



## Usnesení 9. zasedání Zastupitelstva města Žlutice

Termín a místo konání: pondělí 9. září 2019 od 18 hodin v Kulturním domě Žlutice

Přítomni: členové zastupitelstva Alena Adámková, Hana Hnyková, Petr Keřka, Ladislav Koutný, Alois Minář, Tomáš Ries, Václav Slavík, Miroslav Zeman, cca 25 občanů

Neomluven: Jaroslav Zeman

Zapisovatel: Erika Šlechtová

### Program

1. Zahájení a schválení programu jednání
2. Prodeje pozemků z majetku města
  - a) Prodej pozemku p. č. 1114 v k. ú. Ratiboř u Žlutic
  - b) Prodej části pozemku p. č. 4567/1 v k. ú. Žlutice - Díl A
  - c) Prodej části pozemku p. č. 4567/1 v k. ú. Žlutice - Díl B
  - d) Prodej části pozemku p. č. 4567/1 v k. ú. Žlutice - Díl C
  - e) Prodej části pozemku p. č. 4567/1 v k. ú. Žlutice - Díl D
  - f) Prodej části pozemku p. č. 2647/6 v k. ú. Protivec u Žlutic
  - g) Prodej pozemku p. č. st. 28 v k. ú. Záhořice
  - h) Prodej části pozemku p. č. 54/1 v k. ú. Veselov - Díl A
  - i) Prodej části pozemku p. č. 54/1 v k. ú. Veselov - Díl B
  - j) Prodej části pozemku p. č. 97/1 v k. ú. Veselov
3. Směna pozemků
  - a) Luděk Cívín - směna pozemků k.ú. Žlutice, Veselov
  - b) Marek Čepelák - směna pozemků k.ú. Verušice, Knínice, Radotín u Chyší
4. Záměry prodeje pozemků z majetku města
  - a) Žádost o prodej části pozemku 3291/1 v k. ú. Žlutice (zahrádkářská kolonie „Mazanec“)
  - b) Žádost o prodej pozemků č. 4592, 4617, 4593 a st.24/6 v k. ú. Žlutice
5. Informace starosty města Žlutice a připomínky zastupitelů a občanů
6. Zápisy z komisí starosty
7. Svatební termíny na rok 2020
8. Žádost o příspěvek do veřejné sbírky na pomoc obci Bublava
9. Rozpočtové opatření ZM č. 5/2019
10. Vyslovení souhlasu se vznikem pracovněprávního vztahu
11. Rekonstrukce veřejného osvětlení Města Žlutice
12. Odstoupení od projektu: Zateplení a stavební úpravy plavecké učebny - bazén Žlutice

### Bod 1. Zahájení a schválení programu jednání

Usnesení ZM/2019/9/1a: Zastupitelstvo města Žlutice **jmenuje** ověřovateli zápisu členy zastupitelstva města L. Koutného a paní A. Adámkovou.

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Nehlasovalo: 0

Nepřítomno: 2

Usnesení ZM/2019/9/1b: Zastupitelstvo města Žlutice **schvaluje** program svého 9. zasedání konaného dne 9. září 2019.

Pro: 6          Proti: 0          Zdrželo se: 1          Nehlasovalo: 0          Nepřítomno: 2

## **Bod 2. Prodeje pozemků z majetku města**

Usnesení ZM/2019/9/2a: Zastupitelstvo města Žlutice **schvaluje** prodej pozemku p.č. 1114 v k. ú. Ratiboř u Žlutic o výměře 1037m<sup>2</sup> za cenu ve výši 50,- Kč/m<sup>2</sup> a náklady související s převodem nemovitosti p. P. H. a pověřuje starostu města Žlutice podpisem příslušné kupní smlouvy.

Pro: 8          Proti: 0          Zdrželo se: 0          Nehlasovalo: 0          Nepřítomno: 1

Usnesení ZM/2019/9/2b: Zastupitelstvo města Žlutice **schvaluje** prodej části pozemku p.č. 4567/1 v k. ú. Žlutice - díl A o výměře 682m<sup>2</sup> označenou jako nově vznikající p.p.č. 4567/3 dle geometrického plánu č. 900-57/2019 za cenu ve výši 80,- Kč/m<sup>2</sup> a náklady související s převodem nemovitosti p. J. M. a pověřuje starostu města Žlutice podpisem příslušné kupní smlouvy.

