



ŽLUTICE
město plné historie

Komise pro investice a rozvoj
Velké náměstí 144 | 364 52 Žlutice | Tel.: 353 393 171

Zápis ze 14. jednání Komise pro investice a rozvoj

Termín a místo konání: 3.3.2025 v zasedací místnosti Městského úřadu Žlutice.
Přítomni: Viz prezenční listina.
Zapisovatel: L. Strejček

Program jednání:

- A) Výběr zhotovitele na akci „Revitalizace Velkého náměstí a budování doprovodné infrastruktury cestovního ruchu ve Žluticích“
- B) Výběr zhotovitele na: „Zpracování dokumentace pro provedení stavby na rekonstrukci jídelny ZŠ Žlutice“

Průběh jednání, usnesení:

A) Výběr zhotovitele na akci „Revitalizace Velkého náměstí a budování doprovodné infrastruktury cestovního ruchu ve Žluticích“

- Jedná se o zakázku malého rozsahu, kterou pro město Žlutice administruje Mgr. Luboš Pastor. Celé výběrové řízení je administrováno elektronicky přes portál zadavatele.
- Do výběrového řízení se přihlásila jedna firma, a to společnost GRACCULUS s.r.o. s nabídkovou cenou 2 975 127 Kč bez DPH. Hodnotícím kritériem byla výše nabídkové ceny a doba realizace.
- Vzhledem k tomu, že byla podána pouze jedna nabídka hodnocení se neprovádí. Komise provedla pouze kontrolu splnění podmínek zadávací dokumentace.
- Členové komise doporučují zadavateli, městu Žlutice, vybrat společnost GRACCULUS s.r.o., Tepelská 476, 364 01 Toužim, IČO 014 96 735 jako uchazeče ekonomicky nejvýhodnějšího, k uzavření smlouvy o dílo.
- Průběh posuzování a hodnocení nabídek je zaznamenán v Protokolu o otevírání nabídek ze dne 3.3.2025 a Zprávě o hodnocení nabídek z 3.3.2025, které jsou přílohou tohoto zápisu.
- Veškerá dokumentace k výběrovému řízení je k nahlédnutí na portálu zadavatele a v kanceláři investičního technika Mgr. L. Strejčka č. 212.

B) Výběr zhotovitele na: „Zpracování dokumentace pro provedení stavby na rekonstrukci jídelny ZŠ Žlutice“

- Jedná se o zakázku malého rozsahu. Výběrové řízení probíhalo mimo režim zákona o zadávání veřejných zakázek.
- Pozvánka do výběrového řízení byla zaslaná čtyřem firmám, nabídku podaly dvě společnosti.
- Hodnotícím kritériem byla výše nabídkové ceny s váhou 80% a doba plnění s váhou 20%.
- Komise odložila provedení vyhodnocení došlých nabídek a požaduje nejprve od uchazečů doplnění nabídek o referenční projekty (nejlépe již zrealizované) v oblasti gastronomických provozů. Referenční seznam zpracovaných projektových dokumentací musí obsahovat jméno a

Sídlo: Velké náměstí 144
364 52 Žlutice
Mobil: 607 055 637
E-mail: lubor.strejcek@zlutice.cz
www.zlutice.cz

Bankovní spojení: IČO: 00255181
Česká spořitelna, a.s.
pobočka Žlutice
DIČ: CZ00255181
č.ú.: 0800413399/0800



ŽLUTICE
město plné historie

Komise pro investice a rozvoj
Velké náměstí 144 | 364 52 Žlutice | Tel.: 353 393 171

kontakt na právnickou či fyzickou osobu, která si projekt objednala, popř. na investora, který dle uvedené PD již stavbu realizoval a stručný popis čeho se PD týkala.

- Průběh posuzování a hodnocení nabídek je zaznamenán v Protokolu o otevírání obálek + Vyhodnocení nejvýhodnější nabídky, který je přílohou tohoto zápisu.
- Veškerá dokumentace k výběrovému řízení je k nahlédnutí v kanceláři investičního technika města Žlutice č. 212 Mgr. L. Strejčka.

