



Usnesení 10. zasedání Zastupitelstva města Žlutice

Termín a místo konání: pondělí 7. října 2019 od 18 hodin v Kulturním domě Žlutice

Přítomni: členové zastupitelstva Alena Adámková, Hana Hnyková, Petr Keřka, Ladislav Koutný, Alois Minář, Tomáš Ries, Václav Slavík, Miroslav Zeman, cca 20 občanů

Neomluven: Jaroslav Zeman

Zapisovatel: Erika Šlechtová

Program

1. Zahájení a schválení programu jednání
2. Informace starosty města Žlutice a připomínky zastupitelů a občanů
3. Seznámení ZM s výsledky kontroly MV č. j. MV-111024-6/ODK-2019 a předložení návrhu opatření k nápravě kontrolou zjištěných nedostatků a k zamezení jejich opakování
4. Vyslovení souhlasu se vznikem pracovněprávního vztahu
5. Rozpočtové opatření ZM č. 5/2019
6. Zápisy z komisí starosty
7. Záměry prodeje pozemků z majetku města
 - a) Žádost o prodej pozemku č. 3762/1 v k. ú. Žlutice (pozemek před SVJ č. p. 426 a 427)
 - b) Žádost o prodej části pozemku p.č. 1175/1 v k. ú. Verušice (p. Milan Kryl)
8. Lesy ČR - směna pozemků
9. Návrh revokace usnesení

Bod 1. Zahájení a schválení programu jednání

Usnesení ZM/2019/10/1a: Zastupitelstvo města Žlutice **jmenuje** ověřovateli zápisu členy zastupitelstva města MUDr. Hanu Hnykovou a pana Tomáš Riese.

Usnesení ZM/2019/10/1b: Zastupitelstvo města Žlutice **schvaluje** program svého 10. zasedání konaného dne 7. října 2019.

Bod 2. Informace starosty města Žlutice a připomínky zastupitelů a občanů

Usnesení ZM/2019/10/2: Zastupitelstvo města Žlutice **bere na vědomí** informace starosty města a připomínky zastupitelů a občanů.

Bod 3. Seznámení ZM s výsledky kontroly MV č. j. MV-111024-6/ODK-2019 a předložení návrhu opatření k nápravě kontrolou zjištěných nedostatků a k zamezení jejich opakování

Usnesení ZM/2019/10/3a: ZM projednalo a přijímá návrh opatření¹ k jednotlivým nedostatkům dosahujícím

¹ popř. sdělení o způsobu nápravy

intenzity porušení zákona uvedeným v PROTOKOLU o kontrole výkonu samostatné působnosti provedené u města Žlutice na základě § 129 a násl. zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o obcích“), ze dne 20. 9. 2019, č. j. MV-111024-6/ODK-2019 (dále jen „protokol“) v bodě „7. Shledaná porušení zákona“ (str. 17 a 18 protokolu)

1. k porušení § 101 odst. 3 věty druhé zákona o obcích

a) opatření **k odstranění důsledků nezákonného postupu orgánů města**: nelze přijmout nápravné opatření k odstranění důsledků nezákonného postupu města,

b) opatření **k zamezení opakování nezákonného postupu orgánů města**: osoba odpovědná za zpracování zápisu ze schůze RM musí důsledně respektovat § 101 odst. 3 zákona o obcích a uvádět v zápise všechny zákonem stanovené náležitosti,

2. k porušení § 12 odst. 4 zákona o obcích

a) opatření **k odstranění důsledků nezákonného postupu orgánů města**: byla doplněna evidenci právních předpisů, které město vydalo, tak, že obsahuje veškeré městem vydané právní předpisy a všechny zákonem stanovené náležitosti, a tato je spolu s právními předpisy města zpřístupněna u městského úřadu v souladu s § 12 odst. 5 zákona o obcích,

b) opatření **k zamezení opakování nezákonného postupu orgánů města**: osoba odpovědná za evidenci právních předpisů je povinna tuto evidenci průběžně aktualizovat v souladu s ustanovením § 12 odst. 4 zákona o obcích,