Pro: 8          Proti: 0          Zdrželo se: 0          Nehlasovalo: 0          Nepřítomno: 1

Usnesení ZM/2019/9/2c: Zastupitelstvo města Žlutice **odkládá** prodej části pozemku p.č. 4567/1 v k. ú. Žlutice o výměře 327m<sup>2</sup> dle geometrického plánu č. 900-57/2019 - označený jako díl B.

Pro: 4          Proti: 1          Zdrželo se: 3          Nehlasovalo: 0          Nepřítomno: 1

### **Neschváleno**

Usnesení ZM/2019/9/2c/1: Zastupitelstvo města Žlutice **schvaluje** prodej části pozemku p.č. 4567/1 v k. ú. Žlutice o výměře 327m<sup>2</sup> dle geometrického plánu č. 900-57/2019 za cenu ve výši 80,- Kč/m<sup>2</sup> a náklady související s převodem nemovitosti p. M. a pověřuje starostu města Žlutice podpisem příslušné kupní smlouvy.

Pro: 5          Proti: 0          Zdrželo se: 3          Nehlasovalo: 0          Nepřítomno: 1

Usnesení ZM/2019/9/2d: Zastupitelstvo města Žlutice **schvaluje** prodej části pozemku p.č. 4567/1 v k. ú. Žlutice o výměře 51m<sup>2</sup> označenou dle geometrického plánu č. 900-57/2019 jako oddělený díl a) za cenu ve výši 80,- Kč/m<sup>2</sup> a náklady související s převodem nemovitosti p. P. K. a pověřuje starostu města Žlutice podpisem příslušné kupní smlouvy.

Pro: 8          Proti: 0          Zdrželo se: 0          Nehlasovalo: 0          Nepřítomno: 1

Usnesení ZM/2019/9/2e: Zastupitelstvo města Žlutice **schvaluje** prodej části pozemku p.č. 4567/1 v k. ú. Žlutice o výměře 91m<sup>2</sup> označenou jako nově vznikající p.p.č. 4567/4 dle geometrického plánu č. 900-57/2019 za cenu ve výši 80,- Kč/m<sup>2</sup> a náklady související s převodem nemovitosti SJM B. F. a B. H., B. J., K. V. a pověřuje starostu města Žlutice podpisem příslušné kupní smlouvy.

Pro: 8          Proti: 0          Zdrželo se: 0          Nehlasovalo: 0          Nepřítomno: 1

Usnesení ZM/2019/9/2f: Zastupitelstvo města Žlutice **schvaluje** prodej části pozemku p.č. 2647/6 v k. ú. Protivec u Žlutic o výměře 12m<sup>2</sup> označenou jako díl a) dle geometrického plánu č. 173-58/2019 za cenu ve výši 40,- Kč/m<sup>2</sup> a náklady související s převodem nemovitosti Statku Chyše s.r.o., IČO: 18224962 a pověřuje starostu města Žlutice podpisem příslušné kupní smlouvy.

Pro: 8          Proti: 0          Zdrželo se: 0          Nehlasovalo: 0          Nepřítomno: 1

Usnesení ZM/2019/9/2g: Zastupitelstvo města Žlutice **schvaluje** prodej pozemku p.č. 28 o výměře 28 m<sup>2</sup> v k. ú. Záhořice za cenu ve výši 50,- Kč/m<sup>2</sup> a náklady související s převodem nemovitosti p. J. Ch. a pověřuje starostu města Žlutice podpisem příslušné kupní smlouvy.

Pro: 8          Proti: 0          Zdrželo se: 0          Nehlasovalo: 0          Nepřítomno: 1

Usnesení ZM/2019/9/2h: Zastupitelstvo města Žlutice **schvaluje** prodej části pozemku p.č. 54/1 v k. ú. Veselov - díl A o výměře 744 m<sup>2</sup> označenou jako nově vznikající p.p.č. 54/7 dle geometrického plánu č. 113-50/2019 za cenu ve výši 50,- Kč/m<sup>2</sup> a náklady související s převodem nemovitosti p. V. Č. a pověřuje starostu města Žlutice podpisem příslušné kupní smlouvy.

Pro: 8          Proti: 0          Zdrželo se: 0          Nehlasovalo: 0          Nepřítomno: 1

Usnesení ZM/2019/9/2h/1: Zastupitelstvo města Žlutice **revokuje** své usnesení **ZM/2019/9/2h**.

