



**ŽLUTICE**  
město plné historie

Komise pro investice a rozvoj  
Velké náměstí 144 | 364 52 Žlutice | Tel.: 353 393 171

## Zápis z 3. jednání Komise pro investice a rozvoj

Termín a místo konání: 26.4.2023 a 9.5.2023 v zasedací místnosti Městského úřadu Žlutice.  
Přítomni: Viz prezenční listina.  
Zapisovatel: L. Strejček

### Program jednání:

Výběr zhotovitele na akci: „Žlutice, rekonstrukce ul. Karlovarská“

### Průběh jednání, usnesení:

- Výběrové řízení proběhlo dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek – podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení.
- Výběrové řízení administrovala za město Žlutice společnost OLIVIUS tender s.r.o.
- Do výběrového řízení se přihlásilo šest uchazečů – viz příloha.
- Základním hodnotícím kritériem byla výše nabídkové ceny.
- Dva uchazeči byli vyzváni k opravě (doplnění) svých nabídek. Společnost Stasko plus, spol. s r.o. k opravě návrhu smlouvy o dílo, neboť výše DPH ve smlouvě o dílo nesouhlasila s výší DPH uvedenou v krycím listu nabídky a společnost Street line s.r.o. byla vyzvána k doplnění položkového rozpočtu tak, aby byla v souladu se zadávací dokumentací.
- Oba oslovení uchazeči (Stasko plus, spol. s r.o., a Street line s.r.o.) své nabídky v zadaném termínu opravili a uvedli tak do souladu se zadávací dokumentací.
- **Komise jako nejvýhodnější vyhodnotila nabídku uchazeče Street line s.r.o. s nabídkovou cenou 6.141.740,48 Kč bez DPH a tento závěr postoupila zastupitelstvu města.**
- Dokumentace k výběrovému řízení je uložena k nahlédnutí u L. Strejčka (kancelář č. 205 MěÚ ve Žluticích).

Zápis byl vyhotoven dne: 9.5.2023.

  
Rostislav Pilný  
předseda komise

### Příloha:

- Písemná zpráva o hodnocení nabídek a posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení ze dne 24.4.2023 vč. příloh.
- Písemná zpráva o hodnocení nabídek a posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení II. ze dne 9.5.2023 vč. příloh.

Na vědomí: Zastupitelstvo města Žlutice.

# PÍSEMNÁ ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK a POSOUZENÍ SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ

dle § 39 a 119 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

*k veřejné zakázce*

## Žlutice, rekonstrukce ulice Karlovarská

### 1. Identifikační údaje o veřejné zakázce a zadavateli:

Název	<b>Město Žlutice</b>
Sídlo	Velké náměstí 144, 364 52 Žlutice
IČ	00255181
Statutární zástupce	Mgr. et Mgr. Helena Plitzová, starostka města
Druh veřejné zakázky:	Stavební práce
Forma zadávacího řízení:	Zjednodušené podlimitní řízení dle ust. § 53 zákona
Limit veřejné zakázky:	Podlimitní veřejná zakázka

### 2. Komise pracovala ve složení:

člen	Filip Strejček
člen	Ing. et Ing. Ondřej Fábera
člen	Ing. Marek Hodoval
člen	Mgr. et Mgr. Helena Plitzová
člen	Mgr. Lubor Strejček

### 3. Údaje o místu a datu konání

Hodnocení a posouzení nabídek se uskutečnilo dne 26. 4. 2023 v budově zadavatele zadávacího řízení Městský úřad Žlutice, Velké náměstí 144, 364 52 Žlutice a bylo zahájeno v 16:00 hod.

### 4. Seznam hodnocených nabídek

Komise provedla hodnocení u těchto nabídek:

Poř. č. účastníka	Obchodní jméno účastníka	Nabídková cena v Kč bez DPH
1	KV Realinvest s.r.o.	6 631 891,93
2	Recys-Mach s.r.o.	6 685 100,90
3	Street line s.r.o.	6.141.740,48
4	VIDEST s.r.o.	8.188.996,16
5	SWIETELSKY stavební s.r.o.	7.574.774,63
6	STASKO plus, spol. s r.o.	6.351.648,31

Základním a jediným kritériem pro hodnocení nabídek je stanovena **ekonomická výhodnost nabídek**, kdy komise nabídky hodnotila podle **nejnižší nabídkové ceny** dle ustanovení § 114 zákona.

Při hodnocení nabídkové ceny je rozhodující **cena v Kč bez DPH**. K doložení dokladů o kvalifikaci a k uzavření smlouvy bude vybrán účastník zadávacího řízení, jehož nabídka byla vyhodnocena jako **ekonomicky nejvýhodnější**.

