



ŽLUTICE
město plné historie

Komise pro investice a rozvoj
Velké náměstí 144 | 364 52 Žlutice | Tel.: 353 393 171

Zápis z 2. jednání Komise pro investice a rozvoj

Termín a místo konání: 21.3.2023 a 30.3.2023 v zasedací místnosti Městského úřadu Žlutice.
Přítomni: Viz prezenční listina.
Zapisovatel: L. Strejček

Program jednání:

Výběr zhotovitele na akci: „Žlutice, rekonstrukce ul. Žižkov“.

Průběh jednání, usnesení:

- Výběrové řízení proběhlo dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek – podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení.
- Výběrové řízení administrovala za město Žlutice společnost OLIVIUS tender s.r.o.
- Do výběrového řízení se přihlásilo osm uchazečů – viz příloha.
- Základním hodnotícím kritériem byla výše nabídkové ceny.
- Dvě společnosti (Údržba silnic Karlovarského kraje, a.s. a SWIETELSKY stavební s.r.o.) podali oproti ostatním uchazečům výrazně nižší nabídkové ceny. Komise rozhodla vyzvat oba uchazeče k zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny a přerušila jednání.
- Oba oslovení uchazeči (Údržba silnic Karlovarského kraje, a.s. a SWIETELSKY stavební s.r.o.) zdůvodnili (obhájili) své nabídkové ceny.
- **Komise jako nejvýhodnější vyhodnotila nabídku uchazeče Údržba silnic Karlovarského kraje, a.s. s nabídkovou cenou 4 760 619,07 Kč bez DPH a tento závěr postoupila zastupitelstvu města.**
- Dokumentace k výběrovému řízení je uložena k nahlédnutí u L. Strejčka (kancelář č. 205 MěÚ ve Žluticích).

Zápis byl vyhotoven dne: 11.4.2023.

Rostislav Pilný
předseda komise

Příloha:

- Písemná zpráva o hodnocení nabídek a posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení ze dne 21.3.2023.
- Písemná zpráva o hodnocení nabídek a posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení II. ze dne 30.3.2023.
- Prezenční listina.

Na vědomí: Zastupitelstvo města Žlutice.

Sídlo: Velké náměstí 144
364 52 Žlutice
Mobil: 607 055 637
E-mail: lubor.strejcek@zlutice.cz
www.zlutice.cz

Bankovní spojení:
Česká spořitelna, a.s.
pobočka Žlutice
č.ú.: 0800413399/0800

IČO: 00255181
DIČ: CZ00255181

PÍSEMNÁ ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK a POSOUZENÍ SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ

dle § 39 a 119 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

k veřejné zakázce

Žlutice, rekonstrukce ul. Žižkov

1. Identifikační údaje o veřejné zakázce a zadavateli:

Název **Město Žlutice**
Sídlo **Velké náměstí 144, 364 52 Žlutice**
IČ **00255181**
Statutární zástupce **Mgr. et Mgr. Helena Plitzová, starostka města**
Druh veřejné zakázky: **Stavební práce**
Forma zadávacího řízení: **Zjednodušené podlimitní řízení dle ust. § 53 zákona**
Limit veřejné zakázky: **Podlimitní veřejná zakázka**

2. Komise pracovala ve složení:

člen **Rostislav Pilný**
člen **Filip Strejček**
člen **Ing. et Ing. Ondřej Fábera**
člen **Ing. Marek Hodoval**
člen **Ing. Jan Hutkay**
člen **Mgr. et Mgr. Helena Plitzová**
člen **Mgr. Lubor Strejček**

3. Údaje o místě a datu konání

Hodnocení a posouzení nabídek se uskutečnilo dne 21. 3. 2023 v budově zadavatele zadávacího řízení Městský úřad Žlutice, Velké náměstí 144, 364 52 Žlutice a bylo zahájeno v 16:00 hod.

