



Usnesení 2. zasedání Zastupitelstva města Žlutice

Termín a místo konání: ve středu 14. prosince 2022 od 17:30 hodin v sále Muzea na adrese Velké náměstí 1, Žlutice

Přítomni: Alena Adámková, Ing. et Ing. Ondřej Fábera, MUDr. Hana Hnyková, Pavlína Jankuliaková, Ladislav Koutný, Mgr. et Mgr. Helena Plitzová, Mgr. Bc. Václav Slavík, Filip Strejček, Mgr. Luděk Svoboda, Mgr. Tomáš Vodenka (tajemník MěÚ)

Zapisovatel: Erika Šlechtová

1 - Volba ověřovatelů zápisu

usnesení č. ZM/2022/2/1/1

Zastupitelstvo města Žlutice **určuje** ověřovateli zápisu členy zastupitelstva města paní Alenu Adámkovou a pana Filipa Strejčka.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

2 - Schválení programu

usnesení č. ZM/2022/2/2/2

zařazení bodu č. 26 - Zpracování PD na lokalitu rodinných domů – Žlutice SEVER - Dodatek č. 1, dále bodu č. 27 - Schválení mimořádné odměny jednateli Technických služeb, s.r.o. a bodu č. 28 - Schválení mimořádné odměny jednateli Lesů Žlutice, s.r.o.

Hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

usnesení č. ZM/2022/2/2/3

Zastupitelstvo města Žlutice **schvaluje** program 2. zasedání konaného dne 14. prosince 2022 se schválenými změnami.

Hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 1

3 - Informace vedení města Žlutice a připomínky zastupitelů a občanů

usnesení č. ZM/2022/2/3/4

Zastupitelstvo města Žlutice **bere na vědomí** informace vedení města a připomínky zastupitelů.

Hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

4 - Volba předsedy finančního výboru

usnesení č. ZM/2022/2/4/5

Zastupitelstvo města Žlutice projednalo předložený materiál a **volí** předsedou finančního výboru pana Ing. Ondřeje Fáberu.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 4, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

5 - Volba členů finančního výboru

usnesení č. ZM/2022/2/5/6

Zastupitelstvo města Žlutice projednalo předložený materiál a **volí** členy finančního výboru Jaroslavu Voglovou, Ing. Michala Hnyka, Martinu Bártovou a Ing. Jitku Petěříkovou.

Hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

6 - Volba předsedy kontrolního výboru

usnesení č. ZM/2022/2/6/7

Zastupitelstvo města Žlutice projednalo předložený materiál a **volí** předsedou kontrolního výboru pana Filipa Strejčka.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 4, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

7 - Volba členů kontrolního výboru

usnesení č. ZM/2022/2/7/8

Zastupitelstvo města Žlutice projednalo předložený materiál a **volí** členy kontrolního výboru Kateřinu Votočkovou, Ing. Jaroslava Vojtu, Mgr. Jakuba Mráze a Mgr. Ivu Slunčíkovou.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 1, Zdrželo se: 1, Nehlasovalo: 0

8 - Pověření člena zastupitelstva města spoluprací s Magistrátem města Karlovy Vary při pořizování územně plánovací dokumentace města

usnesení č. ZM/2022/2/8/9

Zastupitelstvo města Žlutice projednalo předložený materiál a **pověřuje** člena zastupitelstva města Žlutice paní Mgr. et Mgr. Helenu Plitzovou spoluprací s Magistrátem města Karlovy Vary, odborem Úřad územního plánování a stavebním úřadem, U Spořitelny 2, Karlovy Vary jako úřadem územního plánování příslušným podle § 6 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, při pořizování územně plánovací dokumentace města Žlutice a jejích změn.

Hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

9 - Termíny svatebních dnů rok 2023

usnesení č. ZM/2022/2/9/10

Zastupitelstvo města Žlutice projednalo předložený materiál a **schvaluje** řádné termíny konání svatebních obřadů v roce 2023 ve dnech 03.03.2023, 22.04.2023, 05.05.2023, 06.05.2023,

09.06.2023, 10.06.2023, 23.06.2023, 24.06.2023, 07.07.2023, 08.07.2023, 21.07.2023, 22.07.2023, 04.08.2023, 05.08.2023, 18.08.2023, 19.08.2023, 08.9.2023, 09.09.2023, 23.09.2023, 13.10.2023.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 1, Zdrželo se: 2, Nehlasovalo: 0

10 - Stanovení oddávajících

usnesení č. ZM/2022/2/10/11

Zastupitelstvo města Žlutice **pověřuje** přijímáním prohlášení o uzavření manželství členy zastupitelstva Alenu Adámkovou, Filipa Strejčka, Pavlínu Jankuliakovou, Ladislava Koutného, Ondřeje Fáberu, Václava Slavíka.

Hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Zdrželo se: 1, Nehlasovalo: 0

11 - Schválení jednacího řádu zastupitelstva města Žlutice

usnesení č. ZM/2022/2/11/12

Zastupitelstvo města Žlutice projednalo předložený materiál a **schvaluje** jednací řád zastupitelstva města Žlutice se schválenými změnami.

Hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

12 - Schválení jednacího řádu výborů Zastupitelstva města Žlutice

usnesení č. ZM/2022/2/12/13

Zastupitelstvo města Žlutice projednalo předložený materiál a **schvaluje** jednací řád výborů Zastupitelstva města Žlutice se schválenými změnami.

Hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

13 - Výmaz zástavního práva zřízeného ve prospěch města Žlutice k pozemku parc. č. st. 133, stavba č. p. 98, k. ú. Žlutice

usnesení č. ZM/2022/2/13/14

Zastupitelstvo města Žlutice projednalo předložený materiál a **schvaluje** výmaz zástavního práva, zřízeného ve prospěch města Žlutice a zatěžujícího pozemek parc. č. st. 133, jehož součástí je stavba č. p. 98 (objekt k bydlení), vše nacházející se v k. ú. Žlutice.

Hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

14 - Záměr prodeje p. p. č. 1500 v k. ú. Verušice

usnesení č. ZM/2022/2/14/15

Zastupitelstvo města Žlutice projednalo předložený materiál a **schvaluje** záměr prodeje p. p. č. 1500 v k. ú. Verušice o výměře 132 m² za cenu ve výši minimálně 60,-Kč/m².

Hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

15 - Prodej zahrádek - kolonie ke koupališti

usnesení č. ZM/2022/2/15/16

Zastupitelstvo města Žlutice **schvaluje**

- a) prodej pozemku p. č. 3630/3, 3630/4 a 3630/5 o souhrnné výměře 1202 m² za celkovou cenu 72 120,-Kč a náklady související s převodem nemovitosti XXXXXXXXX.
 - b) prodej pozemku p. č. 3630/6 o výměře 521 m² za celkovou cenu 33 865,-Kč a náklady související s převodem nemovitosti XXXXXXXXX.
 - c) prodej pozemku p. č. 3630/7 o výměře 734 m² za celkovou cenu 44 040,-Kč a náklady související s převodem nemovitosti XXXXXXXXX.
 - d) prodej pozemku p. č. 3630/8 o výměře 553 m² za celkovou cenu 33 180,-Kč a náklady související s převodem nemovitosti XXXXXXXXX.
 - e) prodej pozemku p. č. 3630/9 o výměře 350 m² za celkovou cenu 21 000,-Kč a náklady související s převodem nemovitosti XXXXXXXXX.
 - f) prodej pozemku p. č. 3630/10 o výměře 274 m² za celkovou cenu 17 810,-Kč a náklady související s převodem nemovitosti XXXXXXXXX.
 - g) prodej pozemku p. č. 3630/11 o výměře 279 m² za celkovou cenu 19 530,-Kč a náklady související s převodem nemovitosti XXXXXXXXX.
 - h) prodej pozemku p. č. 3630/12 o výměře 343 m² za celkovou cenu 20 580,-Kč a náklady související s převodem nemovitosti XXXXXXXXX.
 - ch) prodej pozemku p. č. 3630/13 a 3630/14 o souhrnné výměře 481 m² za celkovou cenu 28 860,-Kč a náklady související s převodem nemovitosti XXXXXXXXX.
 - i) prodej pozemku p. č. 3630/15 o výměře 287 m² za celkovou cenu 17 220,-Kč a náklady související s převodem nemovitosti XXXXXXXXX.
 - j) prodej pozemku p. č. 3630/16 o výměře 422 m² za celkovou cenu 25 320,-Kč a náklady související s převodem nemovitosti XXXXXXXXX.
 - k) prodej pozemku p. č. 3630/17 o výměře 433 m² za celkovou cenu 25 980,-Kč a náklady související s převodem nemovitosti XXXXXXXXX.
- Hlasování:** Pro: 7, Proti: 1, Zdrželo se: 1, Nehlasovalo: 0

