací na stavbě, jakož i další okolnosti související se stavbou.
11. Vlastník stavby je povinen uschovat úplnou projektovou dokumentaci se všemi rozhodnutími týkající se stavby. Při změně vlastníka stavby je povinen předat tuto dokumentaci svému nástupci.
12. Výstavby ostatních staveb, pokud nejsou součástí schválené projektové dokumentace je nepřípustná.
13. S odpady vzniklými při výstavbě je stavebník povinen nakládat tak, jak ukládá zákon č.185/2001 Sb., o odpadech. Při provádění stavby dbejte na ustanovení vyhlášky o udržování čistoty ve městě.
14. Po dokončení stavby si stavebník požádá o vydání kolaudačního rozhodnutí
15. Stavba bude dokončena do 3 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Pšov, Pšov 48, 364 52 Pšov





Odůvodnění:

Stavební úřad nejprve zmiňuje, že správní řízení bylo zahájeno dne 24.6.2024, tedy před tím, než dne 1. 7. 2024 nabyl plné účinnosti zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, jímž byl nahrazen zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31. 12. 2023. Nicméně s ohledem na ustanovení § 330 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, v němž jsou upravena přechodná ustanovení, se pro tento případ v řízení vycházelo z dosavadního právního předpisu, tzn. řízení a postupy byly posuzovány podle příslušných ustanovení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění účinném do 31. 12. 2023. Dne 24.6.2024 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Stavebník podal žádost 24.6.2024, kdy při zpracování žádosti bylo zjištěno, že vlastník sousedního pozemku zemřel. Stavební úřad dne 5.9.2024 vyzval notářku JUDr. Jung, kdo je pravděpodobným dědicem. Stavební úřad následně 20.9.2024 na žádost stavebníka řízení přerušil. Dne 23.9.2024 bylo doplněno, kdo je pravděpodobným dědicem, a proto stavební úřad 24.9.2024 společné stavební povolení zahájil. Stavební úřad podle ustanovení § 94m odst. 1 stavebního zákona oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15.10.2024 mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanovení § 94l stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány. Stavební úřad posoudil a ověřil stavební záměr podle ustanovení § 94o stavebního zákona a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stanoviska sdělili:

- Magistrát města Karlovy Vary, odbor životního prostředí
- Magistrát města Karlovy Vary, odbor památkové péče

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:





Městský úřad Žlutice
Stavební úřad

ŽLUTICE
město plné historie

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Karlovarského kraje, odbor stavební úřad podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace stavebníkovi, vlastníkovu stavby, pokud není stavebníkem, dotčeným orgánům a stavebnímu úřadu příslušnému k umístění nebo povolení vedlejší stavby v souboru staveb, a obecnému stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb. Stavebníkovi zašle také štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,
- oznámit stavebnímu úřadu předem zahájení zkušebního provozu.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Gabriela Vaňhátová v. r.

referentka stavebního úřadu

**Gabriela
Vaňhátová**

Digitálně podepsal
Gabriela Vaňhátová
Datum: 2024.11.07
12:17:45 +01'00'

Za správnost vyhotovení: Gabriela Vaňhátová



Městský úřad Žlutice
Velké náměstí 144
364 52 Žlutice

podatelna@zlutice.cz
T: +420 353 393 171
IDDS: q9xbwud

IČO: 00255181
DIČ: CZ00255181
Bankovní spojení (ČS): 0800413399/0800

www.zlutice.cz



Městský úřad Žlutice
Stavební úřad

ŽLUTICE
město plné historie

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 10000 Kč byl zaplacen dne 3.10.2024.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Projekt stav, spol. s r.o., IDDS: tfsu62d

sídlo: Želivského č.p. 2227, 356 01 Sokolov 1

zastoupení pro: Obec Pšov, Pšov 48, 364 52 Pšov



dotčené správní úřady

Statutární město Karlovy Vary, odbor životního prostředí, IDDS: a89bwi8

sídlo: Moskevská č.p. 2035/21, 360 01 Karlovy Vary 1

Statutární město Karlovy Vary, oddělení památkové péče, IDDS: a89bwi8

sídlo: Moskevská č.p. 2035/21, 360 01 Karlovy Vary 1



Městský úřad Žlutice
Velké náměstí 144
364 52 Žlutice

podatelna@zlutice.cz
T: +420 353 393 171
IDDS: q9xbwud

IČO: 00255181
DIČ: CZ00255181

Bankovní spojení (ČS): 0800413399/0800

www.zlutice.cz



Městský úřad Žlutice
Stavební úřad

ŽLUTICE
město plné historie

Vyřizuje: Gabriela Vaňhátová
Tel.: 353 227 969, 725 958 979
E-mail: gabriela.vanhatova@zlutice.cz
Spis.zn. 1889/2024/STAV
Č. j.: 1889/2024/STAV-4

Ve Žluticích dne 19.12.2024

SPOLEČNÝ SOUHLAS

ÚZEMNÍ SOUHLAS A SOUHLAS S PROVEDENÍM OHLÁŠENÉHO STAVEBNÍHO ZÁMĚRU

Stavební úřad Městského úřadu Žlutice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, posoudil oznámení záměru podle § 96 stavebního zákona a ohlášení stavebního záměru podle § 105 stavebního zákona (dále jen "společné oznámení"), které dne 28.6.2024 podal

[redacted]

kterého zastupuje Ing. Jiří Mikovec, IČO 86764365, Borová 5155, 430 04 Chomutov

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle § 78 odst. 4 a § 96a stavebního zákona a § 15c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

v y d á v á s p o l e č n ý s o u h l a s

se stavebním záměrem

Stavební úpravy rodinného domu

Chyšě, **[redacted]**

(dále jen "záměr") na pozemku **[redacted]** (zastavěná plocha a nádvoří), **[redacted]** (zastavěná plocha a nádvoří), **[redacted]** (zahrada), **[redacted]** (ostatní plocha) v katastrálním území Chyšě.

Záměr obsahuje:

Změna dokončené stavby rodinného domu spočívá v nástavbě podkroví, a sice pravidelného obdélníkového půdorysu o šířce 8,5m a délce 9,1m. Stávající objekt je obdélníkového půdorysu s přistavenou verandou a sociálním zařízením, je jednopodlažní, s obytným podkrovím, částečně podsklepený. Nástavba je navržena v původním tvaru stávajícího objektu, tedy pouze navýšení nadezdívký pro získání většího obytného prostoru v podkroví. ±0,000 podlahy přízemí je výškově umístěna na čisté podlaže stávajícího objektu. Stávající objekt je zastřešen sedlovou střechou s výškou hřebene +7,4 m nad podlahou přízemí. Nástavba bude zastřešena také sedlovou střechou s výškou hřebene +8,07m. Bude provedeno zateplení domu a nová povrchová úprava fasády objektu bude



Městský úřad Žlutice
Velké náměstí 144
364 52 Žlutice

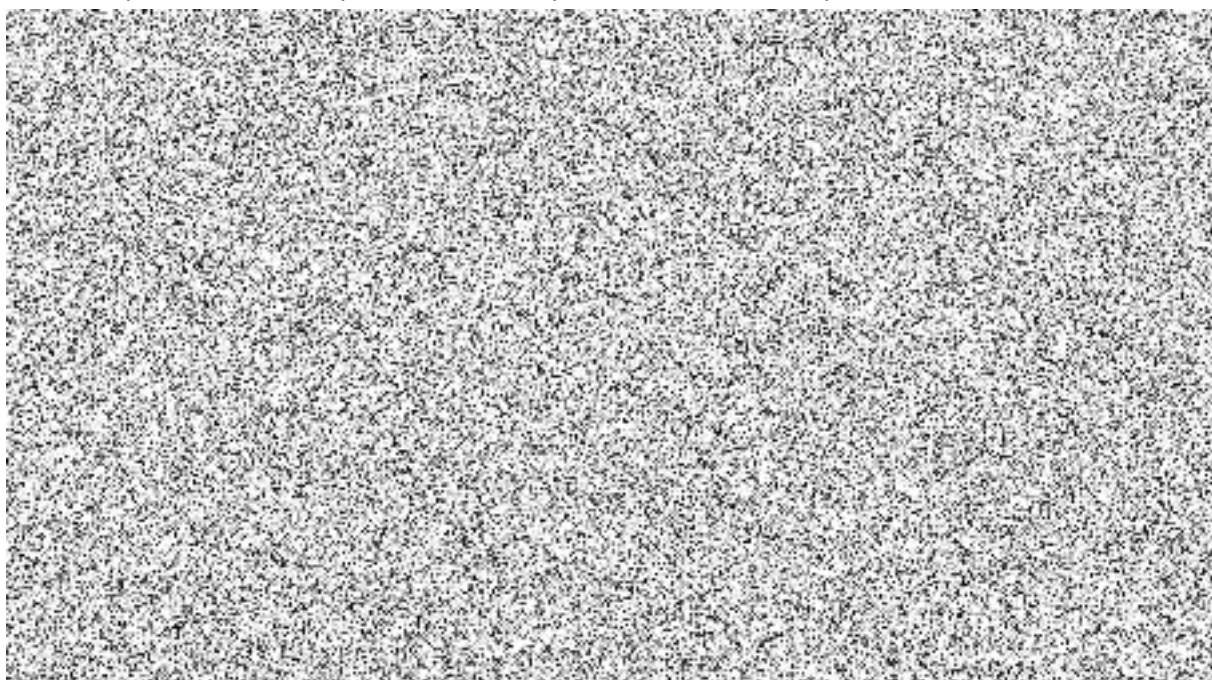
podatelna@zlutice.cz
T: +420 353 393 171
IDDS: q9xbwud