#### 5. Výsledek hodnocení nabídek

Na základě hodnocení stanovila komise jako **ekonomicky nejvýhodnější nabídku**:

Poř. č. účastníka	Obchodní jméno účastníka	Nabídková cena v Kč bez DPH
3	Street line s.r.o.	6.141.740,48

Pořadí dalších nabídek:

Poř. č. účastníka	Obchodní jméno účastníka	Nabídková cena v Kč bez DPH
6	STASKO plus, spol. s r.o.	6.351.648,31
1	KV Realinvest s.r.o.	6 631 891,93
2	Recys-Mach s.r.o.	6 685 100,90
5	SWIETELSKY stavební s.r.o.	7.574.774,63
4	VIDEST s.r.o.	8.188.996,16

#### 6. Posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny

Posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny bylo provedeno u ekonomicky nejvýhodnější nabídky. Cena byla posouzena ve vztahu k předmětu veřejné zakázky. Nabídková cena je reálná ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a okolnostem a podmínkám, za kterých bude předmět veřejné zakázky dodavatelem plněn.

#### 7. Posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení

Komise přistoupila ke kontrole nabídek z pohledu splnění požadavků dle zadávací dokumentace, a to u prvních tří ekonomicky nejvýhodnějších nabídek, tj. nabídky s pořadovým číslem 1, 3 a 6.

Náležitost	Splnění požadavků - nabídka č. 1	Splnění požadavků - nabídka č. 3	Splnění požadavků - nabídka č. 6
<b>Krycí list nabídky</b> je doplněný a podepsaný oprávněnou osobou jednat jménem účastníka či za účastníka.	ANO	ANO	ANO
<b>Nabídková cena</b> uvedená na krycím listu, návrhu smlouvy a položkovém rozpočtu je shodná.	ANO	ANO	ANO
<b>Kvalifikace:</b>			
<u>Základní způsobilost:</u> - <b>Čestné prohlášení</b> - z jehož obsahu je zřejmé, že účastník splňuje základní způsobilosti dle § 74 odst. 1 písm. a) až e) zákona.	ANO	ANO	ANO
<u>Profesní způsobilost:</u> - <b>Čestné prohlášení</b> , z jehož obsahu je zřejmé, že účastník splňuje profesní způsobilost dle § 77 odst. 1 zákona.	ANO	ANO	ANO
<u>Technická kvalifikace:</u> - <b>Čestné prohlášení</b> , z jehož obsahu je zřejmé, že účastník splňuje technickou kvalifikaci dle § 79 odst. 2 písm. a) zákona.	ANO	ANO	ANO
<b>Návrh smlouvy o dílo</b> – použit neměnný závazný vzor dle zadávací dokumentace, doplněný pouze o údaje požadované zadávací dokumentací, podepsaný osobou oprávněnou jednat	ANO	ANO	VÝZVA

jménem účastníka či za účastníka.			
<b>Položkový rozpočet díla</b> zpracovaný v souladu s pokyny zadavatele a zadávací dokumentací.	ANO	VÝZVA	ANO
<b>Poddodavatelské schéma</b> – účastník uvedl výčet všech poddodavatelů v souladu se zadávací dokumentací.	ANO	ANO	ANO
<b>Splnění požadavků na nabídku</b>	ANO	VÝZVA	VÝZVA

Hodnotící komise rozhodla, že účastník s pořadovým číslem 3 - Street line s.r.o. bude vyzván k objasnění položkového rozpočtu.

Dále hodnotící komise rozhodla, že účastník s pořadovým číslem 6 - STASKO plus, spol. s r.o. bude vyzván k opravě ceny DPH v návrhu smlouvy o dílo.

Další jednání hodnotící komise se uskuteční po doložení a objasnění nabídek.

8. Ostatní ustanovení:

Proti průběhu hodnocení nabídek nebyly vznesené žádné připomínky.  
Hodnocení nabídek bylo ukončeno v 16:40 hodin.

9. Přílohy:

Nedílnými přílohami tohoto protokolu jsou:


- Prezenční listina
- Čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů

Ve Svatavě dne 26. 4. 2023

Zapsala: Bc. Nikola  SMOLKOVÁ

Členové komise svým podpisem stvrzují správnost a úplnost uvedených údajů.

Podpisy:

Jméno a příjmení	Podpis
Filip Strejček	
Ing. et Ing. Ondřej Fáběra	
Ing. Marek Hodoval	
Mgr. et Mgr. Helena Plitzová	
Mgr. Lubor Strejček	

# ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ O NEEEXISTENCI STŘETU ZÁJMŮ

k veřejné zakázce

## Žlutice, rekonstrukce ulice Karlovarská

Já, níže podepsaný,

jako člen komise pověřená zadavatelem pro otevírání, posouzení a hodnocení nabídek, prohlašuji, že si nejsem vědom žádného střetu zájmů, v němž bych se mohl nacházet ve vztahu k dodavatelům, kteří podali nabídku v tomto výběrovém řízení, ať jde o jednotlivce, členy konsorcia nebo navržené poddodavatele.