16 - Prodej zahrádek - kolonie Mazanec

usnesení č. ZM/2022/2/16/17

Zastupitelstvo města Žlutice projednalo předložený materiál a **schvaluje**

- a) prodej pozemku p. č. 3291/3 a 3287/5 o souhrnné výměře 367 m² za celkovou cenu ve výši 22.020,- Kč a náklady související s převodem nemovitosti XXXXXXXXX
- b) prodej pozemku p. č. 3291/4 a 3287/6 o souhrnné výměře 335 m² za celkovou cenu ve výši 20.100,- Kč a náklady spojené s převodem nemovitosti XXXXXXXXX.
- c) prodej pozemku p. č. 3291/5 a 3287/7 o souhrnné výměře 388 m² za celkovou cenu ve výši 25.220,- Kč a náklady spojené s převodem nemovitosti XXXXXXXXX.
- d) prodej pozemku p. č. 3291/17 a 3287/8 o souhrnné výměře 268 m² za celkovou cenu ve výši 16.080,- Kč a náklady spojené s převodem nemovitosti XXXXXXXXX.

e) prodej pozemku p. č. 3291/6 o výměře 327 m2 za celkovou cenu ve výši 26.160,- Kč a náklady spojené s převodem nemovitosti XXXXXXXXXX.

f) prodej pozemku p. č. 3291/7 o výměře 345 m2 za celkovou cenu ve výši 20.700,- Kč a náklady spojené s převodem nemovitosti XXXXXXXXXX.

g) prodej pozemku p. č. 3291/8 o výměře 228 m2 za celkovou cenu ve výši 13.680,- Kč a náklady spojené s převodem nemovitosti XXXXXXXXXX.

h) prodej pozemku p. č. 3291/15 a 3287/10 o souhrnné výměře 275 m2 za celkovou cenu ve výši 17.875,- Kč a náklady spojené s převodem nemovitosti XXXXXXXXXX.

ch) prodej pozemku p. č. 3291/9 o výměře 305 m2 za celkovou cenu ve výši 18.300,- Kč a náklady spojené s převodem nemovitosti XXXXXXXXXX.

i) prodej pozemku p. č. 3291/14 a 3287/11 o souhrnné výměře 279 m2 za celkovou cenu ve výši 16.740,- Kč a náklady spojené s převodem nemovitosti XXXXXXXXXX.

j) prodej pozemku p. č. 3291/10 o výměře 408 m2 za celkovou cenu ve výši 24.480,- Kč a náklady spojené s převodem nemovitosti XXXXXXXXXX.

k) prodej pozemku p. č. 3291/19 a 3287/12 o souhrnné výměře 183 m2 za celkovou cenu ve výši 10.980,- Kč a náklady spojené s převodem nemovitosti XXXXXXXXXX.

l) prodej pozemku p. č. 3291/13 o výměře 211 m2 za celkovou cenu ve výši 12.660,- Kč a náklady spojené s převodem nemovitosti XXXXXXXXXX.

m) prodej pozemku p. č. 3291/12 o výměře 216 m2 za celkovou cenu ve výši 12.960,- Kč a náklady spojené s převodem nemovitosti XXXXXXXXXX.

n) prodej pozemku p. č. 3291/11 o výměře 299 m2 za celkovou cenu ve výši 17.940,- Kč a náklady spojené s převodem nemovitosti XXXXXXXXXX.

Hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

17 - Koupě části pozemku st. č. 394/1 v katastrálním území Žlutice

usnesení č. ZM/2022/2/17/18

Zastupitelstvo města Žlutice **schvaluje** koupi pozemku p. č. 4650 o výměře 41 m2, nově vznikajícího oddělením z pozemku st. č. 394/1, vše v katastrálním území Žlutice, dle geometrického plánu č. 972-45/2022, vyhotoveného Ing. Jitkou Tomandlovou, za cenu maximálně 180,- Kč/m2 a zmocňuje starostku města sjednat další podmínky koupě.

Hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

18 - Odměna zastupitelů za obřadní den

usnesení č. ZM/2022/2/18/19

Zastupitelstvo města Žlutice projednalo předložený materiál a **stanovuje** odměnu členu zastupitelstva města, pověřenému oddávat, ve výši 500,-Kč za každý obřadní den v daném měsíci, nejvýše však ve výši 2.000 Kč měsíčně.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 4, Nehlasovalo: 0

19 - Smlouva o vykonání přezkoumání hospodaření města Žlutice za rok 2022

usnesení č. ZM/2022/2/19/20

Zastupitelstvo města Žlutice projednalo předložený materiál a **schvaluje** vykonání přezkoumání hospodaření Města Žlutice za rok 2022 auditorkou Ing. Danou Šedivou, MBA, jednající jménem společnosti MIRÓ Audit Services, s. r. o., IČO 24291447 a uzavření Smlouvy o vykonání přezkoumání hospodaření za účetní období od 01. 01. 2022 do 31. 12. 2022 účetní jednotky Město Žlutice, územní samosprávný celek, to vše v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

20 - Smlouva o poskytnutí příplatku mimo základní kapitál společnosti Žlutická teplárenská, a. s., IČO 26341107

usnesení č. ZM/2022/2/20/21

Zastupitelstvo města Žlutice projednalo předložený materiál a **schvaluje** Smlouvu o poskytnutí příplatku mimo základní kapitál pro Žlutickou teplárenskou, a. s. ve výši =2.326.445,28 Kč, který je využit na financování projektu "Filtrace spalin a využití tepla spalin ke zvýšení účinnosti provozu", to vše v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Zdrželo se: 1, Nehlasovalo: 0

21 - Rozpočet města Žlutice na rok 2023, pověření starostky provádět rozpočtová opatření

usnesení č. ZM/2022/2/21/22

Zastupitelstvo města Žlutice projednalo předložený materiál a **schvaluje** rozpočet města Žlutice na rok 2023 dle návrhu předloženého Městským úřadem Žlutice s celkovými příjmy ve výši 58 867 000,00 Kč, celkovými výdaji ve výši 74 037 000,00 Kč včetně přidělu do Sociálního fondu na straně příjmů i výdajů ve výši 355 000,00 Kč a financováním ve výši 15 170 000,00 Kč a včetně rozpočtů tří příspěvkových organizací: Základní škola a základní umělecká škola Žlutice, Mateřská škola Žlutice a Pečovatelská služba Žlutice.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 1, Zdrželo se: 2, Nehlasovalo: 0