IČO: 00255181
DIČ: CZ00255181
Bankovní spojení (ČS): 0800413399/0800

www.zlutice.cz



z omítky a barvy dle výběru investora. Zateplení fasády objektu bude provedeno kontaktním zateplovacím systémem ETICS ti. 160 mm, fasádním polystyrenem. Střešní krytina je navržena tašková, dle výběru investora. Sokl je navržen z polymer cementové stěrky v odstínu dle výběru investora. Rámy vnějších výplní otvorů budou plastové. Ostatní zpevněné plochy na pozemku jsou a budou z kamenných nebo betonových dlažeb kladených na sucho do šterkopískového lože.



Jedná se o stavební úpravy provedené z klasických stavebních materiálů — svislé zdivo opatřené kontaktním zateplovacím systémem. Střešní konstrukce šikmé střechy je řešena jako dřevěná vaznicová konstrukce krovu s tepelnou izolací mezi a pod krokvy. Zateplení je navrženo formou vnějšího kontaktního systému z desek — minerální vaty, lepených k podkladu, dodatečně mechanicky kotvených, s tenkovrstvou strukturovanou fasádní omítkou jako finální povrchovou vrstvou. Součástí řešení je návrh doplňkových ploch v souladu s normou ČSN 73 0810 jako je oblast soklu, říms a systémové řešení detailů. Zateplení ETICS je třeba realizovat dle stavební dokumentace ETICS, kterou zpracuje dodavatel stavby, jejíž součástí je specifikaci ETICS vč. přesné skladby a typu jednotlivých komponent, dimenzi a poloha výztuže a polohy hmoždinek, typ kotev, certifikát ETICS a prohlášení o shodě. Dokumentace bude obsahovat podmínky a postupy, za kterých bude dosaženo deklarovaných funkčních vlastností ETICS a podmínky a postupy při skladování a manipulaci jeho součástí, podmínky a postupy pro nakládání s odpady, podmínky pro užívání a údržbu ETICS a vzorové detaily. b) Konstrukční a materiálové řešení Konstrukční systém objektu je zděný, stěnový. Objekt je založen na základových pasech. Pro dosažení požadovaných tepelných parametrů bude dům izolován. Obvodové zdivo bude provedeno jako sendvičová konstrukce — nosná část z původních nebo nových cihelných tvarovek příslušné ti. dle PD, opatřena kontaktním zateplovacím systémem. Příčky budou ze sádkkartonu. Konstrukce střechy je navržena jako dřevěná vaznicová. c) Mechanická odolnost a stabilita Stavební záměr je navržen v souladu s platnými právními předpisy a normovými hodnotami tak, aby účinky zatížení a nepříznivé vlivy prostředí, kterým je vystaven během výstavby a užívání,





nemohly způsobit náhlé nebo postupné zřícení konstrukce, popřípadě jiné destruktivní poškození kterékoli její části nebo přilehlé stavby, nepřipustné přetvoření nebo kmitání konstrukce, které může narušit stabilitu a mechanickou odolnost stavby a funkční způsobilost stavby a ohrožení provozuschopnosti pozemních komunikací v dosahu stavby. Navržené konstrukce a materiály odpovídají předepsaným požadavkům na mechanickou odolnost a stabilitu.

Napojení na inženýrské sítě zůstává stávající.

Větrání: Objekt je větrán kombinací přirozeně otvíravými okny a nuceným odtahem vzduchu, zůstává beze změn. Nucený odtah vzduchu je ventilátory ze sociálních zařízení skrz obvodovou stěnu nebo nad střechu.

Vytápění/TUV: Vytápění v objektu bude změněno. Kotel na tuhá paliva bude nahrazen tepelným čerpadlem vzduch voda, které bude zároveň připravovat TUV. V přízemí objektu bude instalováno podlahové vytápění a v podkroví osazeny radiátory.

Osvětlení a proslunění: Ve všech obytných a pobytových místnostech je zajištěno denní osvětlení okny. Všechny místnosti v objektu budou vybaveny osvětlovací soustavou tak, aby hodnoty osvětlenosti splňovaly požadavky ČSN EN 12464-1. Plocha oken v každé posuzované obytné místnosti je větší než 1/10 její podlahové plochy. Orientace oken obytných místností je bez výrazných stínících prvků. Hodnoty oslunění (min. 90 minut) pro 1. březen budou pro 1/2 podlahových ploch obytných místností splněny.

Stavební úřad při posuzování záměru postupoval podle § 96a odst. 3, § 96 odst. 4 a § 106 stavebního zákona a zjistil, že společné oznámení splňuje požadavky § 96a odst. 2, § 96, § 104 odst. 1 a 2 a § 105 stavebního zákona.

Upozornění:

Stavební úřad upozorňuje, že podání bylo učiněno dne 28.6.2024, tedy před tím, než dne 1. 7. 2024 nabyl plné účinnosti zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, jímž byl nahrazen zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31. 12. 2023. Nicméně s ohledem na ustanovení § 330 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, v němž jsou upravena přechodná ustanovení, se pro tento případ vycházelo z dosavadního právního předpisu, tzn. postupy byly posuzovány podle příslušných ustanovení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění účinném do 31. 12. 2023.

Poučení:

Společný souhlas spolu s ověřenou dokumentací nebo projektovou dokumentací se doručuje stavebníkovi a vlastníkovvi pozemku nebo stavby, pokud není stavebníkem. Stavebníkovi navíc se štítkem obsahujícím identifikační údaje o ohlašovaném stavebním záměru. Společný souhlas se doručuje dotčeným orgánům a osobám:

- jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být umístěním stavebního záměru přímo dotčeno,
- jejichž vlastnické právo nebo právo odpovídající věcnému břemenu k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být prováděním stavebního záměru přímo dotčeno, vyjma staveb v působnosti vojenského nebo jiného stavebního úřadu.





Městský úřad Žlutice
Stavební úřad

ŽLUTICE
město plné historie

Společný souhlas nabývá právních účinků dnem doručení stavebníkovi. Platí po dobu 2 let ode dne vydání. Nepozbývá však platnosti, pokud v této době bylo s ohlášeným stavebním záměrem započato. Platnost společného souhlasu nelze prodloužit.