Potvrzuji, že pokud v průběhu výběrového řízení zjistím, že existuje či nastal střet zájmů, neprodleně tuto skutečnost oznámím zadavateli, a pokud se zjistí, že střet zájmů skutečně existuje, upustím od další účasti ve výběrovém řízení a od všech souvisejících činností.

Rovněž potvrzuji, že zachovám mlčenlivost o všech záležitostech, které mi budou svěřeny v souvislosti s výše uvedenou zakázkou. Nezveřejním žádné důvěrné informace, které mi budou sděleny nebo které zjistím v souvislosti s výše uvedenou zakázkou.

Rovněž souhlasím, že si neponechám kopie žádných písemných informací, které mi budou poskytnuty, za účelem jejich zneužití.

Ve Žluticích dne 26. 4. 2023

Jméno a příjmení	Organizace	Podpis
Filip Strejček	Město Žlutice	
Ing. et Ing. Ondřej Fábera	Město Žlutice	
Ing. Marek Hodoval	Město Žlutice	
Mgr. et Mgr. Helena Plitzová	Město Žlutice	
Mgr. Lubor Strejček	Město Žlutice	

## PREZENČNÍ LISTINA Z HODNOCENÍ NABÍDEK

(příloha č. 1 Písemného protokolu o hodnocení nabídek)

k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle ust. § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“)

### Žlutice, rekonstrukce ulice Karlovarská

místo hodnocení nabídek:

Městský úřad Žlutice, Velké náměstí 144, 364 52 Žlutice

Jméno a příjmení	Organizace	Podpis
Filip Strejček	Město Žlutice	
Ing. et Ing. Ondřej Fábera	Město Žlutice	
Ing. Marek Hodoval	Město Žlutice	
Mgr. et Mgr. Helena Plitzová	Město Žlutice	
Mgr. Lubor Strejček	Město Žlutice	
Bc. Nikola Smolková	OLIVIUS tender s.r.o.	

Ve Žluticích dne 26. 4. 2023

# PÍSEMNÁ ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK a POSOUZENÍ SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ II.

dle § 39 a 119 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

*k veřejné zakázce*

## Žlutice, rekonstrukce ulice Karlovarská

### 1. Identifikační údaje o veřejné zakázce a zadavateli:

Název	<b>Město Žlutice</b>
Sídlo	Velké náměstí 144, 364 52 Žlutice
IČ	00255181
Statutární zástupce	Mgr. et Mgr. Helena Plitzová, starostka města
Druh veřejné zakázky:	Stavební práce
Forma zadávacího řízení:	Zjednodušené podlimitní řízení dle ust. § 53 zákona
Limit veřejné zakázky:	Podlimitní veřejná zakázka

### 2. Komise pracovala ve složení:

člen	Filip Strejček
člen	Ing. et Ing. Ondřej Fábera
člen	Ing. Marek Hodoval
člen	Mgr. et Mgr. Helena Plitzová
člen	Mgr. Lubor Strejček

### 3. Údaje o místě a datu konání

Hodnocení a posouzení nabídek se uskutečnilo dne 9. 5. 2023 v budově zadavatele zadávacího řízení Městský úřad Žlutice, Velké náměstí 144, 364 52 Žlutice a bylo zahájeno v 16:00 hod.

### 4. Seznam hodnocených nabídek

Komise provedla hodnocení u těchto nabídek:

Poř. č. účastníka	Obchodní jméno účastníka	Nabídková cena v Kč bez DPH
1	KV Realinvest s.r.o.	6 631 891,93
2	Recys-Mach s.r.o.	6 685 100,90
3	Street line s.r.o.	6.141.740,48
4	VIDEST s.r.o.	8.188.996,16
5	SWIETELSKY stavební s.r.o.	7.574.774,63
6	STASKO plus, spol. s r.o.	6.351.648,31

Základním a jediným kritériem pro hodnocení nabídek je stanovena **ekonomická výhodnost nabídek**, kdy komise nabídky hodnotila podle **nejnižší nabídkové ceny** dle ustanovení § 114 zákona.

Při hodnocení nabídkové ceny je rozhodující **cena v Kč bez DPH**. K doložení dokladů o kvalifikaci a k uzavření smlouvy bude vybrán účastník zadávacího řízení, jehož nabídka byla vyhodnocena jako **ekonomicky nejvýhodnější**.