Zápis byl vyhotoven dne: 4.3.2025

Přílohy:

- Prezenční listina.
- Protokol o otevírání nabídek na akci „Revitalizace Velkého náměstí a budování doprovodné infrastruktury cestovního ruchu ve Žluticích“.
- Zpráva o hodnocení nabídek akci „Revitalizace Velkého náměstí a budování doprovodné infrastruktury cestovního ruchu ve Žluticích“.
- Protokol o otevírání obálek + Vyhodnocení nejvýhodnější nabídky na „Zpracování dokumentace pro provedení stavby na rekonstrukci jídelny ZŠ Žlutice“.

.....
Lubor Strejček
tajemník komise pro investice a rozvoj

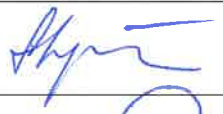


ŽLUTICE
město plné historie

MĚSTO ŽLUTICE
Velké náměstí 144, 364 52 Žlutice

Komise pro investice a rozvoj - 14. zasedání

Prezenční listina

Jméno a příjmení	Podpis	Pozn.
Ing. et Ing. Ondřej Fábera		
Ing. Marek Hodoval		
Ing. Jan Hutkay		
Rostislav Pilný		
Mgr. et Mgr. Helena Plitzová		
Tomáš Ries		
Filip Strejček		
Mgr. Lubor Strejček		
Mgr. Luděk Svoboda		

Žlutice 3.3.2025

PROTOKOL O OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK
ve smyslu § 109 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZoZVZ“)

Identifikace veřejné zakázky:

„Revitalizace Velkého náměstí a budování doprovodné infrastruktury cestovního ruchu ve Žluticích“

(dále jen „VZ“)

Zadavatel

Město Žlutice

Velké náměstí 144, 364 52 Žlutice

IČ 00255181

Statutární zástupce: Mgr. et Mgr. Helena Plitzová, starostka města

(dále jen „Zadavatel“)

Datum konání 25. 2. 2025 od 10:00 hodin.

1. Zahájení jednání

Otevírání nabídek na VZ bylo zahájeno dne 25. 2. 2025 od 10:00 hodin, a to za přítomnosti osoby s přístupem k otevírání elektronických obálek.

Souhlas s otevřením nabídek udělil Mgr. Luboš Pastor, pověřená osoba administrací veřejné zakázky.

2. Otevírání nabídek na VZ

Zadavatel v rámci zadávacího řízení na VZ obdržel celkem 1 nabídku v elektronické podobě, která byla Zadavateli doručena ve lhůtě pro podání nabídek stanovené zadávacími podmínkami na VZ, tj. do 25. 2. 2025 od 10:00 hodin.

Po uplynutí lhůty pro podání nabídek bylo přistoupeno k otevírání jednotlivých nabídek na VZ a kontrolováno, zda nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě, zda je autentická a zda s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno.

Nabídkou s pořadovým č. 1 byla nabídka uchazeče GRACCULUS s.r.o.; Tepelská 476, 364 01 Toužim; IČO 01496735. Nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě, je autentická a s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno. Doručena byla dne 25.02.2025 09:04:29. Výše nabídkové ceny navržené uchazečem činí 2 975 127 Kč bez DPH.

V Nové Roli dne 25. 2. 2025

Mgr. Luboš Pastor

ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK

(vyhotovená v souladu s § 119 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZozVZ“))

Identifikace veřejné zakázky

„Revitalizace Velkého náměstí a budování doprovodné infrastruktury cestovního ruchu ve Žluticích“

(dále jen „VZ“)

Zadavatel

Město Žlutice

Velké náměstí 144, 364 52 Žlutice

IČ 00255181

Statutární zástupce: Mgr. et Mgr. Helena Plitzová, starostka města

(dále jen „Zadavatel“)

Místo konání

Zasedací místnost města Žlutice

Datum konání 3. 3. 2025 od 16:30 hodin.

Hodnotící komise ustavená Zadavatelem v rámci zadávacího řízení na VZ provedla na svém jednání hodnocení podaných nabídek. Komise po tuto dobu jednala za přítomnosti těchto jejích členů:

- Ing et Ing. Ondřej Fábera
- Ing. Marek Hodoval
- Ing. Jan Hutkay
- Filip Strejček
- Mgr. et Mgr. Helena Plitzová

(dále jen „Komise“).