3. k porušení § 12 odst. 6 věty první zákona o obcích

a) opatření **k odstranění důsledků nezákonného postupu orgánů města**: nelze přijmout nápravné opatření k odstranění důsledků nezákonného postupu města,

b) opatření **k zamezení opakování nezákonného postupu orgánů města**: osoba odpovědná za zveřejnění obecně závazné vyhlášky (dále jen „OZV“) je povinna zaslat OZV města vždy neprodleně po dni jejího vyhlášení datovou schránkou Ministerstvu vnitra,

4. k porušení § 84 odst. 2 písm. p) zákona o obcích

a) opatření **k odstranění důsledků nezákonného postupu orgánů města**: zopakovat celý proces, kdy bude po řádně uděleném souhlasu zastupitelstva města se vznikem pracovněprávního vztahu uzavřena nová pracovní smlouva,

b) opatření **k zamezení opakování nezákonného postupu orgánů města**: osoba odpovědná za výkon pravomocí statutárního orgánu podle zvláštních právních předpisů vůči zaměstnancům obce zařazeným do obecního úřadu je povinna **před** vznikem **konkrétního** pracovněprávního vztahu mezi městem a členem zastupitelstva města požádat ZM o vyslovení souhlasu. Pokud ZM souhlas nevysloví, není možné uzavřít platný pracovně právní vztah,

5. k porušení § 14 odst. 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“)

a) opatření **k odstranění důsledků nezákonného postupu orgánů města**: nelze přijmout nápravné opatření k odstranění důsledků nezákonného postupu města,

b) opatření **k zamezení opakování nezákonného postupu orgánů města**: osoba odpovědná za vyřizování žádosti podle InfZ je povinna důsledně dodržovat zákonné lhůty uvedené v § 14 a násl. InfZ, a to zejména 15denní lhůtu pro poskytnutí informací podle § 14 odst. 5 písm. d). V případě, že povinný subjekt má závažné důvody jako vyhledávání a sběr údajů pro vyřízení žádosti na více místech, vyhledávání a sběr objemného množství informací či nutnost konzultace s jiným povinným subjektem, může lhůtu pro poskytnutí informace podle odst. 5 písm. d) tohoto ustanovení prodloužit až o deset dnů, přičemž platí, že žadatel musí být o prodloužení lhůty i o jeho důvodech vždy prokazatelně informován, a to včas před uplynutím lhůty pro poskytnutí informace,

s termínem realizace všech nápravných opatření: ihned.

Usnesení ZM/2019/10/3b: ZM **projednalo** a **přijímá** nápravná opatření k jednotlivým nedostatkům nedosahujícím intenzity porušení zákona, a to ve smyslu přijatých opatření k nápravě kontrolou zjištěných nedostatků a k zamezení jejich opakování uvedených v dokumentu „Projednání výsledků kontroly se zaměstnanci města Žlutice“ tak, jak jsou uvedena v tomto dokumentu.

Bod 4. Vyslovení souhlasu se vznikem pracovněprávního vztahu

Usnesení ZM/2019/10/4: Zastupitelstvo města Žlutice **souhlasí** se vznikem pracovněprávního vztahu mezi městem Žlutice a členkou zastupitelstva města paní Alenou Adámkovou a **pověřuje** tajemnici Dagmar Čáslavovou podpisem pracovní smlouvy v předloženém znění.

Bod 5. Zápisy z komisí starosty

Usnesení ZM/2019/10/5: Zastupitelstvo města Žlutice **bere na vědomí** následující zápisy z jednání komisí starosty: Zápis ze 7. jednání Komise pro bydlení, Zápis ze 7. jednání Komise pro oblast sociální a bezpečnost, Zápis ze 4. jednání Komise pro památky.

Bod 6. Rozpočtové opatření ZM č. 5/2019

Usnesení ZM/2019/10/6: Zastupitelstvo města Žlutice **schvaluje** rozpočtové opatření ZM č. 5/2019 ve znění podle návrhu předloženého Městským úřadem Žlutice.