Gabriela Vaňhátová
referentka stavebního úřadu

**Gabriela
Vaňhátová**
Digitálně podepsal
Gabriela Vaňhátová
Datum: 2024.12.20
10:22:10 +01'00'

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. a) ve výši 500 Kč, položky 18 odst. 3 ve výši 1000 Kč, celkem 1500 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Ing. Jiří Mikovec, IDDS: 59egjj5

místo podnikání: Borová č.p. 5155, 430 04 Chomutov 4

zastoupení pro: [redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

ČEZ Distribuce a.s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín 2

dotčené správní úřady

Statutární město Karlovy Vary, odbor životního prostředí, IDDS: a89bwi8

sídlo: Moskevská č.p. 2035/21, 360 01 Karlovy Vary 1



Městský úřad Žlutice
Velké náměstí 144
364 52 Žlutice

podatelna@zlutice.cz
T: +420 353 393 171
IDDS: q9xbwud

IČO: 00255181
DIČ: CZ00255181
Bankovní spojení (ČS): 0800413399/0800

www.zlutice.cz



Městský úřad Žlutice
Stavební úřad

ŽLUTICE
město plné historie

Vyřizuje: Gabriela Vaňhátová
Tel.: 353 227 969, 725 958 979
E-mail: gabriela.vanhatova@zlutice.cz
Spis.zn. 1530/2024/STAV
Č. j.: 1530/2024/STAV-4

Ve Žluticích dne 23.10.2024

SPOLEČNÝ SOUHLAS

ÚZEMNÍ SOUHLAS A SOUHLAS S PROVEDENÍM OHLÁŠENÉHO STAVEBNÍHO ZÁMĚRU

Stavební úřad Městského úřadu Žlutice, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 3 písm. b) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon (dále jen „stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), v souladu s § 330 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění účinném do 31. 12. 2023, posoudil oznámení záměru podle § 96 stavebního zákona a ohlášení stavebního záměru podle § 105 stavebního zákona (dále jen „společné oznámení“), které dne 27.6.2024 podal



kterého zastupuje Vlastimil Dlouhý, IČO 05225531, Vítězná 2992, 272 04 Kladno

(dále jen „stavebník“), a na základě tohoto posouzení podle § 78 odst. 4 a § 96a stavebního zákona a § 15c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

vydává společný souhlas

se stavebním záměrem

Novostavba rodinného domu Pšov, Chlum u Novosedel

(dále jen „záměr“) na pozemku  (zastavěná plocha a nádvoří),  (ostatní plocha) v katastrálním území Chlum u Novosedel.

Popis:

SO.01 Novostavba rodinného domu

Jedná se o novostavbu rodinného domu na místě rekultivovaného pozemku po bývalém objektu pro rekreaci. Navrhovaný objekt je hmotově členěn do dvou částí reflektující morfologii terénu, orientaci ke světovým stranám a v neposlední řadě provozní řešení. Hlavní hmota obdélníkového půdorysu se sedlovou střechou, volným přízemím a podkrovními ložnicemi je řešena jako dřevostavba z lehkého sloupkového systému. Druhá přízemní zděná část s plochou zelenou střechou obsahuje zázemí pro hlavní část domu a také ložnici pro hosty. V jižní části je zaklesnuta do svažitého terénu. Zastavěná plocha bude 141,8 m² a výškou 7,64 m.



Městský úřad Žlutice
Velké náměstí 144
364 52 Žlutice

podatelna@zlutice.cz
T: +420 353 393 171
IDDS: q9xbwud

IČO: 00255181
DIČ: CZ00255181
Bankovní spojení (ČS): 0800413399/0800

www.zlutice.cz



Dřevostavba:

Hlavní hmota obdélníkového půdorysu se sedlovou střechou je řešena jako dřevostavba z lehkého sloupkového systému. Systém je navržen jako difuzně otevřený. Dřevostavba je založena na monolitické desce a propojena proskleným krčkem se zděnou částí. Celkovou stabilitu objektu v příčném směru zajišťují dva ocelové rámy z válcovaných profilů HEB160, umístěných v rámci skladby stěny a střechy. Toto řešení je zvoleno absencí příčných ztužujících stěn a částečně otevřené stropní konstrukce do krovu v obývacím pokoji.

Obvodové stěny tvoří profily KVH 80 x 180 mm umístěné v jednotném modulovém rastru 0,625 m a jednostranný vnitřní zaklop z OSB desek tl. 18 mm. Sloupky jsou průběžné až k pozednici, ve štítech do roviny střešní konstrukce. Rohové sloupky jsou průřezu 180/180 mm.

Stropní konstrukce je navržena z OSB desek tloušťky 22 mm na pero a drážku uložených na jednotlivých stropnicích průřezu 2x 80 x 240 mm na rozpon 5,3 m. Stropnice umístěné v jednotném rastru 0,625 m musí být na koncích a v půlce rozponu řádně zajištěny v příčném směru proti ztrátě torzní stability a zaklop z OSB desek musí být ke stropnicím řádně připevněn samořeznými vruty. Uložení stropnic je navrženo šroubovým spojem, dvojicí závitových tyčí M16 na obvodové sloupy. V úrovni stropní konstrukce je po obvodě zapuštěn ztužující "věnec" z fošny 60/260 mm. V místě velkoformátového okna slouží pro uložení stropní konstrukce dřevěný průvlak BSH 160/260. Do průvlaků a stropních výměn budou stropnice uloženy přes Bova botky.

Střešní konstrukce je tvořena pouze krokviemi z fošen KVH60/240 v rastru obvodových sloupků, do kterých jsou kotvené bez vaznic a kleštín. Prostorovou tuhost střešní konstrukce zajišťuje bednění z OSB desky na spodní straně krokve a celoplošný prkenný zaklop na horní straně krokve.

Zděná stavba:

Přizemní obdélníková část je jednopodlažní s plochou střechou. V jižní části je zaklíněna do strmého svahu, kde se nachází stávající opěrné stěny z tvarovek ztraceného bednění využije stávající stěny jako obvodové. Podrobný technický stav nebyl zjišťován, stěny nevykazují viditelné trhliny nebo deformace. Přiléhá k ní také stávající hmota vinného sklepa vznikla na půdoryse bývalé garáže.

Stěny jsou navrženy ze systémových keramických bloků s vloženou vláknitou tepelnou izolací. Bloky budou lepeny na tenkovrstvou maltu pro zajištění lepších vzduchové neprůzvučnosti. tl. Zdiva je 380 mm. Částečně zasypaná část u vinného sklepa je navržena z tvarovek ztraceného bednění tl. 250 mm pro zajištění proti zemnímu tlaku.

Stropní deska je navržena železobetonová monolitická obousměrně pnutá tloušťky 180 mm a nad technickou místností a vinným sklepem tl. 220 mm. Nad tlustší deskou je do budoucna uvažováno s rezervou na zasypaní nebo konstrukci sauny 10kN/m² viz statický výpočet. V prostoru opěrných stěn bude stropní deska uložena do drážky v opěrných stěnách a přikotvena vlepenými trny z betonářské výztuže. Překlady otvorů budou v systému použitého zdiva.

Všechna okna, dveře pevné prosklené plochy jsou uvažovány jako dřevo – hliníkové s izolačním trojsklem. Vnitřní tabule skla velkých prosklených ploch bude s bezpečnostní folií, vnější tabule jižně orientovaných oken z kaleného skla. Interiérové dveře budou plné bez falcové s dřevěnou rámovou zarubní sv. min. 2100 mm, hladké z MDF dýhované desky. V ložnicích v podkroví jsou navržena interiérová okna. Budou z čirého dvojskla s akustickou folií ve dřevěném rámu.

Je navrženo interiérové samonosné schodiště. Bude tvořeno nosnou ocelovou konstrukcí z jackel profilů schovaných v nábytkové sestavě kuchyně. Kce schodiště bude přimontováno ke štítové stěně a stropní desce. Stupnice a podstupnice bude tvořit masivní dubová fošna.