usnesení č. ZM/2022/2/21/23

Zastupitelstvo města Žlutice projednalo předložený materiál a **pověřuje** na volební období 2022 - 2026 starostku města Žlutice Mgr. et Mgr. Helenu Plitzovou provádět a schvalovat rozpočtová opatření v následujícím rozsahu:1) Příjmy - v neomezené výši při zapojení účelově přidělených finančních prostředků z jiných rozpočtů (např. dotace, transfery apod.) nebo při zapojení příjmů vybraných nad rámec schváleného rozpočtu.2) Výdaje:- do výše 500 000,00 Kč včetně za jednotlivou položku rozpočtu,- v částkách vyšších, kdy zapojení výdaje vyžaduje nutný výdaj na zajištění chodu obce, v případě havárií nebo stavu nouze, výdaj k odvrácení možných škod, dále když včasné provedení úhrady je vázáno penalizací a dopady penalizací mohou výrazně překročit případná rizika z neoprávněné úhrady, úhrady pokut, penále z rozhodnutí nadřízených orgánů a dohledů a další nutné výdaje, kdy schválení rozpočtového opatření je nezbytné a má jen formální charakter, protože výdaj musí být realizován.

Hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

22 - Střednědobý výhled rozpočtu města Žlutice na roky 2024 - 2025

usnesení č. ZM/2022/2/22/24

Zastupitelstvo města Žlutice projednalo předložený materiál a **schvaluje** střednědobý výhled rozpočtu města Žlutice na roky 2024 - 2025 v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

23 - Rozpočtové opatření č. 13/2022/ZM

usnesení č. ZM/2022/2/23/25

Zastupitelstvo města Žlutice projednalo předložený materiál a **schvaluje** rozpočtové opatření č. 13/2022/ZM v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

24 - Smlouva o poskytnutí dotace ze Státního fondu podpory investic

usnesení č. ZM/2022/2/24/26

Zastupitelstvo města Žlutice projednalo předložený materiál a **schvaluje** uzavření smlouvy o poskytnutí dotace od Státního fondu podpory investic, IČO: 708 56 788, Sídlo: Vinohradská 1896/46, Vinohrady, 120 00 Praha, ve výši 1.800.345,-Kč, za účelem revitalizace území se starou stavební zátěží na pozemku parc. č. 4637/2 v k.ú. Žlutice, obce Žlutice, to vše v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

26 - Zpracování PD na lokalitu rodinných domů - Žlutice SEVER - Dodatek č. 1

usnesení č. ZM/2022/2/26/27

Zastupitelstvo města Žlutice projednalo předložený materiál a **schvaluje** uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. Ž/01/2022 ze dne 10.3.2022, uzavřené mezi městem Žlutice jako objednatelem a společností GEOprojectKV, s.r.o., IČO: 06032354, jako zhotovitelem, na akci "Zpracování PD na lokalitu rodinných domů - Žlutice SEVER", kdy předmětem tohoto dodatku je změna termínů plnění a platební a fakturační podmínky, to vše v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

27 - Schválení mimořádné odměny jednateli Technických služeb, s.r.o.

usnesení č. ZM/2022/2/27/28

Zastupitelstvo města Žlutice v pozici valné hromady společnosti Technické služby Žlutice, s.r.o. **schvaluje** mimořádnou odměnu jednateli společnosti Technické služby Žlutice, s.r.o. panu Luboši Pilnému, ve výši 0,5 násobku odměny jednatele, tj. v částce 22.500,-Kč hrubého.

Hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

28 - Schválení mimořádné odměny jednateli Lesů Žlutice, s.r.o.

usnesení č. ZM/2022/2/28/29

Zastupitelstvo města Žlutice v pozici valné hromady společnosti Lesy Žlutice, s.r.o. **schvaluje** mimořádnou odměnu jednatelem společnosti Lesy Žlutice, s.r.o. panu Josefu Hájkovi, ve výši 0,5 násobku odměny jednatele, tj. v částce 22.500,-Kč hrubého.

Hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Mgr.et Mgr. Helena Plitzová

starostka města

Mgr. Luděk Svoboda

1. místostarosta
města