



## Materiál pro jednání zastupitelstva města

**ŽLUTICE**  
město plné historie

Číslo jednání zastupitelstva města: ZM/2025/25

Datum jednání: 10. 11. 2025

Číslo bodu:	10
Název bodu:	<b>Bezúplatný převod pozemků dle § 7 odst. 1 a 2 zákona č. 503/2012 Sb. o Státním pozemkovém úřadu do vlastnictví města Žlutice</b>
Předkládá:	Mgr.et Mgr. Helena Plitzová, Starostka
Schvalovatel:	Mgr.et Mgr. Helena Plitzová, Starostka
Zodpovídá:	Mgr.et Mgr. Helena Plitzová, Starostka
Zpracoval/a/i:	Jana Volfová, správa majetku
Soulad s rozpočtem města:	nemá vliv na rozpočet města

### usnesení č. ZM/2025/25/10/..

Zastupitelstvo města Žlutice projednalo předložený materiál a **schvaluje**

bezúplatný převod pozemku parc. č. 76/2 v k.ú. Protivec u Žlutic podle § 7 odst. 2 zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a pozemků parc. č. 10, st. 12, st. 15, st. 18 a st. 19 vše v k.ú. Skoky u Žlutic, pozemků parc. č. 44/3, 48 vše v k.ú. Ratiboř u Žlutic, pozemku parc. č. 3284 v k.ú. Žlutice a pozemků parc. č. 85/1 a 2737 vše v k.ú. Protivec u Žlutic, vše podle § 7 odst. 1 zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu, to vše z vlastnictví České republiky do vlastnictví města Žlutice.

### Důvodová zpráva:

Zastupitelstvu města Žlutice správa majetku předkládá ke schválení bezúplatný převod pozemků specifikovaných níže, dle § 7 odst. 1 a 2 zákona č. 503/2012 Sb. o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů (dále jen "zákon"), z majetku České republiky do majetku města Žlutice.

Konkrétně dle ust. § 7 odst. 1 písm. e) zákona *Státní pozemkový úřad bezúplatně převede zemědělské pozemky, s nimiž je příslušný hospodařit, na základě písemné žádosti obce, v jejímž katastrálním území se nacházejí, do jejího vlastnictví za předpokladu, že tomu nebrání práva třetích osob, a to jde-li o pozemky v zastavěném území nebo v zastavitelné ploše určené územním plánem nebo regulačním plánem k realizaci veřejné zeleně, k realizaci veřejně prospěšných opatření nebo ke zřízení nebo rozšíření veřejného pohřebiště anebo již k těmto účelům využitě.*

Dále dle ust. § 7 odst. 2 písm. a) zákona *Státní pozemkový úřad na základě písemné žádosti obce do jejího vlastnictví bezúplatně převede silniční pozemky pod místními komunikacemi nebo pozemky pod účelovými komunikacemi, s nimiž je příslušný hospodařit, pokud tato obec uvedené komunikace vlastní.*

Pozemky které budou převedeny dle § 7 odst. 1 zákona:

- k.ú. **SKOKY U ŽLUTIC p.p.č. 10, st. 12, st. 15, st. 18, st. 19,**
- k.ú. **RATIBOŘ U ŽLUTIC p.p.č. 44/3, 48,**
- k.ú. **PROTIVEC U ŽLUTIC p.p.č. 85/1, 2737,**
- k.ú. **ŽLUTICE p.p.č. 3284.**

Pozemek který bude převeden dle §7 odst. 2 zákona:

- k.ú. **PROTIVEC U ŽLUTIC p.p.č. 76/2.**

Podání žádostí o bezúplatné převody pozemků schválilo zastupitelstvo města usnesením č. ZM/2015/9/12 ze dne 14. 12. 2015.

Mezi lety 2015 a 2016 bylo podáno několik žádostí o bezúplatné převody pozemků z majetku České republiky do majetku města Žlutice.

Vzhledem k tomu, že v roce 2021 byl schválen nový územní plán města Žlutice a několikrát se změnila legislativa, podle které je možné pozemky na obce bezúplatně převádět, některé pozemky již do majetku města převést nelze.

Výše uvedený seznam pozemků je oficiálně schválený Státním pozemkovým úřadem. U ostatních pozemků ještě probíhá prověřování.

Podání žádosti o bezúplatný převod pozemku p.č. 76/2 v k.ú Protivec u Žlutic schválilo zastupitelstvo města usnesením č. ZM/2025/20/11/14 ze dne 17. 3. 2025.

Správa majetku doporučuje bezúplatný převod schválit.

Příloha č. 1: [VYZNAČ. ORTOFOTO.pdf](#)

V Žluticích 31.10.2025