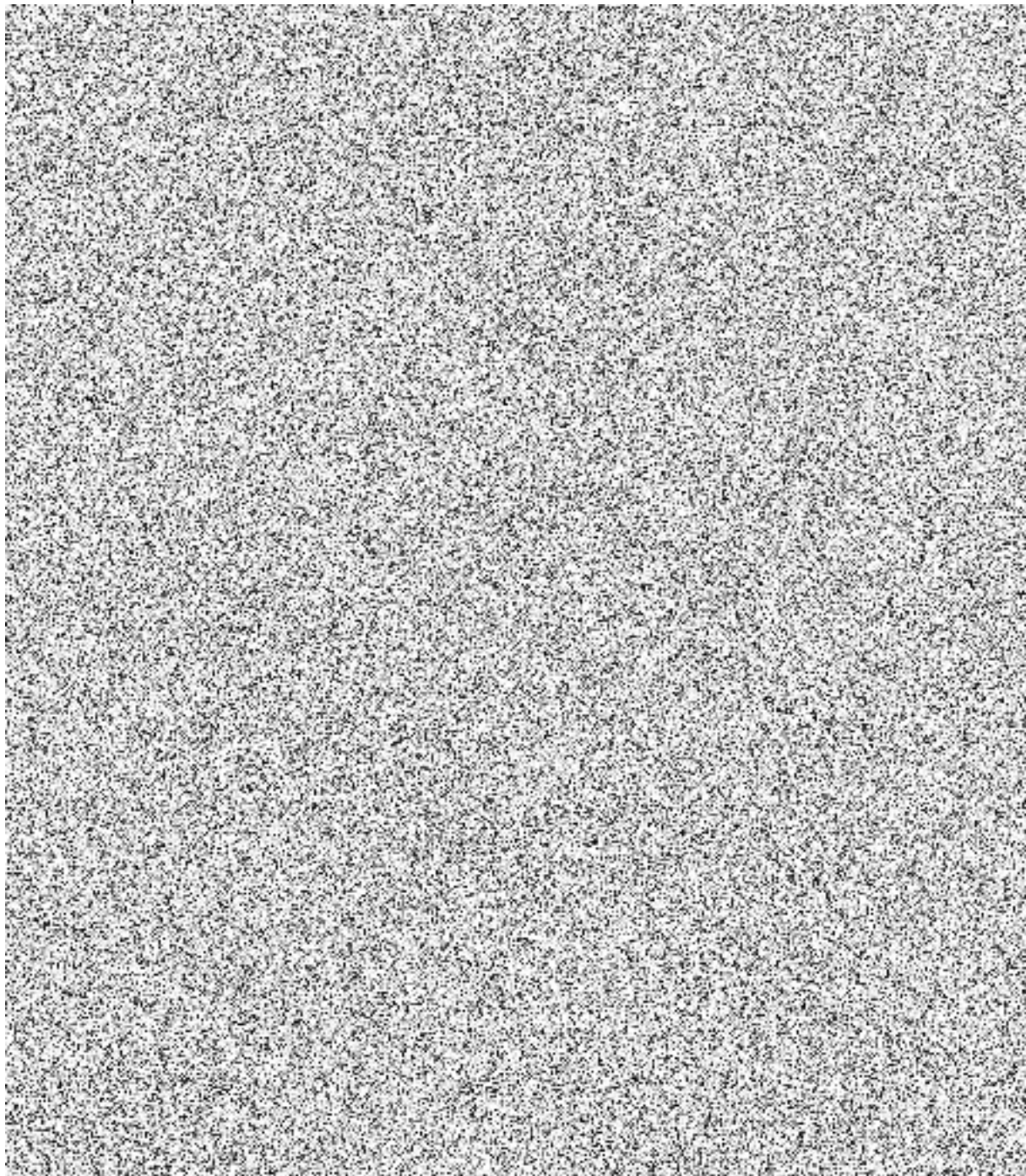




Městský úřad Žlutice
Stavební úřad

ŽLUTICE
město plné historie

V rámci dodávky klempířských výrobků bude provedeno oplechování hran střech, dešťové svody, žlaby, vnější parapety a doplňková oplechování falcové fasády. Všechny prvky budou provedeny z hliníkového lakovaného plechu.



SO.02 Konstrukce slunolamu



Městský úřad Žlutice
Velké náměstí 144
364 52 Žlutice

podatelna@zlutice.cz
T: +420 353 393 171
IDDS: q9xbwud

IČO: 00255181
DIČ: CZ00255181

Bankovní spojení (ČS): 0800413399/0800

www.zlutice.cz



ŽLUTICE

město plné historie

Jedná se o novostavbu stínící konstrukce pro velké prosklené plochy jižně orientované fasády rodinného domu.

SO.01. Tvarově navazuje na linie sedlové střechy a dotváří tak kompaktní hmotu archetypálního tvaru budovy. Konstrukce bude z dřevěných KVH hranolů s povrchovou úpravou.

SO.03 Stavební upravit stávající garáže

Jedná se o stavební upravit stávající garáže. Pozůstatky stávající garáže jsou ve svažitém terénu, zbyly základy a tři armované betonové suterénní zdi. Svislé konstrukce garáže a opěrných zídek jsou z armovaného betonu bez známek statických poruch. Stropní konstrukce vlivem povětrnostních vlivů byla propadlá a v rámci rekultivace pozemku zdemolovaná a ekologicky zlikvidovaná. V rámci návrhu bude v místě garáže vinný sklep a sklad. Nově budou svislé konstrukce sanovány, doplněna nová podlaha, střešní konstrukce a vyzděná severní stěna v místě původních vrat.

SO.04 Vjezdová brána a vstupní branka

Jedna se o vjezdovou bránu a vstupní branku mezi jihovýchodním nárožím objektu a rohem oplocení sousedního pozemku. Nosná část brány bude z ocelových jeckel profilů vyplněna dřevěnými plátkami, součástí branky bude také obednění stávající přípojkové a elektroměrové skříně NN. Výška brány bude max 1600 mm a délka 6 m.

Stavební úřad při posuzování záměru postupoval podle § 96a odst. 3, § 96 odst. 4 a § 106 stavebního zákona a zjistil, že společné oznámení splňuje požadavky § 96a odst. 2, § 96, § 104 odst. 1 a 2 a § 105 stavebního zákona.

Poučení:

Společný souhlas spolu s ověřenou dokumentací nebo projektovou dokumentací se doručuje stavebníkovi a vlastníkově pozemku nebo stavby, pokud není stavebníkem. Stavebníkovi navíc se štítkem obsahujícím identifikační údaje o ohlašovaném stavebním záměru. Společný souhlas se doručuje dotčeným orgánům a osobám:

- jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být umístěním stavebního záměru přímo dotčeno,
- jejichž vlastnické právo nebo právo odpovídající věcnému břemenu k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být prováděním stavebního záměru přímo dotčeno, vyjma staveb v působnosti vojenského nebo jiného stavebního úřadu.

Společný souhlas nabývá právních účinků dnem doručení stavebníkovi. Platí po dobu 2 let ode dne vydání. Nepozbývá však platnosti, pokud v této době bylo s ohlášeným stavebním záměrem započato. Platnost společného souhlasu nelze prodloužit.

Gabriela Vaňhátová
referentka stavebního úřadu

Gabriela
Vaňhátová

Digitálně podepsal
Gabriela
Vaňhátová
Datum: 2024.11.14
08:44:05 +01'00'





Městský úřad Žlutice
Stavební úřad

ŽLUTICE
město plné historie

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích byl uhrazen.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Vlastimil Dlouhý, IDDS: imi4g4k

místo podnikání: Vítězná č.p. 2992, 272 04 Kladno 4



Obec Pšov, IDDS: spsb3ti

sídlo: Pšov č.p. 48, 364 52 Žlutice



Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s., IDDS: kwtgxs4

sídlo: Studentská č.p. 328/64, Doubí, 360 07 Karlovy Vary 7

dotčené správní úřady

Statutární město Karlovy Vary, odbor životního prostředí, IDDS: a89bwi8

sídlo: Moskevská č.p. 2035/21, 360 01 Karlovy Vary 1

Statutární město Karlovy Vary, odbor územního plánování, IDDS: a89bwi8

sídlo: Moskevská č.p. 2035/21, 360 01 Karlovy Vary 1

Ministerstvo obrany, odbor ochrany územních zájmů a statního odborného dozoru, IDDS: hjyaavk

sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany



Městský úřad Žlutice
Velké náměstí 144
364 52 Žlutice

podatelna@zlutice.cz
T: +420 353 393 171
IDDS: q9xbwud

IČO: 00255181
DIČ: CZ00255181
Bankovní spojení (ČS): 0800413399/0800

www.zlutice.cz



Městský úřad Žlutice
Stavební úřad

ŽLUTICE
město plné historie

Vyřizuje: Gabriela Vaňhátová
Tel.: 353 227 969, 725 958 979
E-mail: gabriela.vanhatova@zlutice.cz
Spis.zn. 1567/2024/STAV
Č. j.: 1567/2024/STAV-4

Ve Žluticích dne 22.10.2024

SPOLEČNÝ SOUHLAS

ÚZEMNÍ SOUHLAS A SOUHLAS S PROVEDENÍM OHLÁŠENÉHO STAVEBNÍHO ZÁMĚRU

Stavební úřad Městského úřadu Žlutice, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 3 písm. b) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon (dále jen „stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 330 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění účinném do 31. 12. 2023, posoudil oznámení záměru podle § 96 stavebního zákona a ohlášení stavebního záměru podle § 105 stavebního zákona (dále jen "společné oznámení"), které dne 27.6.2024 podali



které zastupuje Milan Kadera, IČO 11365218, Karlovarská 28, 364 01 Toužim

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle § 78 odst. 4 a § 96a stavebního zákona a § 15c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

vydává společný souhlas

se stavebním záměrem

Plnárna medu

Chyšě,

(dále jen "záměr") na pozemku (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Čichořice.