Seznam hodnocených nabídek

Nabídkou s pořadovým č. 1 byla nabídka uchazeče GRACCULUS s.r.o.; Tepelská 476, 364 01 Toužim; IČO 01496735. Nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě, je autentická a s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno. Doručena byla dne 25.02.2025 09:04:29. Výše nabídkové ceny navržené uchazečem činí 2 975 127 Kč bez DPH.

Popis hodnocených údajů z nabídek s odůvodněním (popis hodnocení jednotlivých nabídek v rámci všech hodnotících kritérií, popis srovnání hodnot získaných při hodnocení v jednotlivých kritériích hodnocení) a výsledek hodnocení nabídek

Vzhledem k tomu, že byla podána pouze jedna nabídka se hodnocení neprovádí.

Splnění kvalifikace bylo posouzeno u vybraného uchazeče před uzavřením smlouvy o dílo. Zadavatel požadoval doložit kvalifikaci v tomto rozsahu:

Základní způsobilost (§ 74 ZZVZ)

Účastník prokáže základní způsobilost dle § 74 ZZVZ předložením čestného prohlášení (Účastník může pro čestné prohlášení použít formulář v příloze č. 2, této výzvy a zadávací dokumentace).

Profesní způsobilost (§77 ZZVZ)

Účastníci jsou povinni prokázat profesní způsobilost dle ustanovení §77 odst. 1 a 2 ZZVZ, a to předložením následujících dokladů:

1. Ve vztahu k České republice výpisem z obchodního rejstříku či výpisem z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;
2. Doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují.

Technická kvalifikace (§79 ZZVZ)

Kritéria technické kvalifikace stanovil zadavatel za účelem prokázání lidských zdrojů, technických zdrojů nebo odborných schopností zkušeností nezbytných pro plnění veřejné zakázky v odpovídající kvalitě.

Seznam významných dodávek

Účastník prokáže splnění technických kvalifikačních předpokladů dle ust. § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ:

- předložením seznamu významných stavebních prací realizovaných účastníkem v posledních 5 letech s uvedením jejich ceny, doby poskytnutí a identifikace objednatele;
- Za významné stavební práce přitom zadavatel považuje stavební práce, jejichž předmětem byly stavební práce, implementace, uvedení do provozu a následná technická podpora předmětu veřejné zakázky, přičemž minimální finanční objem činil nejméně 1. 000.000 Kč bez DPH.
- Účastník ve své nabídce předloží seznam alespoň dvou významných stavebních prací.

Komise konstatuje, že provedla kontrolu kvalifikačních kritérií a konstatuje, že vítězný uchazeč č. 1 doložil a prokázal požadovanou kvalifikaci takto:

Základní způsobilost (§ 74 ZZVZ)

Dodavatel prokázal splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením těchto dokumentů:

- Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti dodavatele dle ZZVZ podepsané dne podepsané dne 25. 2. 2025 Mgr. Davidem Hornem, ředitelem společnosti;
- Výpisem z obchodního rejstříku.

Profesní způsobilost (§77 ZZVZ)

Dodavatel prokázal splnění podmínek profesní způsobilosti předložením těchto dokumentů:

- Výpisem z obchodního rejstříku a živnostenského rejstříku;

Technická kvalifikace (§79 ZZVZ)

Dodavatel prokázal splnění podmínek technické kvalifikace předložením těchto dokumentů:

- Seznam významných stavebních prací odpovídající ZD včetně požadovaných osvědčení, podepsaný dne 25. 2. 2025 Mgr. Davidem Hornem, ředitelem společnosti;

Po prostudování, posouzení a celkovém hodnocení nabídek, komise konstatuje, že uchazeč GRACCULUS s.r.o.; Tepelská 476, 364 01 Toužim; IČO 01496735 splnil kvalifikační kritéria a jeho nabídka s vyšší nabídkové ceny 2 975 127 Kč bez DPH, se umístila na 1. místě, je nejvhodnější pro zadavatele a doporučuje zadavateli s tímto uchazečem uzavřít smlouvu o dílo.

Ve Žluticích dne 3. 3. 2025

Ing et Ing. Ondřej Fábera

Ing. Marek Hodoval

Ing. Jan Hutkay

Filip Strejček

Mgr. et Mgr. Helena Plitzová

Mgr. Lubor Strejček