



## Usnesení 7. zasedání Zastupitelstva města Žlutice

**Termín a místo konání:** v pondělí 19. června 2023 od 18:00 hodin v sále Muzea na adrese Velké náměstí 1, Žlutice

Přítomni: Alena Adámková, Ing. et Ing. Ondřej Fábera, MUDr. Hana Hnyková, Pavlína Jankuliaková, Ladislav Koutný, Mgr.et Mgr. Helena Plitzová, Mgr. Bc. Václav Slavík, Filip Strejček, Mgr. Luděk Svoboda  
Tajemník: Mgr. Tomáš Vodenka

### 1 - Volba ověřovatelů zápisu

**usnesení č. ZM/2023/7/1/1**

Zastupitelstvo města Žlutice **volí** ověřovateli zápisu členy zastupitelstva města pana Mgr. Bc. Václava Slavíka a paní Pavlínu Jankuliakovou.

**Hlasování:** Pro: 9, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

### 2 - Schválení programu

**usnesení č. ZM/2023/7/2/2**

Zastupitelstvo města Žlutice **schvaluje** zařazení bodu č. 23 s názvem "Schválení závazného rozhodnutí o vyčlenění finančních prostředků na pořízení elektronické úřední desky v rozpočtu města na rok 2024 a 2025", který je zařazen za bod č. 16 a bodu č. 24 s názvem "Záměr prodeje pozemků p. č. 631/3, 679/10 a 758/2 v k. ú. Knínice u Žlutic", který je zařazen za bod č. 15.

**Hlasování:** Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 3, Nehlasovalo: 0

**usnesení č. ZM/2023/7/2/3**

Zastupitelstvo města Žlutice **schvaluje** program 7. zasedání konaného dne 19. 6. 2023 se schválenými změnami.

**Hlasování:** Pro: 8, Proti: 1, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

### 3 - Kontrola plnění usnesení

**usnesení č. ZM/2023/7/3/4**

Zastupitelstvo města Žlutice **provedlo** kontrolu usnesení zastupitelstva města dle přílohy tohoto usnesení.

**Hlasování:** Pro: 9, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

#### **4 - Schválení Obecně závazné vyhlášky města Žlutice o regulaci hlučných činností**

**usnesení č. ZM/2023/7/4/5**

Zastupitelstvo města Žlutice projednalo předložený materiál a **schvaluje** obecně závaznou vyhlášku č. 1/2023 o regulaci hlučných činností, ve znění dle návrhu.

**Hlasování:** Pro: 8, Proti: 0, Zdrželo se: 1, Nehlasovalo: 0

#### **5 - Zápis z jednání kontrolního výboru**

**usnesení č. ZM/2023/7/5/6**

Zastupitelstvo města Žlutice projednalo předložený materiál a **bere na vědomí** zápis z 2. jednání kontrolního výboru ze dne 7.5.2023.

**Hlasování:** Pro: 9, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

#### **6 - Prodej pozemku p. č. 1512 a část pozemku p. č. 1514 v k. ú. Verušice**

**usnesení č. ZM/2023/7/6/7**

Zastupitelstvo města Žlutice projednalo předložený materiál a **schvaluje** prodej pozemku p. č. 1512 o výměře 40 m<sup>2</sup> a části pozemku p. č. 1514 o výměře 179 m<sup>2</sup>, dle geometrického plánu č.190-36/2023, vše v k. ú. Verušice za cenu ve výši 6.570,-Kč a náklady související s převodem nemovitosti panu \*\*\*\*\*.

**Hlasování:** Pro: 9, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

#### **7 - Prodej části pozemku p. č. 1054/2 v k. ú. Ratiboř**

**usnesení č. ZM/2023/7/7/8**

Zastupitelstvo města Žlutice projednalo předložený materiál a **schvaluje** prodej části pozemku p. č. 1054/2, dle geometrického plánu č. 99-35/2023, za cenu ve výši 2.580,-Kč a náklady související s převodem nemovitosti manželům \*\*\*\*\*.