Záměr obsahuje:

Změna užívání části přízemí stávajícího objektu. Do místnosti č. 3 (vytáčírna) bude svezen med v plástvích z vlastního chovu a zde do určených nádob vytočen odstředivou silou medometu. Například typ viz. příloha. Vytočený med bude v uvedených nádobách přenesen do m. č. 2 (plnárna medu) a přes plničku (např. typ viz. příloha) natočen do sklenic (ty jsou uloženy v místnosti č. 1 (sklad obalů) a tyto přímo expedovány k zákazníkům bez meziskladování. Sklenice budou omyty v myčce (v místnosti č. 2) a ručně opatřeny etiketou s předepsanými údaji o produktu. Pracovníci budou docházet do provozovny ze sousedního rodinného domu a v místnosti č. 4 (manipulační plocha) se převléknou do pracovních



Městský úřad Žlutice
Velké náměstí 144
364 52 Žlutice

podatelna@zlutice.cz
T: +420 353 393 171
IDDS: q9xbwud

IČO: 00255181
DIČ: CZ00255181
Bankovní spojení (ČS): 0800413399/0800

www.zlutice.cz



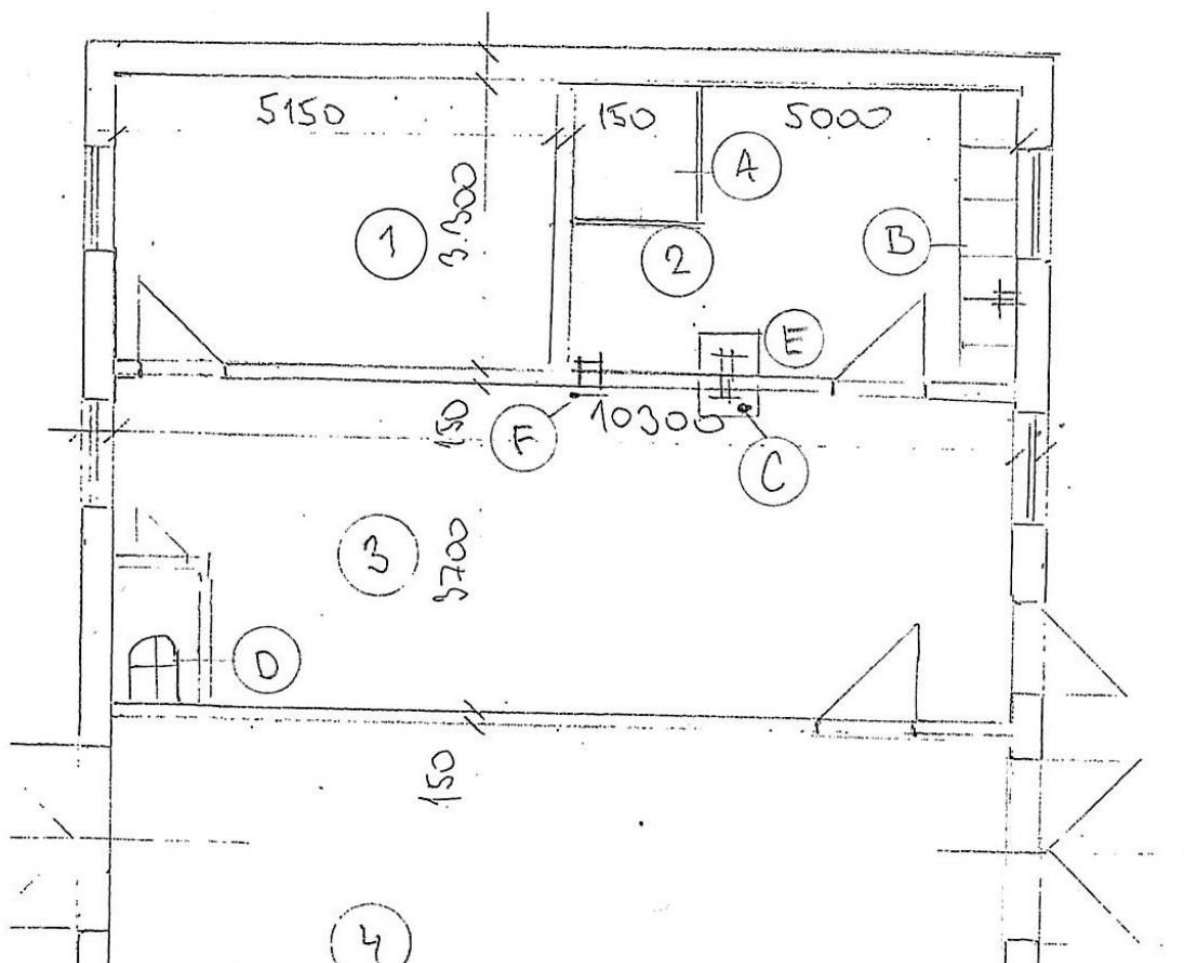
ŽLUTICE

město plné historie

oděvů. V místnostech č. 1, 2 a 3 jsou spádované podlahy ke gulám umožňující mytí ostřikem teplou vodou.

V provozně plnirny medu budou pracovat pouze majitelé — vlastníci sousedního obytného domu s docházkovou vzdáleností 25 m (tj. k sociálnímu zařízení). Proto ve vlastní provozovně nebude sociální zařízení. Pouze umístěna šatní skříň v místnosti č. 4 k převlékání do pracovních oděvů. Veškeré prostory jsou vždy větrané okny do exteriéru (veškerá okna se sítkou proti hmyzu). Veškeré povrchy jsou do výšky 2 m omyvatelné (včetně dveří a parapetů) je umožněn oplach teplou vodou. Prostory jsou přirozeně osvětleny okny s doplněním umělého osvětlení. Před uvedením do provozu bude zpracován systém HCAPP včetně provozního a sanitačního řádu a provozního řádu studny. Úklidová komora s výlevkou a tekoucí teplou vodou. Provozovna bude vybavena krytou nádobou na komunální odpad s pravidelným vyvážáním.

Před uvedením do provozu nutno doložit laboratorní vyšetření vody (fyzikální, chemické a mikrobiologické). Je třeba užívat vhodné (omyvatelné) pracovní oděvy včetně jednorázových rukavic, obuv pevná s protiskluzovou podrážkou. Případné doplňky domíchané do medu budou dodány přesné před použitím (tj. bez nutnosti skladování). Naplněný med nebude skladován a bude přímo prodáván.





Městský úřad Žlutice
Stavební úřad

ŽLUTICE
město plné historie

Stavební úřad při posuzování záměru postupoval podle § 96a odst. 3, § 96 odst. 4 a § 106 stavebního zákona a zjistil, že společné oznámení splňuje požadavky § 96a odst. 2, § 96, § 104 odst. 1 a 2 a § 105 stavebního zákona.

Upozornění:

Stavební úřad upozorňuje, že podání bylo učiněno dne 28.6.2024, tedy před tím, než dne 1. 7. 2024 nabyl plné účinnosti zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, jímž byl nahrazen zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31. 12. 2023. Nicméně s ohledem na ustanovení § 330 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, v němž jsou upravena přechodná ustanovení, se pro tento případ vycházelo z dosavadního právního předpisu, tzn. postupy byly posuzovány podle příslušných ustanovení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění účinném do 31. 12. 2023.

Stavba se dle nového stavebního zákona 283/2021 Sb. již bude kolaudovat.

Poučení:

Společný souhlas spolu s ověřenou dokumentací nebo projektovou dokumentací se doručuje stavebníkovi a vlastníkovi pozemku nebo stavby, pokud není stavebníkem. Stavebníkovi navíc se štítkem obsahujícím identifikační údaje o ohlašovaném stavebním záměru. Společný souhlas se doručuje dotčeným orgánům a osobám:

- jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být umístěním stavebního záměru přímo dotčeno,
- jejichž vlastnické právo nebo právo odpovídající věcnému břemenu k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být prováděním stavebního záměru přímo dotčeno, vyjma staveb v působnosti vojenského nebo jiného stavebního úřadu.

