



Materiál pro jednání zastupitelstva města

ŽLUTICE
město plné historie

Číslo jednání zastupitelstva města: ZM/2025/22

Datum jednání: 16. 6. 2025

Číslo bodu:	8
Název bodu:	Záměr prodeje části pozemku parc. č. 325/25 v k.ú. Žlutice
Předkládá:	Mgr.et Mgr. Helena Plitzová, Starostka
Schvalovatel:	Mgr.et Mgr. Helena Plitzová, Starostka
Zodpovídá:	Mgr.et Mgr. Helena Plitzová, Starostka
Zpracoval/a/i:	Jana Volfová, správa majetku
Soulad s rozpočtem města:	nemá vliv na rozpočet města

usnesení č. ZM/2025/22/8/..

Zastupitelstvo města Žlutice projednalo předložený materiál a **schvaluje** záměr prodeje části pozemku parc. č. 330/1 o výměře 35 m² v k.ú. Žlutice, dle předloženého návrhu, za cenu ve výši minimálně 110,-Kč/m² a za podmínky úhrady nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Důvodová zpráva:

Zastupitelstvu města Žlutice správa majetku předkládá ke schválení záměr prodeje části pozemku parc. č. 325/25 o výměře cca 130 m² v k.ú. Žlutice.

Pozemek se nachází v ulici Sadová. Není zaplocený.

Žadatel ho dlouhodobě udržuje a část využívá jako příjezdovou cestu ke své nemovitosti.

Travnatou plochu vedle příjezdové cesty by upravil na zpevněné parkovací stání.

Na předmětné části pozemku nevázne žádné omezení vlastnického práva, zapsané v katastru nemovitostí, ovšem nachází se zde vodovod, a proto bylo vyžádáno stanovisko společnosti Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s., která vodovod provozuje.

Vedoucího technického úseku Vodáren a kanalizací Karlovy Vary, a.s., Ing. Jan Herman uvádí, že přes předmětnou část pozemku vede vodovodní řád PE 110, který je veřejným vodovodem. Na vodovodu se nachází provozní hydrant. U vodovodu musí být respektováno ochranné pásmo a musí zůstat veřejně přístupný. Dále Ing. Herman dodává, že proti případnému vybudování stání pro auta nemá zásadních připomínek, ale prodej pozemku nedoporučuje. (viz příloha)

Minimální cena je převzata z aktuální cenové mapy, tj. 110,-Kč/m².

Pozemek bude zaměřen geometrickým plánem.

Správa majetku se ztotožňuje s doporučením Ing. Hermana a záměr prodeje schválit nedoporučuje.

Příloha č. 1: [vyznač ortofoto s TI.jpg](#)

V Žluticích 09.06.2025