**Hlasování:** Pro: 9, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

#### **8 - Prodej pozemku p. č. 980 a část pozemku p. č. 1439/2 v k. ú. Veselov**

**usnesení č. ZM/2023/7/8/9**

Zastupitelstvo města Žlutice projednalo předložený materiál a **schvaluje** prodej pozemku p. č. 980 o výměře 299 m<sup>2</sup> a části pozemku p. č. 1439/2 o výměře 278 m<sup>2</sup>, dle geometrického plánu č. 137-29/2023, vše v k. ú. Veselov za cenu ve výši 69.817,-Kč a náklady související s převodem nemovitosti panu \*\*\*\*\*.

**Hlasování:** Pro: 9, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

### **9 - Záměr prodeje pozemku p. č. 85/1 a pozemku p. č. 85/2 v k. ú. Knínice u Žlutic**

#### **usnesení č. ZM/2023/7/9/10**

Zastupitelstvo města Žlutice projednalo předložený materiál a **schvaluje** zveřejnění záměru prodeje pozemku p. č. 85/1 o výměře 863 m<sup>2</sup> a pozemku p. č. 85/2 o výměře 40 m<sup>2</sup> vše v k. ú. Knínice u Žlutic, za cenu ve výši minimálně 50,-Kč/m<sup>2</sup> a náklady související s převodem.

**Hlasování:** Pro: 9, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

### **10 - Záměr prodeje části pozemku p. č. 3661/4 a části pozemku p. č. 4373/3 v k. ú. Žlutice**

#### **usnesení č. ZM/2023/7/10/11**

Zastupitelstvo města Žlutice projednalo předložený materiál a **schvaluje** zveřejnění záměru prodeje části pozemku p. č. 3661/4 o výměře 220 m<sup>2</sup> a část pozemku p. č. 4373/3 o výměře 20 m<sup>2</sup> vše v k. ú. Žlutice, dle předloženého návrhu, za cenu ve výši minimálně 80,-Kč/m<sup>2</sup> a náklady související s převodem nemovitosti.

**Hlasování:** Pro: 9, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

### **12 - Záměr prodeje pozemku p. č. 686/23 v k. ú. Verušice**

#### **usnesení č. ZM/2023/7/12/12**

Zastupitelstvo města Žlutice projednalo předložený materiál a **schvaluje** zveřejnění záměru prodeje pozemku p. č. 686/23 o výměře 26 m<sup>2</sup> v k. ú. Verušice za cenu ve výši minimálně 30,-/m<sup>2</sup> a náklady související s převodem nemovitosti.

**Hlasování:** Pro: 9, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

### **14 - Záměr prodeje pozemků v k. ú. Knínice u Žlutic**

#### **usnesení č. ZM/2023/7/14/13**

Zastupitelstvo města Žlutice projednalo předložený materiál a **schvaluje** zveřejnění záměru prodeje pozemků parc. č. 118/11, 603/27, 636/8, 784/1, 784/2, 784/3, 784/4, 784/6, 784/8, 784/11, 784/12, 784/13, 784/15, 784/16, 784/17, 784/19, 784/20, 784/23, 784/24, 784/25, 784/26, 784/28, 784/29, 784/34, 784/35, 784/39, 784/42, 784/45, 784/46, 784/47, 784/48, 784/49, 784/50 a 784/52, vše v katastrálním území Knínice u Žlutic, za cenu ve výši 17.669.816,- Kč včetně DPH, pro Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace, IČO: 65993390.

**Hlasování:** Pro: 9, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

**15 - Záměr prodeje části pozemku p. č. 1439/2 v k. ú. Veselov**

**usnesení č. ZM/2023/7/15/14**

Zastupitelstvo města Žlutice projednalo předložený materiál a **revokuje** usnesení ZM/2023/5/10/11.