5. Výsledek hodnocení nabídek

Na základě hodnocení stanovila komise jako ekonomicky nejvýhodnější nabídku:

Poř. č. účastníka	Obchodní jméno účastníka	Nabídková cena v Kč bez DPH
3	Street line s.r.o.	6.141.740,48

Pořadí dalších nabídek:

Poř. č. účastníka	Obchodní jméno účastníka	Nabídková cena v Kč bez DPH
6	STASKO plus, spol. s r.o.	6.351.648,31
1	KV Realinvest s.r.o.	6 631 891,93
2	Recys-Mach s.r.o.	6 685 100,90
5	SWIETELSKY stavební s.r.o.	7.574.774,63
4	VIDEST s.r.o.	8.188.996,16

6. Posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny

Posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny bylo provedeno u ekonomicky nejvýhodnější nabídky. Cena byla posouzena ve vztahu k předmětu veřejné zakázky. Nabídková cena je reálná ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a okolnostem a podmínkám, za kterých bude předmět veřejné zakázky dodavatelem plněn.

7. Posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení

Komise přistoupila ke kontrole nabídek z pohledu splnění požadavků dle zadávací dokumentace, a to u prvních tří ekonomicky nejvýhodnějších nabídek, tj. nabídky s pořadovým číslem 1, 3 a 6.

Náležitost	Splnění požadavků - nabídka č. 1	Splnění požadavků - nabídka č. 3	Splnění požadavků - nabídka č. 6
<b>Krycí list nabídky</b> je doplněný a podepsaný oprávněnou osobou jednat jménem účastníka či za účastníka.	ANO	ANO	ANO
<b>Nabídková cena</b> uvedená na krycím listu, návrhu smlouvy a položkovém rozpočtu je shodná.	ANO	ANO	ANO
<b>Kvalifikace:</b>			
<u>Základní způsobilost:</u> - <b>Čestné prohlášení</b> - z jehož obsahu je zřejmé, že účastník splňuje základní způsobilosti dle § 74 odst. 1 písm. a) až e) zákona.	ANO	ANO	ANO
<u>Profesní způsobilost:</u> - <b>Čestné prohlášení</b> , z jehož obsahu je zřejmé, že účastník splňuje profesní způsobilost dle § 77 odst. 1 zákona.	ANO	ANO	ANO
<u>Technická kvalifikace:</u> - <b>Čestné prohlášení</b> , z jehož obsahu je zřejmé, že účastník splňuje technickou kvalifikaci dle § 79 odst. 2 písm. a) zákona.	ANO	ANO	ANO
<b>Návrh smlouvy o dílo</b> – použit neměnný závazný vzor dle zadávací dokumentace, doplněný pouze o údaje požadované zadávací dokumentací, podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem účastníka či za účastníka.	ANO	ANO	ANO
<b>Položkový rozpočet díla</b> zpracovaný v souladu s pokyny zadavatele a zadávací dokumentací.	ANO	ANO	ANO

<b>Poddodavatelské schéma – účastník uvedl výčet všech poddodavatelů v souladu se zadávací dokumentací.</b>	<b>ANO</b>	<b>ANO</b>	<b>ANO</b>
<b>Splnění požadavků na nabídku</b>	<b>ANO</b>	<b>ANO</b>	<b>ANO</b>

8. Ostatní ustanovení:

Proti průběhu hodnocení nabídek nebyly vznesené žádné připomínky.  
Hodnocení nabídek bylo ukončeno v 16:20 hodin.

9. Přílohy:

Nedílnými přílohami tohoto protokolu jsou:

- Prezenční listina
- Čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů

Ve Svatavě dne 9. 5. 2023

Zapsala: Bc. Nikola SMOLKOVÁ

Členové komise svým podpisem stvrzují správnost a úplnost uvedených údajů.

Podpisy:

Jméno a příjmení	Podpis
Filip Strejček	
Ing. et Ing. Ondřej Fábeka	
Ing. Marek Hodoval	
Mgr. et Mgr. Helena Plitzová	
Mgr. Lubor Strejček	

## PREZENČNÍ LISTINA Z HODNOCENÍ NABÍDEK II.





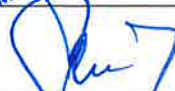

(příloha č. 1 Písemného protokolu o hodnocení nabídek)

k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle ust. § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“)

### Žlutice, rekonstrukce ulice Karlovarská

místo hodnocení nabídek:

Městský úřad Žlutice, Velké náměstí 144, 364 52 Žlutice

Jméno a příjmení	Organizace	Podpis
Filip Strejček	Město Žlutice	
Ing. et Ing. Ondřej Fábera	Město Žlutice	
Ing. Marek Hodoval	Město Žlutice	
Mgr. et Mgr. Helena Plitzová	Město Žlutice	
Mgr. Lubor Strejček	Město Žlutice	
Bc. Nikola Smolková	OLIVIUS tender s.r.o.	

Ve Žluticích dne 9. 5. 2023