



Usnesení 25. zasedání Zastupitelstva města Žlutice

Termín a místo konání: v pondělí 10. listopadu 2025 od 18:00 hodin v sále Muzea na adrese Velké náměstí 1, Žlutice

Přítomni: Alena Adámková, Ing. et Ing. Ondřej Fábera, MUDr. Hana Hnyková, Ladislav Koutný, Mgr. et Mgr. Helena Plitzová, Mgr. Bc. Václav Slavík, Filip Strejček, Mgr. Luděk Svoboda

Omluveni: Pavlína Jankuliaková

Tajemník: Mgr. Tomáš Vodenka

1 - Volba ověřovatelů zápisu

usnesení č. ZM/2025/25/1/1

Zastupitelstvo města Žlutice **volí** ověřovateli zápisu členy zastupitelstva města pana Ing. et Ing. Ondřeje Fáberu a paní Alenu Adámkovou.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 1, Nehlasovalo: 0

2 - Schválení programu

usnesení č. ZM/2025/25/2/2

Zastupitelstvo města Žlutice **schvaluje** program 25. zasedání konaného dne 10.11.2025 v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

3 - Kontrola plnění usnesení

usnesení č. ZM/2025/25/3/3

Zastupitelstvo města Žlutice **provedlo** kontrolu usnesení zastupitelstva města dle přílohy tohoto usnesení.

Hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

4 - Zápis z 9. jednání Finančního výboru

usnesení č. ZM/2025/25/4/4

Zastupitelstvo města Žlutice projednalo předložený materiál a **bere na vědomí** zápis z 9. jednání Finančního výboru konaného dne 3. 11. 2025.

Hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

5 - Aktualizace plánu společných zařízení KoPÚ v k.ú. Čichalov s částmi k.ú. Budov a k.ú. Verušičky vč. části k.ú. Knínice u Žlutic

usnesení č. ZM/2025/25/5/5

Zastupitelstvo města Žlutice projednalo předložený materiál a **schvaluje** aktualizaci plánu společných zařízení zpracovaný v rámci komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Čichalov s částmi k. ú. Budov a k. ú. Verušičky včetně k. ú. Knínice u Žlutic, dle předložené dokumentace.

Hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

6 - Změna obecní hranice mezi katastrálním územím Knínice u Žlutic v rámci komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Knínice u Žlutic

usnesení č. ZM/2025/25/6/6

Zastupitelstvo města Žlutice projednalo předložený materiál a **schvaluje** změnu obecní hranice mezi katastrálním územím Herstošice a katastrálním územím Knínice u Žlutic a mezi katastrálním územím Vahaneč a katastrálním územím Knínice u Žlutic, dle přiložené dokumentace, zpracované v rámci komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Knínice u Žlutic s částí k.ú. Vahaneč.

Hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

7 - Změna obecní hranice mezi katastrálním územím Knínice u Žlutic a Veselov v rámci komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Čichalov

usnesení č. ZM/2025/25/7/7

Zastupitelstvo města Žlutice projednalo předložený materiál a **schvaluje** změnu obecní hranice mezi katastrálním územím Budov a katastrálním územím Knínice u Žlutic, dále mezi katastrálním územím Veselov a katastrálním územím Čichalov a dále mezi katastrálním územím Knínice u Žlutic a katastrálním územím Čichalov, dle přiložené dokumentace zpracované v rámci komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Čichalov s částmi k.ú. Budov a k.ú. Verušičky.

Hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

8 - Prodej bytového domu č.p. 15, který je součástí pozemku parc. č. st. 34 v k.ú. Žlutice

usnesení č. ZM/2025/25/8/8

Zastupitelstvo města Žlutice projednalo předložený materiál a **schvaluje** prodej pozemku parc. č. st. 34, jehož součástí je stavba č.p. 15 (bytový dům), v k.ú. Žlutice, za cenu ve výši 2.400.000,-Kč, hrazenou kupujícími solidárně, s možností proinvestování 50% kupní ceny do pláště budovy, do 3 let od podpisu kupní smlouvy, dále zřízení zástavního práva k prodávané nemovitosti ve prospěch města Žlutice k zajištění úhrady 50% kupní ceny a za podmínky solidárně kupujícími provedené úhrady nákladů spojených s převodem nemovitosti, do spoluvlastnictví, každému v rozsahu spoluvlastnického podílu o velikosti vyjádření zlomkem

1/2, a to [REDACTED] a společnosti D.S. Servis Žlutice s.r.o., IČO 05691630.

Hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

9 - Směna pozemků v majetku Města Žlutice za pozemky v majetku pana L. Cívina a REGENT PLUS Žlutice spol s.r.o.

usnesení č. ZM/2025/25/9/9

Zastupitelstvo města Žlutice projednalo předložený materiál a **schvaluje** směnu pozemků parc. č. 1333, 1371, 1372, 1382, 1385, 1409, 1485, vše v k.ú. Verušice a pozemků parc. č. 2495, 2494, 2550, 2556/1, 2585/1, 2586, 2588, 2590, 2591, 2929, 3057, vše v k.ú. Žlutice a pozemků parc. č. 2880/4d, 2880/5a, 2886/4, 2886/5, 2940/5, 2979/3, 3006/2, 3066/1, vše v k.ú. Žlutice, oddělených dle geometrického plánu č. 1072-26/2025, vše ve vlastnictví pana Ludka Cívina, [REDACTED] a pozemků parc. č. 2940/7, 2940/6, 2940/4, 2996/4 vše v k.ú. Žlutice, oddělených geometrickým plánem č. 1072-26/2025, vše ve vlastnictví společnosti REGENT PLUS Žlutice spol. s.r.o., IČO. 49786831, za pozemky parc. č. 2702/2 a 2808/3, vše v k.ú. Žlutice, ve vlastnictví Města Žlutice, za cenu stanovenou znaleckým posudkem s tím, že rozdíl v hodnotě směňovaných nemovitostí ve výši 465.780,-Kč uhradí solidárně pan Luděk Cívín a REGENT PLUS Žlutice spol. s.r.o. Městu Žlutice. Náklady za vyhotovení znaleckého posudku ve výši 46.798,-Kč uhradí směňující strany v poměru 1/2 město Žlutice a 1/2 solidárně pan Luděk Cívín a REGENT PLUS Žlutice spol. s.r.o. Náklady za vyhotovení geometrického plánu ve výši 36.000,-Kč hradí výhradně město Žlutice.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 2, Zdrželo se: 1, Nehlasovalo: 0

10 - Bezúplatný převod pozemků dle § 7 odst. 1 a 2 zákona č. 503/2012 Sb. o Státním pozemkovém úřadu do vlastnictví města Žlutice

usnesení č. ZM/2025/25/10/10

Zastupitelstvo města Žlutice projednalo předložený materiál a **schvaluje** bezúplatný převod pozemku parc. č. 76/2 v k.ú. Protivec u Žlutic podle § 7 odst. 2 zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a pozemků parc. č. 10, st. 12, st. 15, st. 18 a st. 19 vše v k.ú. Skoky u Žlutic, pozemků parc. č. 44/3, 48 vše v k.ú. Ratiboř u Žlutic, pozemku parc. č. 3284 v k.ú. Žlutice a pozemků parc. č. 85/1 a 2737 vše v k.ú. Protivec u Žlutic, vše podle § 7 odst. 1 zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu, to vše z vlastnictví České republiky do vlastnictví města Žlutice.

Hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

11 - Rekonstrukce ulice Dukelských hrdinů dodatek č.2

usnesení č. ZM/2025/25/11/11

Zastupitelstvo města Žlutice projednalo materiál a **schvaluje** uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo ze dne 10. 04. 2025, uzavřené mezi městem Žlutice jako objednatelem a společností Street lime s.r.o. jako zhotovitelem, na rekonstrukci ulice Dukelských hrdinů, jehož předmětem je změna rozsahu díla, navýšení ceny díla o částku ve výši 249.175 Kč bez DPH a prodloužení termínu pro dokončení díla 28.11.2025, to vše v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 1, Nehlasovalo: 0

12 - Zadávací řízení na "Rekonstrukce mostu M-04 přes řeku Střelu".

usnesení č. ZM/2025/25/12/12

Zastupitelstvo města Žlutice stahuje ze svého programu dnešního zasedání bod č. 12 s názvem "Zadávací řízení na Rekonstrukci mostu M-04 přes řeku Střelu".

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 1

13 - Rozpočtové opatření č. 12/2025/ZM

usnesení č. ZM/2025/25/13/13

Zastupitelstvo města Žlutice **schvaluje** rozpočtové opatření č. 12/2025/ZM dle předloženého návrhu.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 2, Nehlasovalo: 0

14 - Informace vedení města Žlutice od posledního zasedání zastupitelstva města a připomínky zastupitelů a občanů k těmto informacím

usnesení č. ZM/2025/25/14/14

Zastupitelstvo města Žlutice **bere na vědomí** informace vedení města Žlutice od posledního zasedání zastupitelstva města a připomínky zastupitelů k těmto informacím.

Hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Mgr.et Mgr. Helena Plitzová
starostka města

Mgr. Luděk Svoboda
1. místopředseda města