4. Seznam hodnocených nabídek

Komise provedla hodnocení u těchto nabídek:

Poř. č. účastníka	Obchodní jméno účastníka	Nabídková cena v Kč bez DPH
1	GRACCULUS s.r.o.	6 600 231,22
2	KV Realinvest s.r.o.	5 899 142,98
3	VIDEST s.r.o.	7 301 440,55
4	EUROVIA CS, a.s.	6 602 992,87
5	Údržba silnic Karlovarského kraje, a.s.	4 760 619,07
6	SWIETELSKY stavební s.r.o.	4 787 070,10
7	FREIBAU s.r.o.	6 320 645,96
8	PRIMERAPTOR s.r.o.	6 015 828,09

Základním a jediným kritériem pro hodnocení nabídek je stanovena **ekonomická výhodnost nabídek**, kdy komise nabídky hodnotila podle **nejnižší nabídkové ceny** dle ustanovení § 114 zákona.

Při hodnocení nabídkové ceny je rozhodující **cena v Kč bez DPH**. K doložení dokladů o kvalifikaci a k uzavření smlouvy bude vybrán účastník zadávacího řízení, jehož nabídka byla vyhodnocena jako **ekonomicky nejvýhodnější**.

5. Výsledek hodnocení nabídek

Na základě hodnocení stanovila komise jako **ekonomicky nejvýhodnější nabídku**:

Poř. č. účastníka	Obchodní jméno účastníka	Nabídková cena v Kč bez DPH
5	Údržba silnic Karlovarského kraje, a.s.	4 760 619,07

Pořadí dalších nabídek:

Poř. č. účastníka	Obchodní jméno účastníka	Nabídková cena v Kč bez DPH
6	SWIETELSKY stavební s.r.o.	4 787 070,10
2	KV Realinvest s.r.o.	5 899 142,98
8	PRIMERAPTOR s.r.o.	6 015 828,09
7	FREIBAU s.r.o.	6 320 645,96
1	GRACCULUS s.r.o.	6 600 231,22
4	EUROVIA CS, a.s.	6 602 992,87
3	VIDEST s.r.o.	7 301 440,55

6. Posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny

Posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny bylo provedeno u ekonomicky nejvýhodnější nabídky. Cena byla posouzena ve vztahu k předmětu veřejné zakázky. Nabídková cena je reálná ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a okolnostem a podmínkám, za kterých bude předmět veřejné zakázky dodavatelem plněn.

7. Posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení

Komise přistoupila ke kontrole nabídek z pohledu splnění požadavků dle zadávací dokumentace, a to u prvních tří ekonomicky nejvýhodnějších nabídek, tj. nabídky s pořadovým číslem 2, 5 a 6.

Náležitost	Splnění požadavků - nabídka č. 2	Splnění požadavků - nabídka č. 5	Splnění požadavků - nabídka č. 6
Krycí list nabídky je doplněný a podepsaný oprávněnou osobou jednat jménem účastníka či za účastníka.	ANO	ANO	ANO
Nabídková cena uvedená na krycím listu, návrhu smlouvy a položkovém rozpočtu je shodná.	ANO	ANO	ANO
Kvalifikace:			
<u>Základní způsobilost:</u>			
- Čestné prohlášení - z jehož obsahu je zřejmé, že účastník splňuje základní způsobilosti dle § 74 odst. 1 písm. a) až e) zákona.	ANO	ANO	ANO

Profesní způsobilost: - Čestné prohlášení , z jehož obsahu je zřejmé, že účastník splňuje profesní způsobilost dle § 77 odst. 1 zákona.	ANO	ANO	ANO
Technická kvalifikace: - Čestné prohlášení , z jehož obsahu je zřejmé, že účastník splňuje technickou kvalifikaci dle § 79 odst. 2 písm. a) zákona.	ANO	ANO	ANO
Návrh smlouvy o dílo – použit neměnný závazný vzor dle zadávací dokumentace, doplněný pouze o údaje požadované zadávací dokumentací, podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem účastníka či za účastníka.	ANO	ANO	ANO
Položkový rozpočet díla zpracovaný v souladu s pokyny zadavatele a zadávací dokumentací.	ANO	VÝZVA	VÝZVA
Poddavatelské schéma – účastník uvedl výčet všech poddávatelů v souladu se zadávací dokumentací.	ANO	ANO	ANO
Splnění požadavků na nabídku	ANO	VÝZVA	VÝZVA

Hodnotící komise rozhodla, že účastníci s pořadovým číslem 5 - Údržba silnic Karlovarského kraje, a.s. a účastník s pořadovým č. 6 SWIETELSKY stavební s.r.o. bude vyzván k objasnění mimořádně nízké nabídkové ceny.