Společný souhlas nabývá právních účinků dnem doručení stavebníkovi. Platí po dobu 2 let ode dne vydání. Nepozbývá však platnosti, pokud v této době bylo s ohlášeným stavebním záměrem započato. Platnost společného souhlasu nelze prodloužit.

Gabriela Vaňhátová
referentka stavebního úřadu

Gabriela
Vaňhátová

Digitálně podepsal
Gabriela Vaňhátová
Datum: 2024.10.22
17:26:55 +02'00'



Městský úřad Žlutice
Velké náměstí 144
364 52 Žlutice

podatelna@zlutice.cz
T: +420 353 393 171
IDDS: q9xbwud

IČO: 00255181
DIČ: CZ00255181
Bankovní spojení (ČS): 0800413399/0800

www.zlutice.cz



Městský úřad Žlutice
Stavební úřad

ŽLUTICE
město plné historie

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 11 ve výši 500 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Milan Kadera, IDDS: n7e45pm

místo podnikání: Karlovarská č.p. 28, 364 01 Toužim

[REDACTED]

[REDACTED]

Město Chyše, IDDS: g3fbmdr

sídlo: Žižkovo náměstí č.p. 18, 364 53 Chyše

Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, IDDS: 2kdkk64

sídlo: Chebská č.p. 282, 356 01 Sokolov 1

dotčené správní úřady

Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje se sídlem v Karlových Varech, IDDS: t3jai32

sídlo: Závodní č.p. 360/94, Dvory, 360 06 Karlovy Vary 6

Statutární město Karlovy Vary, odbor životního prostředí, IDDS: a89bwi8

sídlo: Moskevská č.p. 2035/21, 360 01 Karlovy Vary 1

Státní veterinární správa, IDDS: d2vairv

sídlo: Slezská č.p. 100/7, 120 00 Praha 2-Vinohrady



Městský úřad Žlutice
Velké náměstí 144
364 52 Žlutice

podatelna@zlutice.cz
T: +420 353 393 171
IDDS: q9xbwud

IČO: 00255181
DIČ: CZ00255181

Bankovní spojení (ČS): 0800413399/0800

www.zlutice.cz



Městský úřad Žlutice
Stavební úřad

ŽLUTICE
město plné historie

Vyřizuje: Gabriela Vaňhátová
Tel.: 353 227 969, 725 958 979
E-mail: gabriela.vanhatova@zlutice.cz
Spis.zn. 1730/2024/STAV
Č. j.: 1730/2024/STAV-4

Ve Žluticích dne 19.12.2024

SPOLEČNÝ SOUHLAS

ÚZEMNÍ SOUHLAS A SOUHLAS S PROVEDENÍM OHLÁŠENÉHO STAVEBNÍHO ZÁMĚRU

Stavební úřad Městského úřadu Žlutice, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 3 písm. b) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon (dále jen „stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), v souladu s § 330 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění účinném do 31. 12. 2023, posoudil oznámení záměru podle § 96 stavebního zákona a ohlášení stavebního záměru podle § 105 stavebního zákona (dále jen „společné oznámení“), které dne 28.6.2024 podali



kterého zastupuje 

(dále jen „stavebník“), a na základě tohoto posouzení podle § 78 odst. 4 a § 96a stavebního zákona a § 15c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

vydává společný souhlas

se stavebním záměrem

Novostavba rodinného domu Pšov, Semtěš u Žlutic

(dále jen „záměr“) na pozemku  (zastavěná plocha a nádvoří),  (ostatní plocha) v katastrálním území Semtěš u Žlutic.

Záměr obsahuje:

Jedná se o. Jedná se o jednopodlažní objekt se sedlovou střechou, Střecha v nejvyšším místě dosahuje výšky 7,95 m od podlahy 1.NP. Rozsah komunikací a zpevněných ploch je částečně původní. Objekt navazuje na stávající komunikaci obce. Jako příjezd a parkovací plochy budou sloužit stávající zpevněné plochy na pozemku  Součástí řešení bude vytvoření parkovacího místa pro obyvatele objektu a pohotovostního odstavného stání.

Jedná se o novostavbu rodinného domu obdélníkového půdorysu o rozměrech 13 x 10 m, kde střecha v nejvyšším místě dosahuje výšky 7,95 m od podlahy 1.NP. Hlavní vstup bude na východní straně objektu. Po vstupu do objektu se nacházíme v zádveří, ze kterého je umožněn vstup do centrální





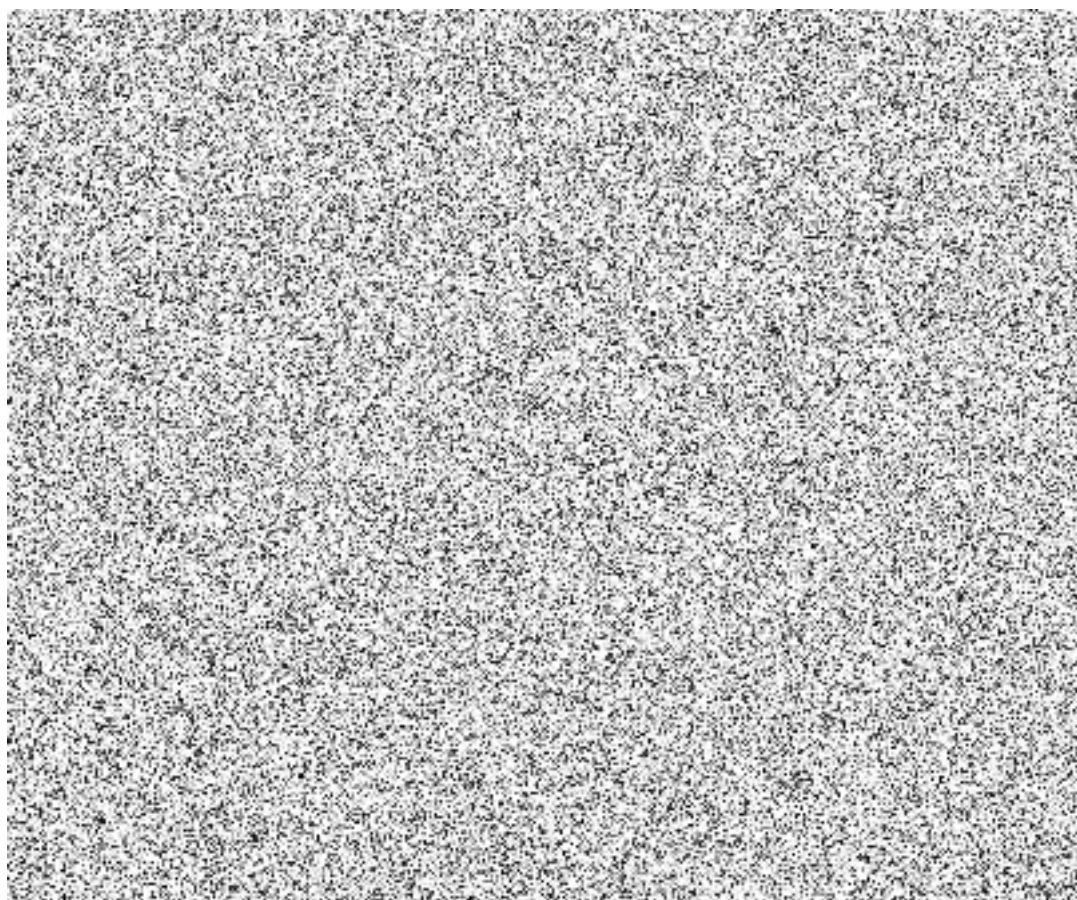
ŽLUTICE

město plné historie

chodby domu. V centrální chodbě se nachází schodiště pro výstup do 2. NP a vstupy do koupelny, samostatného WC, do pokoje pro hosty, do obývacího pokoje s kuchyní a do technické místnosti. Technická místnost je umístěná na jihu objektu a je přístupná z venkovního prostranství z vrat pro zásobování dřeva pro kotel. Obývací pokoj má součástí kuchyňský kout se vstupem do spižírny. Z obývacího pokoje je výstup přes HS portál na zahradu na západní straně objektu. Po výstupu jednoramenným schodištěm se nacházíme v chodbě 2.NP odkud je vstup do dvou pokojů, ložnice se šatnou, pracovny, samostatného WC s umyvadlem a do koupelny. V chodbě je také stahovací schodiště s výstupem do prostoru krovu.