**Hlasování:** Pro: 9, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

**usnesení č. ZM/2023/7/15/15**

Zastupitelstvo města Žlutice projednalo předložený materiál a **schvaluje** zveřejnění záměru prodeje části pozemku p. č. 1439/2 o výměře 290 m<sup>2</sup> v k. ú. Veselov, dle geometrického plánu č. 137-29/2023, za cenu ve výši minimálně 121,-Kč/m<sup>2</sup> a náklady související s převodem nemovitosti.

**Hlasování:** Pro: 9, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

**16 - Zadávací řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu "Napojení objektu Smetanova 6, Žlutice na CZT"**

**usnesení č. ZM/2023/7/16/16**

Zastupitelstvo města Žlutice projednalo předložený materiál a na základě doručených nabídek a doporučení výběrové komise **schvaluje** uzavření smlouvy o dílo s vítězným uchazečem zadávacího řízení na zhotovení díla „Napojení objektu Smetanova 6, Žlutice na CZT“ s Josefem Sedláčkem, IČO: 69936200, se sídlem Mlýnská 193, 364 52 Žlutice, za cenu díla ve výši 594 177 Kč bez DPH.

**Hlasování:** Pro: 9, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

**17 - Smlouva o poskytnutí příplatku mimo základní kapitál společnosti Žlutická teplárenská, a. s., IČO 26341107**

**usnesení č. ZM/2023/7/17/17**

Zastupitelstvo města Žlutice projednalo předložený materiál a **schvaluje** smlouvu o poskytnutí příplatku mimo základní kapitál pro Žlutickou teplárenskou, a. s. ve výši =2.326.445,28 Kč, který je využit na financování projektu "Filtrace spalin a využití tepla spalin ke zvýšení účinnosti provozu", to vše v předloženém znění.

**Hlasování:** Pro: 9, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

**18 - Změna smluv o výkonu funkce jednatele Technické služby Žlutice, s.r.o. a Lesy Žlutice, s.r.o.**

**usnesení č. ZM/2023/7/18/18**

Zastupitelstvo města Žlutice ve funkci valné hromady společnosti Technické služby Žlutice, s.r.o., IČO: 26347865 **schvaluje** změnu smlouvy o výkonu funkce jednatele společnosti Technické služby Žlutice, s.r.o., IČO: 26347865 tak, že v článku 5 se mění znění odstavce 4, kdy nové znění je následující: "4. Vedle odměny jednatele společnosti podle čl. 5. odst. 2 této smlouvy může být jednateři přiznána mimořádná odměna jednatele společnosti, a to 1x ročně vždy ke dni 30. 6. kalendářního roku, v návaznosti na zveřejněné hospodářské výsledky společnosti za předchozí rok, a to ve výši jednonásobku odměny jednatele dle čl. 5. odst. 2 tohoto článku smlouvy, přičemž o vzniku tohoto nároku jednatele na mimořádnou odměnu rozhoduje valná hromada společnosti po splnění podmínek dle příslušných právních předpisů. Tato mimořádná odměna by pak byla vyplacena ve výplatním termínu následujícím po dni schválení této mimořádné odměny valnou hromadou."

**Hlasování:** Pro: 8, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 1

#### **usnesení č. ZM/2023/7/18/19**

Zastupitelstvo města Žlutice ve funkci valné hromady společnosti Lesy Žlutice, s.r.o. IČO: 26364336 **schvaluje** změnu smlouvy o výkonu funkce jednatele společnosti Lesy Žlutice, s.r.o. IČO: 26364336 tak, že do článku 5 se doplňuje nový odstavec 4 v tomto znění: "4. Vedle odměny jednatele společnosti podle čl. 5. odst. 2 této smlouvy může být jednateři přiznána mimořádná odměna jednatele společnosti, a to 1x ročně vždy ke dni 30. 6. kalendářního roku, v návaznosti na zveřejněné hospodářské výsledky společnosti za předchozí rok, a to ve výši jednonásobku odměny jednatele dle čl. 5. odst. 2 tohoto článku smlouvy, přičemž o vzniku tohoto nároku jednatele na mimořádnou odměnu rozhoduje valná hromada společnosti po splnění podmínek dle příslušných právních předpisů. Tato mimořádná odměna by pak byla vyplacena ve výplatním termínu následujícím po dni schválení této mimořádné odměny valnou hromadou."