Účastník s pořadovým č. 5 - Údržba silnic Karlovarského kraje, a.s. bude dále vyzván k objasnění položkového rozpočtu, a to konkrétně k objasnění položek ostatních nákladů v rekapitulaci soupisu prací u obou částí rozpočtu.

8. Ostatní ustanovení:

Proti průběhu hodnocení nabídek nebyly vzneseny žádné připomínky. Hodnocení nabídek bylo ukončeno v 17:00 hodin.

9. Přílohy:

Nedílnými přílohami tohoto protokolu jsou:

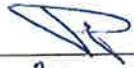


- Prezenční listina
- Čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů





Ve Svatavě dne 21. 3. 2023

Zapsala: Bc. Nikola SMOLKOVÁ

Členové komise svým podpisem stvrzují správnost a úplnost uvedených údajů.

Podpisy:

Jméno a příjmení	Podpis
Rostislav Pílný	
Filip Strejček	
Ing. et Ing. Ondřej Fábera	

Ing. Marek Hodoval	
Ing. Jan Hutkay	
Mgr. et Mgr. Helena Plitzová	
Mgr. Lubor Strejček	

PÍSEMNÁ ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK a POSOUZENÍ SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ II.

dle § 39 a 119 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

k veřejné zakázce

Žlutice, rekonstrukce ul. Žižkov

1. Identifikační údaje o veřejné zakázce a zadavateli:

Název	Město Žlutice
Sídlo	Velké náměstí 144, 364 52 Žlutice
IČ	00255181
Statutární zástupce	Mgr. et Mgr. Helena Plitzová, starostka města
Druh veřejné zakázky:	Stavební práce
Forma zadávacího řízení:	Zjednodušené podlimitní řízení dle ust. § 53 zákona
Limit veřejné zakázky:	Podlimitní veřejná zakázka

2. Komise pracovala ve složení:

člen	Rostislav Pilný
člen	Filip Strejček
člen	Ing. et Ing. Ondřej Fábera
člen	Ing. Marek Hodoval
člen	Ing. Jan Hutkay
člen	Mgr. et Mgr. Helena Plitzová
člen	Mgr. Lubor Strejček

3. Údaje o místě a datu konání

Hodnocení a posouzení nabídek se uskutečnilo dne 30. 3. 2023 v budově zadavatele zadávacího řízení Městský úřad Žlutice, Velké náměstí 144, 364 52 Žlutice a bylo zahájeno v 16:00 hod.

4. Seznam hodnocených nabídek

Komise provedla hodnocení u těchto nabídek:

Poř. č. účastníka	Obchodní jméno účastníka	Nabídková cena v Kč bez DPH
1	GRACCULUS s.r.o.	6 600 231,22
2	KV Realinvest s.r.o.	5 899 142,98
3	VIDEST s.r.o.	7 301 440,55
4	EUROVIA CS, a.s.	6 602 992,87
5	Údržba silnic Karlovarského kraje, a.s.	4 760 619,07
6	SWIETELSKY stavební s.r.o.	4 787 070,10
7	FREIBAU s.r.o.	6 320 645,96
8	PRIMERAPTOR s.r.o.	6 015 828,09

Základním a jediným kritériem pro hodnocení nabídek je stanovena **ekonomická výhodnost nabídek**, kdy komise nabídky hodnotila podle **nejnižší nabídkové ceny** dle ustanovení § 114 zákona.

Při hodnocení nabídkové ceny je rozhodující **cena v Kč bez DPH**. K doložení dokladů o kvalifikaci a k uzavření smlouvy bude vybrán účastník zadávacího řízení, jehož nabídka byla vyhodnocena jako **ekonomicky nejvýhodnější**.