Pro: 8          Proti: 0          Zdrželo se: 0          Nehlasovalo: 0          Nepřítomno: 1

Usnesení ZM/2019/9/2h/2: Zastupitelstvo města Žlutice **schvaluje** prodej části pozemku p.č. 54/1 v k. ú. Veselov - díl A o výměře 744 m<sup>2</sup> označenou jako nově vznikající p.p.č. 54/7 dle geometrického plánu č. 113-50/2019 za cenu ve výši 40,- Kč/m<sup>2</sup> a náklady související s převodem nemovitosti p. V. Č. a pověřuje starostu města Žlutice podpisem příslušné kupní smlouvy.

Pro: 8          Proti: 0          Zdrželo se: 0          Nehlasovalo: 0          Nepřítomno: 1

Usnesení ZM/2019/9/2i: Zastupitelstvo města Žlutice **schvaluje** prodej části pozemku p.č. 54/1 v k. ú. Veselov - díl B o výměře 425m<sup>2</sup> označenou jako nově vznikající p.p.č. 54/8 dle geometrického plánu č. 113-50/2019 za cenu ve výši 40,- Kč/m<sup>2</sup>, vč. studny na uvedeném pozemku za cenu ve výši 6000 Kč a náklady související s převodem nemovitosti p. J. K. a pověřuje starostu města Žlutice podpisem příslušné kupní smlouvy.

Pro: 8          Proti: 0          Zdrželo se: 0          Nehlasovalo: 0          Nepřítomno: 1

Usnesení ZM/2019/9/2j: Zastupitelstvo města Žlutice **schvaluje** prodej části pozemku p.č. 97/1 v k. ú. Veselov o výměře 198 m<sup>2</sup> označenou jako nově vznikající p.p.č. 97/2 dle geometrického plánu č. 112-42/2019 za cenu ve výši 50,- Kč/m<sup>2</sup> a náklady související s převodem nemovitosti p. V. Č. a pověřuje starostu města Žlutice podpisem příslušné kupní smlouvy.

Pro: 7          Proti: 0          Zdrželo se: 0          Nehlasovalo: 1          Nepřítomno: 1

Usnesení ZM/2019/9/2j/1: Zastupitelstvo města Žlutice **revokuje** své usnesení **ZM/2019/9/2j**.

Pro: 7          Proti: 0          Zdrželo se: 0          Nehlasovalo: 1          Nepřítomno: 1

Usnesení ZM/2019/9/2j/2: Zastupitelstvo města Žlutice **schvaluje** prodej části pozemku p.č. 97/1 v k. ú. Veselov o výměře 198 m<sup>2</sup> označenou jako nově vznikající p.p.č. 97/2 dle geometrického plánu č. 112-42/2019 za cenu ve výši 40,- Kč/m<sup>2</sup> a náklady související s převodem nemovitosti p. V. Č. a pověřuje starostu města Žlutice podpisem příslušné kupní smlouvy.

Pro: 8          Proti: 0          Zdrželo se: 1          Nehlasovalo: 0          Nepřítomno: 1

### Bod 3. Směna pozemků

Usnesení ZM/2019/9/3a: Zastupitelstvo města Žlutice **schvaluje** zveřejnění záměru směnit pozemky ve vlastnictví města Žlutice zapsané na: **LV č.1 v k.ú. Žlutice**

p.p.č.	výměra (m <sup>2</sup> )	využití pozemku
4289/2	12	zast. plocha
4289/1	454	zeleň
329/21	12	zast. plocha
2409/2	1 780	zeleň
4344/2	772	hráz rybníka
2460/2	1 448	sad
4344/3	675	zeleň
3109/2	438	hráz rybníka
3115/2	593	zeleň
3114/2	252	zeleň
3099/3	3 021	zeleň
1810/3	188	zeleň
1807/1	1 476	zeleň
1810/2	62	zeleň
347	386	zeleň

**za pozemky ve vlastnictví p. L. C. zapsané na: LV č. 106 v k.ú. Veselov**

p.p.č.	výměra podílu (m <sup>2</sup> )	využití pozemku
20/3	458	zeleň
20/2	1 949	zeleň
16	1 317	zeleň

**LV č. 663 v k.ú. Žlutice**

p.p.č.	výměra (m <sup>2</sup> )	využití pozemku skut. / ÚP
335/52	991	nezp. komunikace
335/53	843	nezp. komunikace
329/5	65	nezp. komunikace

části parcel 379/1, 378, 377, 373, 371 a 369 v celkové výměře 1 200m<sup>2</sup>

s tím, že náklady související se směnou budou hrazeny rovným dílem.