**Hlasování:** Pro: 9, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

#### **19 - Schválení mimořádné odměny jednatele společnosti Technické služby Žlutice, s.r.o.**

##### **usnesení č. ZM/2023/7/19/20**

Zastupitelstvo města Žlutice v pozici valné hromady společnosti Technické služby Žlutice, s.r.o., IČO: 26347865 **schvaluje** přiznání mimořádné odměny jednateři společnosti panu Luboši Pilnému ve výši jednonásobku odměny jednatele dle čl. 5. odst. 2 smlouvy o výkonu funkce jednatele, tj. v částce 45.000,-Kč.

**Hlasování:** Pro: 8, Proti: 0, Zdrželo se: 1, Nehlasovalo: 0

#### **20 - Schválení mimořádné odměny jednatele společnosti Lesy Žlutice, s.r.o.**

##### **usnesení č. ZM/2023/7/20/21**

Zastupitelstvo města Žlutice projednalo předložený materiál a v pozici valné hromady společnosti Lesy Žlutice, s.r.o., IČO: 26364336 **schvaluje** přiznání mimořádné odměny jednateři společnosti panu Josefu Hájkovi ve výši ve výši jednonásobku odměny jednatele dle čl. 5. odst. 2 smlouvy o výkonu funkce jednatele, tj. v částce 45.000,-Kč.

**Hlasování:** Pro: 9, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

## **21 - Změna smlouvy jednatele společnosti Lesy Žlutice, s.r.o.**

**usnesení č. ZM/2023/7/21/22**

Zastupitelstvo města Žlutice ve funkci valné hromady společnosti Lesy Žlutice, s.r.o., IČO 26364336 **schvaluje** změnu smlouvy o výkonu funkce jednatele společnosti Lesy Žlutice, s.r.o., IČO 26364336, a to znění článku 5 odst.2, v předloženém znění.

**Hlasování:** Pro: 9, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

## **22 - Informace vedení města Žlutice a připomínky zastupitelů a občanů**

**usnesení č. ZM/2023/7/22/23**

Zastupitelstvo města Žlutice **bere na vědomí** informace vedení města a připomínky zastupitelů.

**Hlasování:** Pro: 9, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

## **23 - Schválení závazného rozhodnutí o vyčlenění finančních prostředků na pořízení elektronické úřední desky v rozpočtu města na rok 2024 a 2025**

**usnesení č. ZM/2023/7/23/24**

Zastupitelstvo města Žlutice projednalo předložený materiál a **schvaluje** závazné rozhodnutí o vyčlenění finančních prostředků k zabezpečení financování pořízení elektronické úřední desky v rozpočtu pro rok 2024 v částce 144.432,-Kčbez DPH, tj. 174.762,72 Kč s DPH a v rozpočtu pro rok 2025 v částce 145.432,-Kčbez DPH, tj. 175.972,72 Kč s DPH a pověřuje starostku města sjednáním veškerých konkrétních podmínek pořízení elektronické úřední desky.

**Hlasování:** Pro: 5, Proti: 2, Zdrželo se: 1, Nehlasovalo: 1

## **24 - Záměr prodeje pozemků p. č. 631/3, 679/10 a 758/2 v k. ú. Knínice u Žlutic**

**usnesení č. ZM/2023/7/24/25**

Zastupitelstvo města Žlutice projednalo předložený materiál a **schvaluje** zveřejnění záměru prodeje pozemků parc. č. 631/3, 679/10 a 758/2, vše v katastrálním území Knínice u Žlutic, za cenu ve výši 469.336,- Kč včetně DPH, pro Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace, IČO: 65993390.

**Hlasování:** Pro: 9, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Mgr.et Mgr. Helena Plitzová  
starostka města

Mgr. Luděk Svoboda  
1. místopředseda města