5. Výsledek hodnocení nabídek

Na základě hodnocení stanovila komise jako **ekonomicky nejvýhodnější nabídku**:

Poř. č. účastníka	Obchodní jméno účastníka	Nabídková cena v Kč bez DPH
5	Údržba silnic Karlovarského kraje, a.s.	4 760 619,07

Pořadí dalších nabídek:

Poř. č. účastníka	Obchodní jméno účastníka	Nabídková cena v Kč bez DPH
6	SWIETELSKY stavební s.r.o.	4 787 070,10
2	KV Realinvest s.r.o.	5 899 142,98
8	PRIMERAPTOR s.r.o.	6 015 828,09
7	FREIBAU s.r.o.	6 320 645,96
1	GRACCULUS s.r.o.	6 600 231,22
4	EUROVIA CS, a.s.	6 602 992,87
3	VIDEST s.r.o.	7 301 440,55

6. Posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny

Posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny bylo provedeno u ekonomicky nejvýhodnější nabídky. Cena byla posouzena ve vztahu k předmětu veřejné zakázky. Nabídková cena je reálná ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a okolnostem a podmínkám, za kterých bude předmět veřejné zakázky dodavatelem plněn.

7. Posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení

Komise přistoupila ke kontrole nabídek z pohledu splnění požadavků dle zadávací dokumentace, a to u prvních tří ekonomicky nejvýhodnějších nabídek, tj. nabídky s pořadovým číslem 2, 5 a 6.

Náležitost	Splnění požadavků - nabídka č. 2	Splnění požadavků - nabídka č. 5	Splnění požadavků - nabídka č. 6
Krycí list nabídky je doplněný a podepsaný oprávněnou osobou jednat jménem účastníka či za účastníka.	ANO	ANO	ANO
Nabídková cena uvedená na krycím listu, návrhu smlouvy a položkovém rozpočtu je shodná.	ANO	ANO	ANO
Kvalifikace:			
<u>Základní způsobilost:</u>			
- Čestné prohlášení - z jehož obsahu je zřejmé, že účastník splňuje základní způsobilosti dle § 74 odst. 1 písm. a) až e) zákona.	ANO	ANO	ANO
<u>Profesní způsobilost:</u>			
- Čestné prohlášení , z jehož obsahu je zřejmé, že účastník splňuje profesní způsobilost dle § 77 odst. 1 zákona.	ANO	ANO	ANO

Technická kvalifikace: - Čestné prohlášení , z jehož obsahu je zřejmé, že účastník splňuje technickou kvalifikaci dle § 79 odst. 2 písm. a) zákona.	ANO	ANO	ANO
Návrh smlouvy o dílo – použit neměnný závazný vzor dle zadávací dokumentace, doplněný pouze o údaje požadované zadávací dokumentací, podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem účastníka či za účastníka.	ANO	ANO	ANO
Položkový rozpočet díla zpracovaný v souladu s pokyny zadavatele a zadávací dokumentací.	ANO	ANO	ANO
Poddodavatelské schéma – účastník uvedl výčet všech poddodavatelů v souladu se zadávací dokumentací.	• ANO	ANO	ANO
Splnění požadavků na nabídku	ANO	ANO	ANO

8. Ostatní ustanovení:

Proti průběhu hodnocení nabídek nebyly vznesené žádné připomínky. Hodnocení nabídek bylo ukončeno v 17:00 hodin.

9. Přílohy:

Nedílnými přílohami tohoto protokolu jsou:






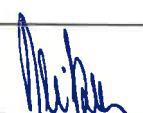
- Prezenční listina

Ve Svatavě dne 4. 4. 2023

Zapsala: Bc. Nikola SMOLKOVÁ

Členové komise svým podpisem stvrzují správnost a úplnost uvedených údajů.

Podpisy:

Jméno a příjmení	Podpis
Rostislav Pilný	
Filip Strejček	
Ing. et Ing. Ondřej Fábeka	
Ing. Marek Hodoval	
Ing. Jan Hutkay	
Mgr. et Mgr. Helena Plitzová	
Mgr. Lubor Strejček	