Základová plovoucí deska bude 200 mm silná na zhutněném štěrku, s hydroizolací s protiradonovým opatřením (radon je nízký). Obvodové zdivo bude z tvárnic YTONG tl. 300 mm, zakončené železobetonovým věncem. Vnitřní nosná stěna bude YTONG 200 mm a příčky YTONG 150. Podhledy budou z SDK. Schodiště je navrženo monolitické. Střešní konstrukce je sedlová s krytinou z keramických tašek Tondach. Prostor krovu bude zaklopen SDK. Komín bude jedno průduchový pr. 200 mm zn. Schiedel. Okna, vstupní dveře a francouzská okna budou plastová s trojsklem. Terasa bude ze zámkové dlažby.

Elektropřípojka je na pozemku stávající. Splaškové vody budou svedeny do stávající ČOV a voda bude napojena ze stávajícího vodovodního řadu.





Městský úřad Žlutice
Stavební úřad

ŽLUTICE
město plné historie

Stavební úřad při posuzování záměru postupoval podle § 96a odst. 3, § 96 odst. 4 a § 106 stavebního zákona a zjistil, že společné oznámení splňuje požadavky § 96a odst. 2, § 96, § 104 odst. 1 a 2 a § 105 stavebního zákona.

Upozornění:

Stavební úřad upozorňuje, že podání bylo učiněno dne 10.6.2024, tedy před tím, než dne 1. 7. 2024 nabyl plné účinnosti zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, jímž byl nahrazen zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31. 12. 2023. Nicméně s ohledem na ustanovení § 330 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, v němž jsou upravena přechodná ustanovení, se pro tento případ vycházelo z dosavadního právního předpisu, tzn. postupy byly posuzovány podle příslušných ustanovení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění účinném do 31. 12. 2023.

Stavba se dle nového stavebního zákona 283/2021 Sb. stavební úřad již bude kolaudovat.

Poučení:

Společný souhlas spolu s ověřenou dokumentací nebo projektovou dokumentací se doručuje stavebníkovi a vlastníkovi pozemku nebo stavby, pokud není stavebníkem. Stavebníkovi navíc se štítkem obsahujícím identifikační údaje o ohlašovaném stavebním záměru. Společný souhlas se doručuje dotčeným orgánům a osobám:

- jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být umístěním stavebního záměru přímo dotčeno,
- jejichž vlastnické právo nebo právo odpovídající věcnému břemenu k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být prováděním stavebního záměru přímo dotčeno, vyjma staveb v působnosti vojenského nebo jiného stavebního úřadu.

Společný souhlas nabývá právních účinků dnem doručení stavebníkovi. Platí po dobu 2 let ode dne vydání. Nepozbývá však platnosti, pokud v této době bylo s ohlášeným stavebním záměrem započato. Platnost společného souhlasu nelze prodloužit.

Gabriela Vaňhátová

referentka stavebního úřadu

**Gabriela
Vaňhátová**
Digitálně podepsal
Gabriela Vaňhátová
Datum: 2024.12.19
09:46:51 +01'00'

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 17 odst. 1 písm. a) ve výši 500 Kč, položky 18 odst. 3 ve výši 1000 Kč, celkem 1500 Kč byl zaplacen.



Městský úřad Žlutice
Velké náměstí 144
364 52 Žlutice

podatelna@zlutice.cz
T: +420 353 393 171
IDDS: q9xbwud

IČO: 00255181
DIČ: CZ00255181

Bankovní spojení (ČS): 0800413399/0800

www.zlutice.cz



Městský úřad Žlutice
Stavební úřad

ŽLUTICE
město plné historie

Obdrží:

účastníci (dodejky)



Obec Pšov, IDDS: spsb3ti

sídlo: Pšov č.p. 48, 364 52 Žlutice

ČEZ Distribuce a.s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín 2

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/9, 190 00 Libeň-Praha 9

Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s., IDDS: kwtgxs4

sídlo: Studentská č.p. 328/64, Doubí, 360 07 Karlovy Vary 7

dotčené správní úřady

Statutární město Karlovy Vary, odbor životního prostředí, IDDS: a89bwi8

sídlo: Moskevská č.p. 2035/21, 360 01 Karlovy Vary 1

Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje se sídlem v Karlových Varech, IDDS: t3jai32

sídlo: Závodní č.p. 360/94, Dvory, 360 06 Karlovy Vary 6

Statutární město Karlovy Vary, odbor územního plánování, IDDS: a89bwi8

sídlo: Moskevská č.p. 2035/21, 360 01 Karlovy Vary 1



Městský úřad Žlutice
Velké náměstí 144
364 52 Žlutice

podatelna@zlutice.cz
T: +420 353 393 171
IDDS: q9xbwud

IČO: 00255181
DIČ: CZ00255181

Bankovní spojení (ČS): 0800413399/0800

www.zlutice.cz



Městský úřad Žlutice
Stavební úřad

ŽLUTICE
město plné historie

Vyřizuje: Gabriela Vaňhátová
Tel.: 353 227 969, 725 958 979
E-mail: gabriela.vanhatova@zlutice.cz
Spis.zn. 1313/2024/STAV
Č. j.: 1313/2024/STAV-6

Ve Žluticích dne 22.10.2024

ROZHODNUTÍ DODATEČNÉ POVOLENÍ STAVBY

Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu Žlutice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, přezkoumal podle § 129 odst. 2 a 3 a § 111 až 114 stavebního zákona žádost o dodatečné povolení stavby, kterou dne 20.6.2024 podal

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

I. Vydává podle § 169 odst. 2, 3, 5 a 6 stavebního zákona

výjimku

z ustanovení § 25 odst. 5 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů pro umístění staveb

Přístřešky - příslušenství RD

SO3 přístřešek pro ukládání dřeva, tento přístřešek je umístěn na hranici pozemku s pozemkem parc. č. 1234/1 v kat. ú. Lažany u Štědré, který je ve vlastnictví Karlovarského kraje, ve správě Krajské správy a údržby silnic Karlovarského kraje.

SO4 přístřešek pro ukládání dřeva, tento přístřešek je umístěn na hranici pozemku s pozemkem parc. č. 1234/2 v kat. území Lažany u Štědré, který je ve vlastnictví Karlovarského kraje, ve správě Krajské správy a údržby silnic Karlovarského kraje.

SO5 přístřešek pro ukládání dřeva, tento přístřešek je umístěn na hranici s pozemkem parc. č. 1234/3 v kat. území Lažany u Štědré, který je ve vlastnictví Karlovarského kraje, ve správě Krajské správy a údržby silnic Karlovarského kraje.

SO6 přístřešek pro ukládání dřeva, tento přístřešek je umístěn na hranici s pozemkem parc. č. 1234/4 v kat. území Lažany u Štědré, který je ve vlastnictví Karlovarského kraje, ve správě Krajské správy a údržby silnic Karlovarského kraje.





Městský úřad Žlutice
Stavební úřad

ŽLUTICE
město plné historie

II. Vydává podle § 129 odst. 2 a 3 a § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb.,
o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu:

Přístřešky - příslušenství RD

(dále jen "stavba") na pozemku [REDAKCE] parc. [REDAKCE] v katastrálním území Lažany
u Štědré, kterým stavbu dodatečně povoluje.

Stavba obsahuje:

Popis:

SO1 přístřešek včelstev, který je umístěn na pozemku [REDAKCE] který je L půdorysu o rozměrech jedné osy 2 x 9 m a 2 x 8 m druhé osy a o celkové zastavěné ploše 40 m². Jedná se zastřešenou ocelovou konstrukci, kde je uzavřena pouze zadní strana. Střecha je dřevěná sedlová s Beteru šablonou.

SO2 stavba skleníku, která je umístěna na pozemku [REDAKCE] který je obdélníkového půdorysu o rozměrech 5,3 x 9,2 m celkové zastavěné ploše 49 m² a výšky 4 m, se sedlovou střechou. Stavba je z dřevěné konstrukce se skleněnou výplní.