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 1

Nehlasovalo: 0

Nepřítomno: 1

Usnesení ZM/2019/9/3b: Zastupitelstvo města Žlutice **schvaluje** zveřejnění záměru směnit pozemky ve vlastnictví města Žlutice zapsané na: LV 382 v k.ú. Radotín u Chyší

p.p.č.	výměra (m <sup>2</sup> )	Druh pozemku
187/5	61190	orná půda
187/9	6042	orná půda
200/2	717	trvalý travní porost
283/1	76733	orná půda
461/2	28902	orná půda
664	30985	trvalý travní porost

**za pozemky ve vlastnictví p. M. Č. zapsané na: LV č. 425 k.ú. Verušice**

p.p.č.	výměra (m <sup>2</sup> )	Druh pozemku
686/15	478	ostatní plocha neplodná půda
686/16	258	ostatní plocha neplodná půda

686/17	414	ostatní plocha neplodná půda
686/18	220	ostatní plocha neplodná půda
701/1	5 577	lesní pozemek
702	583	ostatní plocha neplodná půda
707/1	865	lesní pozemek
713	174	ostatní plocha neplodná půda
714/1	1 453	trvalý travní porost
723/1	908	ostatní plocha neplodná půda
724/1	478	trvalý travní porost
724/21	68	trvalý travní porost
725/2	187	ostatní plocha neplodná půda
734/1	20 275	trvalý travní porost
748/2	1 309	lesní pozemek
748/14	57	ostatní plocha neplodná půda
749/1	300	ostatní plocha neplodná půda
755/1	81 481	trvalý travní porost
755/3	1 135	lesní pozemek
755/4	287	lesní pozemek
755/17	119	trvalý travní porost
1182/4	142	ostatní plocha neplodná půda

**LV č. 83 k.ú. Knínice**

p.p.č.	výměra (m <sup>2</sup> )	Druh pozemku
118/1	30 827	trvalý travní porost
118/7	2 471	trvalý travní porost
109/1	5 688	trvalý travní porost
109/2	3 687	trvalý travní porost
109/3	9 981	trvalý travní porost
109/4	6 597	trvalý travní porost
110	9 083	trvalý travní porost
516/8	81	trvalý travní porost
105/2	400	trvalý travní porost
107	4513	zahrada
122	3074	zahrada
85/2	40	zahrada
531	366	ostatní plocha neplodná půda
79/2	47	ostatní plocha neplodná půda
126	5 648	trvalý travní porost

s tím, že náklady související se směnou budou hrazeny rovným dílem.

Pro: 7                  Proti: 0                  Zdrželo se: 1                  Nehlasovalo: 0                  Nepřítomno: 1

**Bod 4. Záměry prodeje pozemků z majetku města**

Usnesení ZM/2019/9/4a: Zastupitelstvo města Žlutice **schvaluje** zahájení příprav pro budoucí prodej částí p.č. 3291/1, tj. zejména geodetické zaměření stávajících zahrádek dle platných nájemních a pachtovních smluv.

Pro: 7                  Proti: 0                  Zdrželo se: 0                  Nehlasovalo: 1                  Nepřítomno: 1

Usnesení ZM/2019/9/4b: Zastupitelstvo města Žlutice **schvaluje** zveřejnění záměru prodat část

pozemku p.č. 4593 označenou jako díl A o výměře 120m<sup>2</sup>, díl B o výměře 190m<sup>2</sup>, část pozemku p.č. 4617 označenou jako díl C o výměře 45m<sup>2</sup>, díl D o výměře 160m<sup>2</sup>, díl J o výměře 50 m<sup>2</sup>, část pozemku p.č. 4592 označenou jako díl E o výměře 50m<sup>2</sup>, díl F o výměře 30m<sup>2</sup>, díl G o výměře 100m<sup>2</sup>, díl H o výměře 90m<sup>2</sup>, za cenu ve výši 80,- Kč/m<sup>2</sup> a náklady související s převodem nemovitosti. Zastupitelstvo města Žlutice **schvaluje** zveřejnění záměru prodat pozemek p.č. st. 24/6 o výměře 15m<sup>2</sup> včetně na něm stojící stavby bez č.p. za cenu ve výši 180,- Kč/m<sup>2</sup> a cenu obvyklou stavby stanovenou znaleckým odhadem a náklady související s převodem nemovitosti.