Bod 7. Záměry prodeje pozemků z majetku města

Usnesení ZM/2019/10/7a: Zastupitelstvo města Žlutice **schvaluje** zveřejnění záměru prodat část pozemku p.č. 3762/1 o výměře 630 m² v k.ú. Žlutice za cenu ve výši minimálně 80,- Kč/m² a náklady související s převodem nemovitosti. Podmínkou prodeje předmětné nemovitosti je zřízení věcného břemene vedení na technickou infrastrukturu v majetku města Žlutice na pozemku p.č. 3762/1 a 3762/4 v k.ú. Žlutice.

Usnesení ZM/2019/10/7b: Zastupitelstvo města Žlutice **schvaluje** zveřejnění záměru prodat část pozemku p.č. 1175/1 v k.ú. Verušice o výměře 150 m² za cenu ve výši minimálně 50,- Kč/m² a náklady související s převodem nemovitosti.

Bod 8. Lesy ČR - směna pozemků

Usnesení ZM/2019/10/8: Zastupitelstvo města Žlutice **schvaluje** zveřejnění záměru směniti pozemky ve vlastnictví města Žlutice:

| Číslo parcely | Katastrální území | Druh pozemku | Výměra [m2] |
|---------------|-------------------|---------------|-------------|
| 307/5 | Přestání | lesní pozemek | 9 028 |
| 118/3 | Přestání | lesní pozemek | 11 401 |
| 286/3 | Přestání | lesní pozemek | 4 676 |
| 286/4 | Přestání | lesní pozemek | 12 427 |
| 307/4 | Přestání | lesní pozemek | 40 570 |
| 516/2 | Přestání | lesní pozemek | 7 679 |

| Číslo parcely | Katastrální území | Druh pozemku | Výměra [m2] |
|---------------|-------------------|----------------|-------------|
| 1227/1 | Skoky u Žlutic | ostatní plocha | 2 450 |
| 275/3 | Skoky u Žlutic | lesní pozemek | 3 165 |
| 283/2 | Skoky u Žlutic | lesní pozemek | 6 492 |

za pozemky ve vlastnictví Lesů ČR, s.p.

| Číslo parcely | Katastrální území | Druh pozemku | Výměra [m2] |
|---------------|-------------------|----------------|-------------|
| 180 | Verušice | lesní pozemek | 15 625 |
| 244/1 | Verušice | lesní pozemek | 25 952 |
| 297/5 | Verušice | lesní pozemek | 861 |
| 297/4 | Verušice | lesní pozemek | 194 |
| 171 | Verušice | lesní pozemek | 326 |
| 175/2 | Verušice | lesní pozemek | 3 175 |
| 244/4 | Verušice | lesní pozemek | 169 |
| 175/3 | Verušice | lesní pozemek | 16 |
| 760 | Verušice | lesní pozemek | 10 484 |
| 703/1 | Verušice | lesní pozemek | 6 201 |
| 776/1 | Verušice | lesní pozemek | 144 |
| 763 | Verušice | lesní pozemek | 7 308 |
| 766 | Verušice | lesní pozemek | 2 318 |
| 779 | Verušice | lesní pozemek | 16 347 |
| 755/2 | Semtěš u Žlutic | ostatní plocha | 1 676 |
| 447/1 | Semtěš u Žlutic | lesní pozemek | 3 991 |

s tím, že každá strana na směřované pozemky ve svém vlastnictví stanoví cenu znaleckým posudkem. Rozdíl ceny bude doplacen stranou s nižší stanovenou cenou. Náklady na vyhotovení posudků budou hrazeny každou stranou samostatně.

Bod 9. Návrh revokace usnesení

Usnesení ZM/2019/10/9: Zastupitelstvo města Žlutice revokuje usnesení ZM/2018/2/16.

Mgr. Bc. Václav Slavík v. r.
starosta města

Ladislav Koutný v. r.
místostarosta města