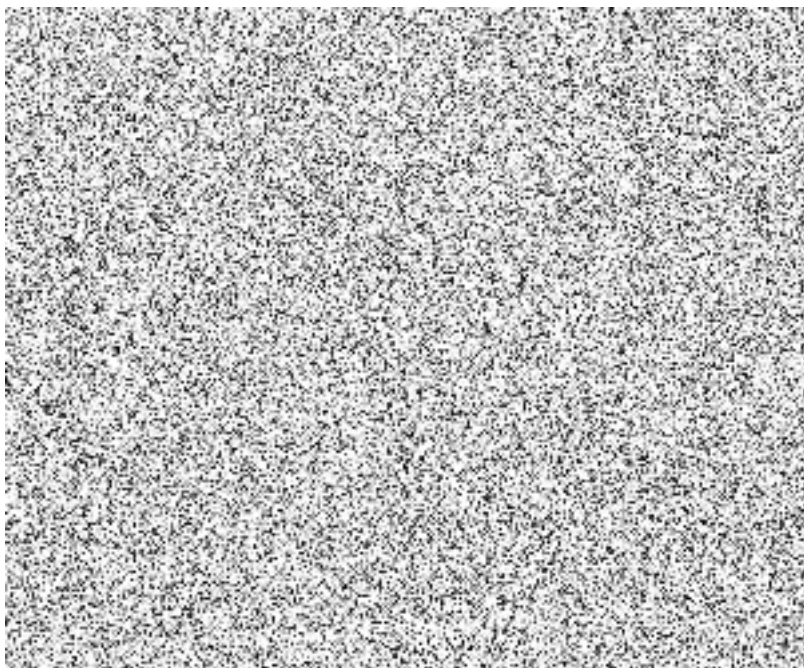
SO3 přístřešek pro ukládání dřeva, který je umístěn na pozemku [REDAKCE] který je obdélníkového půdorysu 7 x 3,6 m o celkové zastavěné ploše 25 m². Stavba je dřevěné konstrukce s pultovou polykarbonátovou střechou. Tento přístřešek je umístěn na hranici pozemku s pozemkem [REDAKCE] v kat. ú. Lažany u Štědré, který je ve vlastnictví Karlovarského kraje, ve správě Krajské správy a údržby silnic Karlovarského kraje.

SO4 přístřešek pro ukládání dřeva, který je umístěn na pozemku parc. č. 30, který je obdélníkového půdorysu o zastavěné ploše 24 m². Stavba je dřevěné konstrukce s pultovou střechou a plechovou krytinou. Tento přístřešek je umístěn na hranici pozemku s pozemkem [REDAKCE] v kat. území Lažany u Štědré, který je ve vlastnictví [REDAKCE]

SO5 přístřešek pro ukládání dřeva, který je umístěn na pozemku [REDAKCE], který je obdélníkového půdorysu o rozměrech 11,4 x 4,2 m, výškou 3,6 m. Stavba je z dřevěné konstrukce, ukotvená na patkách. Střecha je sedlová s plechovou krytinou a z části je použita krytina Beteru. Tento přístřešek je umístěn na hranici s pozemkem [REDAKCE] v kat. území Lažany u Štědré, který je ve vlastnictví [REDAKCE]

SO6 přístřešek pro ukládání dřeva, který je umístěn na pozemku [REDAKCE] který je obdélníkového půdorysu o rozměrech 5,2 x 4 m o zastavěné ploše 21 m². Stavba je z ocelových sloupů s dřevěnou sedlovou střešní konstrukcí s Beteru šablonou. Tento přístřešek je umístěn na hranici s pozemkem [REDAKCE] v kat. území Lažany u Štědré, který je [REDAKCE]





III. Povoluje podle § 129 odst. 3 a § 122 odst. 3 stavebního zákona

užívání stavby

IV. Stanoví podmínky pro užívání stavby podle § 129 odst. 3 stavebního zákona a § 18i odst. 3 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu:

1) Vlastník stavby je povinen dle § 154 odst. 1 písm. a) udržívat stavbu podle [§ 3 odst. 4](#) po celou dobu její existence, d) uchovávat stavební deník po dobu 10 let od vydání kolaudačního souhlasu, popřípadě od dokončení stavby.

e) uchovávat po celou dobu trvání stavby dokumentaci jejího skutečného provedení, rozhodnutí, osvědčení, souhlasy, ověřenou projektovou dokumentaci, popřípadě jiné důležité doklady týkající se stavby.

2) Stavba bude využívána k účelu, který je dán povolením a pokud by se její využití mělo měnit, požádá si stavebník o změnu využití stavby.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:





Obec Štědrá, Štědrá 43, 364 52 Štědrá

Odůvodnění:

Stavební úřad nejprve zmiňuje, že správní řízení bylo zahájeno dne 20.6.2024, tedy před tím, než dne 1. 7. 2024 nabyl plné účinnosti zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, jímž byl nahrazen zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31. 12. 2023. Nicméně s ohledem na ustanovení § 330 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, v němž jsou upravena přechodná ustanovení, se pro tento případ v řízení vycházelo z dosavadního právního předpisu, tzn. řízení a postupy byly posuzovány podle příslušných ustanovení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění účinném do 31. 12. 2023.

Stavebník požádal 17.6.2024 podle § 129 odst. 2 stavebního zákona o dodatečné povolení stavby a předložil podklady předepsané k žádosti o stavební povolení. Vzhledem k tomu, že stavebník předložil podklady ve stejném rozsahu jako k žádosti o stavební povolení, stavební úřad podle § 129 odst. 2 stavebního zákona přerušil řízení o nařízení odstranění stavby a vedl řízení o podané žádosti.

Stavebník požádal podle § 129 odst. 2 stavebního zákona o dodatečné povolení stavby a předložil podklady předepsané k žádosti o územní souhlas. Vzhledem k tomu, že stavebník předložil podklady ve stejném rozsahu jako k žádosti o stavební povolení, stavební úřad podle § 129 odst. 2 stavebního zákona přerušil řízení o nařízení odstranění stavby a vedl řízení o podané žádosti.

Stavební úřad oznámil zahájení řízení o dodatečném povolení stavby známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na 8.10.2024, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném řízení o dodatečném povolení stavby přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Stavebník prokázal, že stavba není v rozporu s ustanoveními § 129 odst. 3 stavebního zákona, a proto ji lze dodatečně povolit.

Stavební úřad po ověření splnění podmínek podle § 122 odst. 3 stavebního zákona na žádost stavebníka současně rozhodl o povolení užívání dokončené stavby uvedené v § 119 odst. 1 stavebního zákona a stanovil podmínky pro její užívání.

Stanoviska sdělili:

- Nikdo

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.





Městský úřad Žlutice
Stavební úřad

ŽLUTICE
město plné historie

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Karlovarského kraje, odbor stavební úřad podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem.

Stavba nesmí být užívána, dokud toto rozhodnutí nenabude právní moci. Po nabytí právní moci stavební úřad zastaví řízení o nařízení odstranění stavby.

Gabriela Vaňhátová v. r.

referentka stavebního úřadu

**Gabriela
Vaňhátová** Digitálně podepsal
Gabriela Vaňhátová
Datum: 2024.10.22
08:16:48 +02'00'

Za správnost vyhotovení: Gabriela Vaňhátová

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč, položky 17 odst. 5 ve výši 5000 Kč, celkem 6000 Kč byl zaplacen dne 23.9.2024.

Obdrží:

účastníci (dodejky)



Obec Štědrá, IDDS: ymnasuv



Městský úřad Žlutice
Velké náměstí 144
364 52 Žlutice

podatelna@zlutice.cz
T: +420 353 393 171
IDDS: q9xbwud

IČO: 00255181
DIČ: CZ00255181
Bankovní spojení (ČS): 0800413399/0800

www.zlutice.cz



Městský úřad Žlutice
Stavební úřad

ŽLUTICE
město plné historie

sídlo: Štědrá č.p. 43, 364 52 Žlutice



dotčené správní úřady

Statutární město Karlovy Vary, odbor životního prostředí, IDDS: a89bwi8

sídlo: Moskevská č.p. 2035/21, 360 01 Karlovy Vary 1



Městský úřad Žlutice
Velké náměstí 144
364 52 Žlutice

podatelna@zlutice.cz
T: +420 353 393 171
IDDS: q9xbwud

IČO: 00255181
DIČ: CZ00255181
Bankovní spojení (ČS): 0800413399/0800

www.zlutice.cz