Pro: 7          Proti: 0          Zdrželo se: 0          Nehlasovalo: 0          Nepřítomno: 2

## **Bod 5. Informace starosty města Žlutice a připomínky zastupitelů a občanů**

Usnesení ZM/2019/9/5: Zastupitelstvo města Žlutice **bere na vědomí** informace starosty města a připomínky zastupitelů a občanů.

Pro: 7          Proti: 0          Zdrželo se: 0          Nehlasovalo: 0          Nepřítomno: 2

## **Bod 6. Zápisy z komisí starosty**

Usnesení ZM/2019/9/6: Zastupitelstvo města Žlutice **bere na vědomí** následující zápisy z jednání komisí starosty: Zápis z 6. jednání Komise pro bydlení města Žlutice, Zápis z 6. jednání Komise pro oblast sociální a bezpečnost města, Zápis z 5., 6. a 7. jednání Komise pro investice a rozvoj.

Pro: 7          Proti: 0          Zdrželo se: 0          Nehlasovalo: 0          Nepřítomno: 2

## **Bod 7. Svatební termíny na rok 2020**

Usnesení ZM/2019/9/7: Zastupitelstvo města schvaluje stanovení řádných termínů pro konání svatebních obřadů v roce 2020 podle návrhu předloženého Městským úřadem Žlutice.

Pro: 7          Proti: 0          Zdrželo se: 0          Nehlasovalo: 0          Nepřítomno: 2

## **Bod 8. Žádost o příspěvek do veřejné sbírky na pomoc obci Bublava**

Usnesení ZM/2019/9/8: Zastupitelstvo města Žlutice **neschvaluje** poskytnutí příspěvku z rozpočtu města za účelem příspěví do veřejné sbírky vyhlášené Karlovarským krajem na pomoc obci Bublava.

Pro: 5          Proti: 2          Zdrželo se: 0          Nehlasovalo: 0          Nepřítomno: 2

## **Bod 9. Rozpočtové opatření ZM č. 5/2019**

Usnesení ZM/2019/9/9: Zastupitelstvo města Žlutice **schvaluje** rozpočtové opatření ZM č. 5/2019 ve znění podle návrhu předloženého Městským úřadem Žlutice.

Pro: 3          Proti: 1          Zdrželo se: 3          Nehlasovalo: 0          Nepřítomno: 2

**Neschváleno**

## **Bod 10. Vyslovení souhlasu se vznikem pracovněprávního vztahu**

Usnesení ZM/2019/9/10: Zastupitelstvo města Žlutice **souhlasí** se vznikem pracovněprávního vztahu mezi Městem Žlutice a členkou zastupitelstva obce paní A. A. a **pověřuje** starostu města Mgr. Bc. Václava Slavíka podpisem pracovní smlouvy v předloženém znění.

Pro: 3          Proti: 0          Zdrželo se: 4          Nehlasovalo: 0          Nepřítomno: 2

**Neschváleno**

## **Bod 11. Rekonstrukce veřejného osvětlení Města Žlutice**

Usnesení ZM/2019/9/11: Zastupitelstvo města Žlutice na základě doporučení výběrové komise **zadá** zakázku „Rekonstrukce veřejného osvětlení Města Žlutice“ společnosti Technické služby Žlutice s.r.o., Hradební 487, 364 52 Žlutice, IČ:26347865, jejímž je většinovým (100%) vlastníkem, a to za cenu 2.172.879,- Kč vč. DPH s požadovanou záruční lhůtou 120 měsíců a pověřuje starostu města podpisem příslušné smlouvy o dílo.

Pro: 6          Proti: 0          Zdrželo se: 1          Nehlasovalo: 0          Nepřítomno: 2

## **Bod č. 12. Odstoupení od projektu: Zateplení a stavební úpravy plavecké učebny - bazén Žlutice**

Usnesení ZM/2019/9/12: Zastupitelstvo města Žlutice **vyslovuje souhlas** s odstoupením od projektu: Zateplení a stavební úpravy plavecké učebny - bazén Žlutice. Název akce: „Zateplení a stavební úpravy plavecké učebny - bazén Žlutice“, registrační číslo projektu: CZ.05.5.18/0.0/0.0/16\_039/0004362.

Pro: 6          Proti: 0          Zdrželo se: 1          Nehlasovalo: 0          Nepřítomno: 2

Mgr. Bc. Václav Slavík v. r.  
*starosta města*

Ladislav Koutný v. r.  
*místostarosta města*