



## Materiál pro jednání zastupitelstva města

**ŽLUTICE**  
město plné historie

Číslo jednání zastupitelstva města: ZM/2025/26

Datum jednání: 15. 12. 2025

Číslo bodu:	4
Název bodu:	<b>Změna Směrnice ZM č. 1/2018 pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu</b>
Předkládá:	Mgr.et Mgr. Helena Plitzová, Starostka
Schvalovatel:	Mgr.et Mgr. Helena Plitzová, Starostka
Zodpovídá:	Mgr.et Mgr. Helena Plitzová, Starostka
Zpracoval/a/i:	Mgr. Tomáš Vodenka, Tajemník Mgr. Lubor Strejček, investice
Soulad s rozpočtem města:	Nemá vliv na rozpočet města

### usnesení č. ZM/2025/26/4/..

Zastupitelstvo města Žlutice projednalo předložený materiál a **schvaluje** Směrnici č.1/2025 pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, v předloženém znění.

### Důvodová zpráva:

Zastupitelstvo města Žlutice na svém zasedání dne 19. listopadu 2018 schválilo usnesením ZM/2018/1/7b vydání směrnici 1/2018 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

Úprava (novela) směrnice o zadávání veřejných zakázek reaguje na novelu zákona o zadávání veřejných zakázek, která nabyla účinnosti 3.4.2025, která výrazně zvyšuje limity pro zakázky malého rozsahu, a to u služeb ze 2 mil. Kč bez DPH na 3 mil. Kč bez DPH a u dodávek z 6 mil. Kč bez DPH na 9 mil. Kč bez DPH. Touto novelou chce stát zjednodušit přístup k veřejným zakázkám především pro menší zadavatele, kteří nemají k dispozici takové administrativní kapacity jako větší organizace a tím přispět k efektivnějšímu využívání veřejných prostředků tím, že se zrychlí realizace veřejných projektů obcí.

Současně míra inflace v ČR činila v roce 2019 2,8%, v roce 2020 3,2%, v roce 2021 3,8%, v roce 2022 15,1%, v roce 2023 10,7% a v roce 2024 2,4%. **Tedy kumulovaná míra inflace v letech 2019 až 2024 činila 38%.**

Lze tak dospět k závěru, že od doby vydání nyní platné směrnice došlo ke zvýšení spotřebitelských cen, tedy cen za kterých město pořizuje dodávky, služby, či stavební práce o téměř 40%. Je tak na místě přistoupit ke zvýšení finančních limitů pro jednotlivé druhy zakázek malého rozsahu, když ty stávající již nekorrespondují s aktuální situací na trhu.

Předně v dosavadním znění směrnice se u veřejných zakázek malého rozsahu a budoucí hodnoty veřejné zakázky do 499.999,-Kč nerozlišovalo, zda jde o veřejnou zakázku na dodávky, či služby, či zda jde o veřejnou zakázku na stavební práce a jak veřejné zakázky na dodávky, či služby, tak veřejné zakázky na stavební práce měly stejný finanční limit pro určitý postup při zadání. Přitom zákon o

zadávání veřejných zakázek stanovuje pro veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce, výrazně vyšší limit - **trojnásobný** (3.000.000,-Kč vs. 9.000.000,-Kč). Proto v návrhu směrnice je u všech způsobů zadání podle finančních limitů vždy stanoven odlišný limit pro veřejné zakázky na dodávky a služby a pro veřejné zakázky na stavební práce, který je vždy vyšší.

Konkrétně limit dle článku III. odst.1 pro veřejné zakázky na dodávky a služby se zvyšuje z 99.000,-Kč na 249.990,-Kč a limit pro veřejné zakázky na stavební práce na 499.999,-Kč (*pozn. pokud by již v původním znění směrnice bylo rozlišováno mezi veřejnými zakázkami na dodávky a služby a veřejnými zakázkami na stavební práce a limit pro veřejné zakázky na stavební práce byl trojnásobný, jako je tomu v zákoně, činil by limit pro veřejné zakázky na stavební práce 300.000,-Kč*). Dále limit dle článku III. odst.3 pro veřejné zakázky na dodávky a služby se zvyšuje ze 499.900,-Kč na 999.000,-Kč a limit pro veřejné zakázky na stavební práce na 2.499.999,-Kč (*pozn. pokud by již v původním znění směrnice bylo rozlišováno mezi veřejnými zakázkami na dodávky a služby a veřejnými zakázkami na stavební práce a limit pro veřejné zakázky na stavební práce byl trojnásobný, jako je tomu v zákoně, činil by limit pro veřejné zakázky na stavební práce 1.500.000,-Kč*). No a konečně limit dle článku III. odst.4 pro veřejné zakázky na dodávky a služby se zvyšuje ze 2.000.000,-Kč na 3.000.000,-Kč a limit pro veřejné zakázky na stavební práce na 9.000.000,-Kč, což koresponduje se zákonem stanovenými maximálními limity pro veřejné zakázky malého rozsahu.

Úpravou směrnice je tak reagováno na výrazný nárůst cen dodávek, služeb a stavebních prací v posledních šesti letech.

Dále byl doplněn do článku V. nový odstavec 1, který zní:

*Veřejné zakázky, jejichž zadání schválilo zastupitelstvo města, je starosta města oprávněn uzavírat dodatky o změnách smlouvy, kdy nedochází ke změně ceny veřejné zakázky. V případě, že je předmětem dodatku změna ceny veřejné zakázky, je starosta města oprávněn uzavřít dodatek ke smlouvě, pokud dochází ke zvýšení ceny veřejné zakázky maximálně o 10%, v případě snížení ceny veřejné zakázky pak bez omezení.*

Tím je reagováno na dřívější problémy se schvalováním dodatků ke smlouvě u veřejných zakázek na stavební práce, kdy je třeba operativně reagovat na průběh stavby a případně za zadavatele schválit změnu rozsahu prací a tím i případně změnu ceny díla (vícepráce), aby nedošlo k zastavení prací a stavba mohla kontinuálně pokračovat.

No a konečně došlo též k drobným úpravám textu za účelem upřednostnění elektronizace postupů a též k přeformulování článku V. odst. 3 směrnice, upravující výjimky z postupů dle směrnice, které schvaluje starosta, kdy dosavadní formulace nebyla jednoznačná, což přinášelo výkladové problémy. Došlo tak k upřesnění.

Příloha č. 1: [Smernice\\_2018\\_01\\_Zadavani\\_verejnych\\_zakazek\\_MR\\_akt.2025-verfin.docx](#)

V Žluticích 05.12.2025